

# Beschlussauszug

## aus der

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Kittendorf

#### vom 04.05.2022

---

#### **Top 4      Informationen des Bürgermeisters**

- Herr May bedankte sich beim stellv. Bürgermeister, Herrn Lange und bei allen fleißigen Helfern, die zum guten Gelingen zur Eröffnung bzw. Einweihung des Spielplatzes in Kittendorf beigetragen haben.

- Herr May informierte, dass mit Frau Stegemann (Kämmerei) und Herrn Lange die Vorplanung für den Haushalt 2022 erfolgte.

Auf der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung wird der Haushaltsplan 2022 beschlossen.

- Herr May führte mit beide Gemeindearbeiter ein Personalgespräch.

- Die Jugendclubentkernung hat durch die Gemeindearbeiter begonnen und wird im zeitlichen Rahmen fortgesetzt.

- Herr May informierte, dass mit Herrn Frank Beuth und Herrn Veit Sonnenberg für bestimmte Grundstücke in Mittelhof unentgeltliche Pachtverträge abgeschlossen wurden.

Es handelt sich hierbei um schwer zu bewirtschaftende Flächen, die Pflege wird kostenlos durch die Pächter erfolgen.

- Die Bauherren Robert und Matthias Hoth aus Stavenhagen stellten zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport und Garage einen Bauantrag (Gemarkung Kittendorf, Flur 3, FS 152 – an der Bushaltstelle in Kittendorf)

Das Bauamt hat mit Herrn May Kontakt aufgenommen, um einige bau-rechtlichen

Fragen zu klären.

Das Vorhaben entspricht laut Angaben der Planungsunterlagen nicht den Festlegungen die in der Ortsgestaltungssatzung der Gemeinde Kittendorf verankert sind.

Hier erfolgte eine Begehung durch das Bauamt und es wurde festgestellt, dass sich wenige Einwohner an diese Satzung gehalten haben.

Die Ortsgestaltungssatzung wurde 1991 beschlossen und ist somit inhaltlich stellenweise überholt.

Die Gemeindevertreter erteilten gemäß § 36 BauGB zum Bauantrag der Bauherren Robert und Matthias Hoth (Gemarkung Kittendorf, Flur, FS 152) einstimmig das gemeindliche Einvernehmen. Die Beschlussfassung wird auf der nächsten Gemeindevertretersitzung nachgeholt.

Gleichzeitig sprachen sich alle Gemeindevertreter dafür aus, dass die Ortsgestaltungssatzung außer Kraft gesetzt werden soll.

Die Beschlussfassung erfolgt ebenfalls auf der nächsten Gemeindevertretersitzung.

Beide Beschlussvorlagen möchte das Baumt zur nächsten Sitzung vorbereiten.

- Der Gemeindearbeiter, Herr Jacobi, führte mit einem privat ausgeliehenen Traktor außerhalb der Arbeitszeit Mäharbeiten auf Gemeindeflächen durch. Einige Gemeindevertreter vertraten die Meinung, dass dieser unentgeltliche Einsatz eine große Unterstützung für die Gemeinde ist und Herr Jacobi hiermit ein großes Engagement für die Gemeinde gezeigt hat. Herr May brachte seine Enttäuschung zum Ausdruck, da diese Arbeiten mit ihm nicht abgestimmt waren. Der Bürgermeister wird mit Herrn Jacobi dieses Vorgehen auswerten.