

Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen

| | |
|------------------------|--|
| Sitzungstermin: | Donnerstag, 24.03.2022 |
| Sitzungsbeginn: | 19:00 Uhr |
| Sitzungsende: | 19:47 Uhr |
| Ort, Raum: | Reuterstädter Schulcampus, Haus II, Aula |

Anwesend

Vorsitz

Klaus Salewski

Mitglieder

Alexander Krafzik
Michael Kokel
Uwe Nagel
Gerhard Wolff
Dietmar Dumjahn
Edgar Golisch
Peter Ritter
Marita Gropp
Olaf Rohwedel
Lutz Trautmann
Detlef Hein

Verwaltung

Stefan Guzu
Grit Lüders
Jens Reichert
Berit Neumann
Anja Vonthien

Abwesend

Mitglieder

Oliver Wickel
Angelika Ritter
Klaus Rißer
Klaus Bläß
Klaus Raddatz

entschuldigt
entschuldigt
entschuldigt
unentschuldigt
unentschuldigt

Gäste:

Wärmeversorgung Stavenhagen, Herr Oriwol
Citymanager ab 01.04.2022, Herr Hecht

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung ,
Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und
Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils
der Sitzung vom 27.01.2022
- 4 Mitteilungen und Anfragen
 - 4.1 Mitteilungen des Präsidenten der Stadtvertretung
 - 4.2 Mitteilungen des Bürgermeisters
 - 4.3 Anfragen der Stadtvertreter
- 5 Beschlussvorlagen/Anträge
 - 5.1 Jahresabschluss der Wärmeversorgung Stavenhagen
GmbH für das Geschäftsjahr vom 01.07.2020 bis zum
30.06.2021 2022/SVS/267
 - 5.2 Wirtschaftsplan der Wärmeversorgung Stavenhagen
GmbH für das Geschäftsjahr 2022 2022/SVS/266
- 6 Schließung des öffentlichen Teils

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Eröffnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen
Teils der Sitzung vom 27.01.2022
- 3 Anfragen der Stadtvertreter
- 4 Beschlussvorlagen/Anträge
 - 4.1 Beschluss zur Vergabe eines Auftrages zum
Austausch eines Schaltschranks im Waldbad
Stavenhagen 2022/SVS/274
- 5 Informationen/Anfragen

6 Schließung des nichtöffentlichen Teils

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung , Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Herr Salewski eröffnet die Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen und begrüßt die anwesenden Stadtvertreter, Gäste sowie den Vertreter des "Nordkurier".

Danach stellt er die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Von 17 Stadtvertretern sind 12 anwesend, 5 Stadtvertreter fehlen. Im Anschluss gibt Herr Salewski die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung bekannt.

2 Einwohnerfragestunde

Herr Baldeweg möchte wissen, was die Stadt sich von der Einstellung eines Citymanagers verspricht. Es sagt, es gab schon einmal einen Verein, der sich um besseres Wohnen kümmern wollte, aber die Zusammenarbeit mit der Stadt hätte nicht geklappt.

Herr Salewski widerlegt, dass die Zusammenarbeit mit der Stadt nicht geklappt hat und sagt, dass der Gewerbeverein untereinander nicht gut zusammengearbeitet hat.

Herr Guzu erklärt, dass der Citymanager die Grundlage für eine Weiterentwicklung der Stadt legen soll. Ihm ist klar, dass dieser in 20 h nicht sehr viel bewegen kann, aber Herr Guzu hofft, von den vielen Besuchern, die jährlich in den Ivenacker Tiergarten kommen, wenigstens 20.000 in die Stadt holen zu können. Außerdem wird die Stelle des City-managers gefördert.

3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 27.01.2022

Zur Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen vom 27.01.2022 gibt es keine Änderungen bzw. Ergänzungen.

Beschluss:

Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen vom 27.01.2022.

Abstimmungsergebnis:

| Anzahl der Mitglieder | Anzahl befangene Mitglieder* | Davon anwesend | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-----------------------|------------------------------|----------------|------------|--------------|--------------|
| 17 | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 |

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

4 Mitteilungen und Anfragen

4.1 Mitteilungen des Präsidenten der Stadtvertretung

Herr Salewski informiert über die gefassten Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung wie folgt:

- Genehmigung des Abschlusses eines Vergleichs (Schullastenausgleich)

4.2 Mitteilungen des Bürgermeisters

Herr Guzu verliest den Bericht der Verwaltung, der von den anwesenden Stadtvertretern zustimmend zur Kenntnis genommen wird.

4.3 Anfragen der Stadtvertreter

Herr Salewski bittet Herrn Hecht, sich vorzustellen.

Herr Hecht wird ab 01.04.2022 als Citymanager eingestellt. Er stellt sich vor. Die Stadtvertreter haben keine Anfragen an ihn.

Herr Trautmann spricht über die Situation in der Schule, betreffs der Ukraine-Krise. Eine Friedens-Veranstaltung wurde mit den Schülern durchgeführt. 13 Flüchtlingskinder sind bereits eingetroffen und 12 kommen am Montag dazu. Eine Herausforderung ist die Sprachförderung. Die Schule bemüht sich, ab 04.04.2022 aus eigenen Ressourcen eine Förderung im Fach Deutsch anzubieten. Außerdem wurden bereits 60.000 Corona-Testungen in der Schule durchgeführt.

Herr Salewski dankt Herrn Trautmann für seine Arbeit und die der Kollegen in der Schule und weiß um die Herausforderungen, denen sie sich täglich stellen müssen.

Herr Guzu erläutert zur Flüchtlingsproblematik, dass 11 Wohnungen mit Flüchtlingen besetzt werden. Ein Termin mit dem Ordnungsamt und dem Landkreis findet morgen 7.30 Uhr in seinem Büro statt. Derzeit fehlt es noch an der Ausstattung für die Wohnungen.

Herr Golisch verliest noch einmal die drei Fragen, deren Beantwortung er schon bekommen hat und informiert die Stadtvertreter entsprechend:

1. Frage: Herrn Falk Jonassen gehört Pachtland, welches nur zur Hälfte genutzt wird. Kann das brachliegende Land als Bauland genutzt werden?

Beantwortung: Nein, das Teilstück, welches an Herrn Jonassen verpachtet ist, ist kein Bauland, sondern dem sog. Außenbereich zuzuordnen. Im Außenbereich darf grundsätzlich nicht gebaut werden, außer man besitzt eine sog. Privilegierung für den Außenbereich wie z.B. Landwirte o. Forstwirtschaft.

2. Der Bürgermeister aus Malchin hat eine Vision, dass Ärzte sich in seiner Stadt ansiedeln. Könnten Stavenhagen und Malchin in der Hinsicht zusammenarbeiten bzw. hat der Stavenhagener Bürgermeister dazu auch eine Vision?

Bereits 2020 wurde durch die Verwaltung eine Liste mit allen Betrieben/Unternehmen/Ärzte/mediz. Dienstleister/ etc. erstellt. Ziel war es und ist es Zusammenkünfte in verschiedenen Bereichen (Handwerk, Dienstleistung, etc.) zu organisieren um die Probleme und Nöte der ansässigen Unternehmen zu erfragen und gemeinsam nach Lösungen zu suchen. Auch eine Beteiligung ALLER an die Entwicklung der Stadt sollte erörtert werden. Auch die medizinische Versorgung in unserer Stadt sollte beleuchtet werden. Leider kam die Corona Pandemie bereits im März 2020 und solche Zusammenkünfte waren nicht mehr möglich. Sobald dies wieder erlaubt ist, werden wir wieder damit beginnen.

Eine Zusammenarbeit mit dem Bürgermeister aus Malchin gibt`s bereit seit 2020 und wir kooperieren gemeinsam auch mit anderen lokalen Behörden/Institutionen bisher mit Erfolg.

Konkret im medizinischen Bereich jedoch noch nicht. Ich bin eher derjenige, der zuerst die Fakten schafft, diese analysiert, Entschlüsse und Entscheidungen fasst und dann mit der Realisierung/Umsetzung beginnt.

Insofern haben Sie bitte Verständnis, dass durch Corona Situation mein Vorhaben zum Erliegen gekommen, aber keinesfalls vergessen ist. Sollte eine Zusammenarbeit mit der Stadt Malchin notwendig sein, so werden wir dies auch tun, möchte aber zuerst die Lage vor Ort mit unseren Ärzten/Apotheken, etc. erörtern.

3. Wann gibt es eine Änderung in der Verkehrsführung Wallstraße in die neue Straße in Richtung Eierspeicher? Könnte das als Einbahnstraße ausgewiesen werden?

Sowohl die beidseitige Verkehrsführung als auch die vorhandenen Begrenzungspoller tragen zu einer verkehrsberuhigenden Fahrweise bei. Die Umgestaltung in eine Einbahnstraße würde die Fahrgeschwindigkeit auf diesem Teilabschnitt deutlich erhöhen, zumal gerade die Kurvenführung am Eierspeicher und der schwer einsehbare Kreuzungsbereich Neue Straße/ Wallstraße eine umsichtige und langsame Fahrweise erfordern. Wir werden diese Anfrage/ Idee sowohl in der nächsten Sitzung des Bauausschusses als auch in der Arbeitsgruppe Verkehr vorstellen.

Herr Golisch bittet darum, die Fragen 2 und 3 als Auswertung im Oktober in den Bericht der Verwaltung mit aufzunehmen!

Herr Golisch fragt, woher die große Differenz kommt, die sich aus den zwei Angeboten für die Beleuchtung des Driftweges ergeben. Herr Guzu informiert, dass beide Angebote vom gleichen Anbieter stammen und er bei genügend Geld im Haushalt gern für eine Beleuchtung sorgen würde. Es ist jedoch Sache der Stadtvertreter, zu entscheiden, was notwendig und wichtig ist. Die Beleuchtung kann in den Haushalt mit aufgenommen werden.

5 Beschlussvorlagen/Anträge

5.1 Jahresabschluss der Wärmeversorgung Stavenhagen GmbH für das Geschäftsjahr vom 01.07.2020 bis zum 30.06.2021 **2022/SVS/267**

Beschluss:

Die Stadtvertretung ermächtigt den Bürgermeister der Reuterstadt Stavenhagen in der Gesellschafterversammlung der Wärmeversorgung Stavenhagen GmbH folgenden Beschluss zu fassen:

1. Bestätigung des Jahresabschlusses und des Geschäftsberichtes der Wärmeversorgung Stavenhagen GmbH für das Geschäftsjahr vom 01.07.2020 bis zum 30.06.2021
2. Zustimmung zum Vortrag des Jahresüberschusses in Höhe von 97.027,56 EURO auf neue Rechnung
3. Erteilung der Entlastung für den Geschäftsführer, Herrn Steffen Oriwol, für das Geschäftsjahr vom 01.07.2020 bis zum 30.06.2021.

Abstimmungsergebnis:

1. Bestätigung Jahresabschluss:

| Anzahl der Mitglieder | Anzahl befangene Mitglieder* | Davon anwesend | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-----------------------|------------------------------|----------------|------------|--------------|--------------|
| 17 | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 |

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

2. Zustimmung zum Vortrag des Jahresüberschusses:

| Anzahl der Mitglieder | Anzahl befangene Mitglieder* | Davon anwesend | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-----------------------|------------------------------|----------------|------------|--------------|--------------|
| 17 | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 |

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

3. Erteilung der Entlastung für den Geschäftsführer:

| Anzahl der Mitglieder | Anzahl befangene Mitglieder* | Davon anwesend | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-----------------------|------------------------------|----------------|------------|--------------|--------------|
| 17 | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 |

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.2 Wirtschaftsplan der Wärmeversorgung Stavenhagen GmbH für das Geschäftsjahr 2022

2022/SVS/266

Auf eine Frage von Herrn Hein, wie mit den Risiken und Unwägbarkeiten einer Preisentwicklung umgegangen wird, erteilt Herr Salewski Herrn Oriwol nach § 17 (2) mit dem § 2 der Geschäftsordnung das Rederecht. Die Stadtvertreter sind einstimmig damit einverstanden.

Herr Oriwol erläutert, dass die Verträge gesichert sind. Es wurde bereits eine Erhöhung von 30 % für das Geschäftsjahr verzeichnet. Herr Oriwol hofft, dies für die nächsten Jahre halten zu können. Ein Vertrag für die Belieferung mit Erdgas bis 2025 wurde bereits abgeschlossen, da ein Kauf für die Zukunft möglich ist. Herr Oriwol setzt auf Regionalität (Abwärme der Klärschlammverbrennungsanlage) und möchte sich von Russland unabhängig machen.

Herr Krafzik fragt Herrn Oriwol nach der Preistendenz. Dieser erläutert, dass die Preise aktuell wieder leicht fallend sind und sich der Markt etwas beruhigt. Er erklärt, wie wichtig die Versorgung der eigenen Bevölkerung ist und sagt, dass die Verträge eingehalten werden können. Vertrag ist aber noch nicht gleich Preis, aber von den Liefermengen ausgehend, wird der Preis als Mischpreis berechnet.

Herr Dumjahn möchte wissen, warum bei der Wärmeversorgung Jahr und Geschäftsjahr abweichen.

Lt. Herrn Oriwol ist dies historisch so gewachsen. Da die Kunden aber Abschläge zahlen, ist es für sie nicht relevant.

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt den anliegenden Wirtschaftsplan der

Wärmeversorgung Stavenhagen GmbH
Gülzower Damm 23

in 17153 Reuterstadt Stavenhagen

für den Zeitraum vom 01.01.2022 bis zum 31.12.2022.

Anlage: Wirtschaftsplan 2022 der Wärmeversorgung Stavenhagen GmbH

Abstimmungsergebnis:

| Anzahl der Mitglieder | Anzahl befangene Mitglieder* | Davon anwesend | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen |
|-----------------------|------------------------------|----------------|------------|--------------|--------------|
| 17 | 0 | 12 | 12 | 0 | 0 |

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6 Schließung des öffentlichen Teils

Der Vorsitz schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:35 Uhr.

Vorsitz:

Klaus Salewski

Schriftführung:

Silke Wrobel