

Gemeinde Jürgenstorf

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Jürgenstorf

Sitzungstermin: Mittwoch, 22.06.2022
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:20 Uhr
Ort, Raum: Raum, Hofweg 10, 17153 Jürgenstorf

Anwesend

Vorsitz

Norbert Köhler

Mitglieder

Doreen Roscher
Dirk Schröder ab TOP 4
Birgit Köster
René Streuling
Mathias Writschan

Abwesend

Mitglieder

Ronny Grabosch entschuldigt
Peter Schäfer entschuldigt
Eric Rosenkranz entschuldigt

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 01.06.2022
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Informationen des Bürgermeisters
- 4.1 Bekanntgabe der Beschlüsse nichtöffentlicher Teil der letzten Sitzung vom 01.06.2022
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Jahresabschluss der Wärmeversorgung Jürgenstorf GmbH für das Geschäftsjahr 2021 2022/GVJü/089
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter
- 7 Sonstiges
- 7.1 Sitzungstermine II. Halbjahr 2022

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 01.06.2022
- 2 Beschlussvorlagen
- 2.1 Grundstücksangelegenheiten - Vorwegbeleihung § 58 Abs. 1 KV M-V 2022/GVJü/088
Gemarkung Jürgenstorf, Flur 1, Flurstück 99
(Teilfläche ca. 800 m²)
- 3 Sonstiges
- 4 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.

Es sind 5 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzenden die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 01.06.2022

Unter TOP 6.1. öffentlicher Teil (Bemerkung zum Haushaltsbeschluss BV 2022/GVJü/086) muss eine Änderung der Formulierung erfolgen. Es heißt nun wie folgt:

"Bei der Begutachtung der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2022 ist aufgefallen, dass in dieser die Investition "Gehweg am Getränkemarkt" in Höhe von 18.000 € enthalten ist, obwohl diese bei der vorherigen Haushaltsvorbesprechung bereits gestrichen wurde.

Die Gemeindevertretung möchte, dass dieser Ansatz gesperrt wird."

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 01.06.2022 mit der oben genannten Änderung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	5	5	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

3 Einwohnerfragestunde

Es wird keine Anfrage gestellt.

4 Informationen des Bürgermeisters

Der Bericht bezieht sich auf den Zeitraum 02.06.2022 bis 22.06.2022.

Ab TOP 4 nimmt Herr Schröder an der Sitzung teil. Somit erhöht sich die Anzahl der anwesenden Gemeindevertreter auf 6.

Amtsausscheid der Feuerwehr und „Dankeschönfest“

Am 11.06.2022 fand in Gülzow der Amtsausscheid verbunden mit einem Dankeschönfest für die Kameraden der Feuerwehr statt. Die Veranstaltung war sehr gut organisiert. Teilgenommen haben fünf Männermannschaften, darunter auch die Feuerwehr aus Jürgenstorf - sie belegten den 5. Platz.

Besetzung Sekretariat Grundschule

Die Stelle der Sekretärin der Grundschule muss ab dem 01.07.2022 neu besetzt werden. Im Ergebnis der Ausschreibungen lagen insgesamt 28 Bewerbungen vor. Nach eingehender Sichtung der Unterlagen wurden fünf Bewerberinnen zum Vorstellungsgespräch am 14.06.2022 eingeladen. Eine Bewerberin hatte sich abgemeldet. Mit drei Bewerberinnen wurde das persönliche Gespräch geführt. Bei einer Bewerberin konnten das Gespräch aufgrund einer Corona Erkrankung nur in Form einer Videokonferenz geführt werden. An den Gesprächen nahmen neben Herrn Köhler, Frau Freese, Frau Köster und Frau Lange teil. Im Ergebnis dieser Gespräche hat der Hauptausschuss heute beschlossen, dass Frau Antje Rehfeld zum 01.07.2022 eingestellt wird.

Kooperationskonzept des LK MSE und seiner Kommunen zur Qualitätssicherung im Radverkehr

Das Konzept wurde von der Ingenieurgesellschaft Stolz mbH Niederlassung Büro Radschlag in Berlin erarbeitet. Es wurde auf der Sitzung des Amtsausschusses am 21.06.2022 vorgestellt. Wichtig für die Gemeinde Jürgenstorf ist es, dass der Radweg von Stavenhagen über Jürgenstorf nach Großplasten und von dort einmal in Richtung Waren Müritz und einmal über Möllenhagen in Richtung Neustrelitz als Vorrangradweg eingestuft wird. In welchem Zeitraum das Konzept tatsächlich umgesetzt wird, bleibt abzuwarten.

Schulentwicklungsplan 2022/23 - 2026/27

Die Entwicklung der Schülerzahl der Grundschule verläuft im Planungszeitraum gleichbleibend. Für den Prognosezeitraum werden steigende Schülerzahlen prognostiziert. Die Schülermindestzahlen der Eingangsklassen gemäß § 45 (4) SchulG M-V sind im Planungs- und Prognosezeitraum prognostisch nicht in jedem Jahr gegeben. Der Bestand einer einzügigen Grundschule am Standort Jürgenstorf ist jedoch mit Ausnahmekriterium gewährleistet.

Bildung einer Eingangsklasse an unserer GS für das Schuljahr 2022/23

Das Bildungsministerium hat am 16.05.2022 mitgeteilt, dass auch mit 17 Schülerinnen und Schüler die neue Eingangsklasse gebildet werden kann.

Spielplätze

Die Gemeindearbeiter sind verpflichtet, wöchentlich die Spielplätze zu kontrollieren und dazu auch ein Protokoll zu führen. In diesem Zusammenhang

machte Herr Köhler nochmal darauf aufmerksam, dass die Spielgeräte in Krummsee keine Zulassung von der Dekra bekommen haben. Damit kann dieser Spielplatz auch nicht von den Gemeindearbeitern kontrolliert werden. Hier muss eine Entscheidung getroffen werden, wie hier zukünftig verfahren wird.

Das Hauptamt soll hierzu das Protokoll der Dekra-Überprüfung herausuchen und gemeinsam mit der Gemeinde nach einer Lösung suchen, damit der Spielplatz in Krummsee doch noch eine Zulassung erhält.

Krummer See

Wie bereits angekündigt fand im neuen Vereinshaus in Krummsee eine Zusammenkunft zum Thema „Wieder-Vernässung des Krummen Sees“ statt. An dieser Veranstaltung haben Herr Linke, der Leiter des StALU, von der Gemeindevertretung Herr Köhler, Herr Schröder sowie Herr Streuling teilgenommen. Außerdem waren Vertreter aus dem Krummseer Verein und interessierte Bürger am Gespräch beteiligt. Im Ergebnis dieses Gespräches hat sich herausgestellt, dass dringender Handlungsbedarf besteht, um eine größere Wassermenge in eine ehemalige Wasserstelle zu leiten. Das wird jedoch nicht der Krumme See sein. Die Wieder-Vernässung des Krummen Sees scheitert an der Eigentumsfrage. Es müsste ein offener Graben über ein Privatgrundstück geführt werden. Der Besitzer ist jedoch nicht bereit, die entsprechende Fläche zu Verfügung zu stellen. Aus diesem Grunde soll jetzt eine andere Lösung an einem ehemaligen Teich in Form einer Machbarkeitsstudie geprüft werden. Die Konditionen für diese Machbarkeitsstudie sind analog zum letzten Antrag. Zu 90% wird diese Studie gefördert. Der Eigenanteil der Gemeinde soll wie beim letzten Mal vom Krummseer Dorf Club übernommen werden.

Sitzungsunterlagen in digitaler Form

In einer früheren Gemeindevertretersitzung wurde beschlossen, dass alle Gemeindevertreter ihre eigenen Geräte nutzen können und dafür eine jährliche Aufwandsentschädigung in Höhe von 50 € erhalten. Nach Auffassung der Kommunalaufsicht ist diese jedoch nicht möglich.

Kalender für die Gemeinden

Auf der Sitzung des Amtsausschusses vom 21.06.2022 wurde über den städtischen Jahreskalender berichtet, wovon 1300 Exemplare gedruckt werden und 5000 € kostet. Ein Teil wird an Bürger für 5 € verkauft, der andere Teil wird zu verschiedenen Anlässen als Geschenk verwendet. Einige Bürgermeister haben angefragt, ob man für die Gemeinden etwas ähnliches machen wolle. Das würde bedeuten, dass jede Gemeinde ein Monatsblatt gestaltet.

Die Gemeindevertretung Jürgenstorf spricht sich dagegen aus.

4.1 Bekanntgabe der Beschlüsse nichtöffentlicher Teil der letzten Sitzung vom 01.06.2022

2022/GVJü/085

Auftragsvergabe: Renovierung Fußböden, Zetteminer Straße 18, Wohnung Nr. 20

2022/GVJü/084

5 Beschlussvorlagen

5.1 Jahresabschluss der Wärmeversorgung Jürgenstorf GmbH für das Geschäftsjahr 2021 2022/GVJü/089

Beschluss:

Die Gemeindevertretung ermächtigt den Bürgermeister in der Gemeinde Jürgenstorf in der Gesellschafterversammlung der Wärmeversorgung Jürgenstorf GmbH folgenden Beschluss zu fassen:

1. Bestätigung des Jahresabschlusses und des Geschäftsberichtes der Wärmeversorgung Jürgenstorf GmbH für das Geschäftsjahr vom 01.01.2021 bis zum 31.12.2021
2. Zustimmung zur Verwendung des Jahresüberschusses in Höhe von 6.005,73 € zur Deckung des Verlustvortrages sowie in Höhe von 9.886,72 € zur Einstellung in die satzungsmäßige Gewinnrücklage nach § 11 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages und in Höhe von 33.541,16 € erfolgt der Vortrag auf neue Rechnung. Der Gewinn beträgt insgesamt 49.433,61 €.
3. Erteilung der Entlastung für den Geschäftsführer Herrn Steffen Oriwol für das Geschäftsjahr 2021.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9		6	6	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Writschan merkte an, dass man die Satzung über den Anschluss an öffentliche Wärmeversorgungsanlage und die Versorgung der Grundstücke mit Wärme im festgelegten Bereich (Fernwärmeversorgungssatzung der Gemeinde Jürgenstorf) überprüfen lassen sollte und ggf. Änderungen bzw. Anpassungen vornimmt, damit diese auf dem aktuellen Stand ist.

Ebenfalls wurde angemerkt, Herrn Oriwol erneut zu einer Sitzung der Gemeinde einzuladen, um hier die Fragen der Gemeindevertreter zu klären. Bei der Gemeindevertreterversammlung am 01.06.2022 war kaum Zeit dafür, da viele Anwohner Fragen bezüglich der Erhöhung hatten.

7 Sonstiges

Personalsituation - Gemeindearbeiter Mirko Buchmann

Herr Buchmann ist weiterhin krankgeschrieben und hat einen Antrag auf eine Reha gestellt. Nun bleibt abzuwarten, ob dieser genehmigt wird oder ob Herr Buchmann eventuell mit dem Hamburger Model wieder einsteigt.

Personalsituation Kita

a. Langzeitkranke Frau Hannemann und Frau Mittelstedt

In der Nachbargemeinde Mölln ist ein ähnlicher Fall aufgetreten, hier wurde eine Kündigung während der Krankheit ausgesprochen. Der Sachverhalt liegt jetzt beim Arbeitsgericht- hier bleibt die Entscheidung abzuwarten um hier dann ggf. gleich zu Verfahren.

b. Kitaleiterin Frau Szameitat

Herr Köhler hat ein persönliches Gespräch mit Frau Szameitat geführt und hatte den Eindruck, dass Frau Szameitat sehr engagiert ist und die Kita trotz der krankheitsbedingten Ausfälle sehr gut vorankommt.

c. Berufsbegleitendes Studium Frau Bielefeld

Frau Bielefeld hat einen Antrag für ein berufsbegleitendes Studium gestellt. Pro Semester würde sie 9 Tage in der Kita fehlen. Die Gemeindevertretung unterstützt die Weiterbildung von Frau Bielefeld, möchte jedoch im Vertrag eine Bindefrist von 5 Jahren festlegen.

Schaden Entgeltverhandlungen Kita

Die Entgeltentschädigungen wurden bei der Versicherung in Höhe von 220.275,12 eingereicht. Die Versicherung hat als 1. Angebot eine Erstattungssumme in Höhe von 73.323,91 € angeboten. Mit dieser war die Gemeinde jedoch nicht einverstanden, sodass die Gemeinde eine Erstattungssumme in Höhe von 94.088,20 € forderte. Damit war jedoch die Versicherung nicht einverstanden - man einigte sich letztendlich auf eine Erstattungssumme in Höhe von 82.732,73 €.

Umsetzung Personalentwicklungskonzept

a. Haushalt

Schaffung einer zweiten Stelle für die Erstellung und Bearbeitung der Haushalte durch Umsetzung Frau Scherer, derzeitige Stelle von Frau Scherer wird ausgeschrieben, geplant ist, dass es ab 2024 keine haushaltslose Zeit mehr gibt

b. Gebäudemanagement

Bündelung aller Aufgaben zu den Gebäuden der Gemeinden im Bauamt in einer eigenen Abteilung Gebäudemanagement

c. Baumkataster

Erstellung des Katasters erfolgt in Eigenregie der Gemeinden, dazu wird eine einheitliche Software empfohlen, ab 01.07.2024 Übergabe an das Bauamt zur einheitlichen Koordinierung der Baumpflegemaßnahmen

d. Vereinheitlichung der Hauptsatzungen

Die Verfahrensweise mit der Durchführung eines Hauptausschusses wird beibehalten, die Wertgrenzen für Vergaben durch Bürgermeister werden auf 10.000 € hochgesetzt

Zugang zum Geo-Portal

Für die Bürgermeister soll ein verbesserter Zugang zum Geo-Portal geschaffen werden, um an mehr Informationen zu gelangen.

SV-Pflicht für Bürgermeister

Bisher zahlt die Gemeinde SV-Abgaben (RV und AV) für Bürgermeister-Tätigkeit. Dagegen wurde schon einige Male geklagt. Jedes Mal sind die Klagen so ausgegangen, dass diese Praxis nicht rechtens ist. Nach der letzten Klage gibt es nun die Empfehlung die Zahlungen einzustellen und das Geld für vier Jahre rückwirkend zurück zu fordern. Das könnte sich nochmal positiv auf den Haushalt auswirken.

Wärmeversorgung

Herr David (Anwohner Jürgenstorf) informiert sich über eine Variante zur Ablösung von Gas und Öl durch eine Holzpelletsheizung. Ein Angebot der Firma Dill liegt bereits vor.

7.1 Sitzungstermine II. Halbjahr 2022

07.09.2022
05.10.2022
02.11.2022
07.12.2022

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	6	6	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Vorsitz:

Norbert Köhler

Schriftführung:

Kristin Jakel