

## Kalkulation zur Erhebung von Gebühren zur Deckung des Verbandsbeitrages des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Peene" für die Jahre 2022 und 2023

Die Reuterstadt Stavenhagen ist gesetzliches Mitglied im Wasser- und Bodenverband "Obere Peene" und hat Verbandsbeiträge zu zahlen. Diese Beiträge werden auf die Eigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen Nutzungsberechtigten der grundsteuerpflichtigen Grundstücke im Gebiet der Reuterstadt Stavenhagen und deren Ortsteile umgelegt. Zum gebührenfähigen Aufwand gehören neben den Verbandsbeiträgen auch die der Reuterstadt Stavenhagen durch die Gebührenerhebung entstehenden Verwaltungskosten.

### Ermittlung Gesamtkosten:

jährlicher Beitrag an WBV "Obere Peene" <sup>1</sup>	28.996,44 €
zzgl. Verwaltungskostenanteil (siehe Anlage)	1.891,30 €
	<u>30.887,74 €</u>

<sup>1</sup> Gemäß Beitragsbescheid vom 23.02.2021 wurden 2.636,04 Beitragseinheiten (BE) berechnet. Ab 2022 beträgt der Hebesatz 11 Euro je BE (gemäß Beschluss Nr. VV/3/7/2020 der Verbandsversammlung des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Peene" vom 04.11.2020).

### Berechnungsdaten lt. Beitragsbuch WBV "Obere Peene"

Nutzungsart	bereinigte Gemeinde-fläche in ha	Faktor lt. Beitrags- buch	Grundbeitrags- einheiten	Abschlag in %	Zuschlag in %	Beitragseinheiten
Waldfläche	190,2462	2,3	437,5663	-50		218,7831
allg. Nutzung	4,178	2,3	9,6094			9,6094
Gebäude- und Freiflächen	42,7975	2,3	98,4343		600	689,0398
Abbau-/Brach-/Unland/Heide	66,4348	2,3	152,8000	-50		76,4000
Wasser	10,0321	2,3	23,0738	-90		2,3074
Ackerland	660,0697	2,3	1.518,1603			1.518,1603
Grünland	39,0791	2,3	89,8819			89,8819
Gartenland	13,508	2,3	31,0684			31,0684
Friedhof	0,3425	2,3	0,7878			0,7878
				<b>Gesamt:</b>		<b>2.636,0381</b>

Ermittlung der Kosten pro Beitragseinheit:

Gesamtkosten	30.887,74 €
gesamte Beitragseinheiten	2.636,0381

Kosten je Beitragseinheit	11,7175 €
<b>gerundet</b>	<b>11,72 €</b>

Jeder Gebührenpflichtige zahlt eine **Mindestgebühr** von **1 Beitragseinheit**.

Durch die Mindestgebühr von 1 Beitragseinheit müssen 28 Beitragseinheiten mehr in der Berechnung erfasst werden, damit keine Kostenüberdeckung erfolgt. Die Zahl der zusätzlichen Beitragseinheiten wird aufgrund von Erfahrungswerten geschätzt.

Ermittlung der Kosten pro Beitragseinheit:

Gesamtkosten	30.887,74 €
gesamte Beitragseinheiten	2.664,0381

Kosten je Beitragseinheit	11,5943 €
<b>gerundet</b>	<b>11,59 €</b>

Ermittlung Kostendeckung:

gebührenfähige Kostenmasse:	30.887,74 €
kalkulierte Einnahmen:	30.887,74 €

Stavenhagen, den 24.11.2021

### Ermittlung Verwaltungskosten

Grundlage der Ermittlung der Verwaltungskosten ist der Bericht 7/2020 der Kommunalen Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsvereinfachung (KGSt) in Köln über die Ermittlung der Kosten eines Arbeitsplatzes. Benötigt werden zur Erhebung von Gebühren zu Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände 0,1 VzÄ (Entgeltgruppe 8).

1. Personalausgaben	5.345,77 € (0,1 VzÄ)
2. Sachkosten	970,00 € (Grundwert: 9.700 € für Büroarbeitsplatz)
3. Gemeinkostenzuschlag	1.069,15 € (20 % der Personalkosten)
Summe:	<u>7.384,92 €</u>

### Aufteilung Verwaltungskosten

Wasser- und Bodenverband	Fläche ohne dingliche Mitglieder (in ha)	Anteil an Gesamtfläche ohne dingliche Mitglieder	Anteil an Verwaltungskosten
"Obere Peene"	1.026,6879	25,61%	1.891,30 €
" Untere Tollense / Mittlere Peene"	2.982,1980	74,39%	5.493,62 €
<b>Gesamt:</b>	<b>4.008,8859</b>	<b>100,00%</b>	<b>7.384,92 €</b>

Stavenhagen, den 24.11.2021