

# Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen

## Öffentliche Niederschrift

---

### **Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 08.09.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:35 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Bürger- und Verwaltungszentrum, Schloss 1, 17153 Stavenhagen

---

#### **Anwesend**

##### **Vorsitz**

Klaus Salewski

##### **Mitglieder**

Alexander Krafzik  
Michael Kokel  
Uwe Nagel  
Dietmar Dumjahn  
Edgar Golisch  
Peter Ritter  
Marita Gropp  
Klaus Rißer  
Lutz Trautmann  
Detlef Hein

##### **Verwaltung**

Stefan Guzu  
Grit Lüders  
Jens Reichert  
Berit Neumann  
Anja Vonthien

#### **Abwesend**

## **Mitglieder**

Oliver Wickel	entschuldigt
Gerhard Wolff	entschuldigt
Angelika Ritter	entschuldigt
Olaf Rohwedel	entschuldigt
Klaus Bläß	unentschuldigt
Klaus Raddatz	unentschuldigt

<b>Gäste:</b>	Herr Kubetschek	Matrix-Architektur, Rostock
	Frau Frebel	Matrix-Architektur, Rostock
	Frau Morgenstern	Freianlagen-Planung Morgenstern, Greifswald
	Herrn Honisch	HDH Waren GmbH, Waren

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung ,  
Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und  
Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Mitteilungen und Anfragen
  - 3.1 Mitteilungen des Präsidenten der Stadtvertretung
  - 3.2 Mitteilungen des Bürgermeisters
  - 3.3 Anfragen der Stadtvertreter
- 4 Vorstellung der Entwurfsplanung für den geplanten  
An- und Umbau der Gesamtschule  
durch Herrn Dipl.-Ing. Kubetschek, Matrix Architektur  
Rostock
- 5 Beschlussvorlagen/Anträge
  - 5.1 Abschluss eines Kooperations- und  
Dienstleistungsvertrages mit dem Tourismusverband  
Mecklenburgische Seenplatte e.V. 2022/SVS/324
  - 5.2 Beschluss zur Beantragung von Fördermitteln zur  
energetischen Sanierung der Zweifeldhalle 2022/SVS/323
- 6 Schließung des öffentlichen Teils

## Nichtöffentlicher Teil

- 1 Eröffnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Anfragen der Stadtvertreter
- 3 Beschlussvorlagen/Anträge
  - 3.1 Grundstücksangelegenheiten  
Grünlandpacht 2022/SVS/320
- 4 Informationen/Anfragen
- 5 Schließung des nichtöffentlichen Teils



# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung , Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Herr Salewski eröffnet die Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen und begrüßt die anwesenden Stadtvertreter, Gäste sowie den Vertreter des "Nordkurier".

Danach stellt er die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Von 17 Stadtvertretern sind 11 anwesend, 6 Stadtvertreter fehlen.

Im Anschluss gibt Herr Salewski die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung bekannt.

Herr Salewski lässt durch die Stadtvertreter in geheimer Wahl abstimmen, ob der NDR während der Sitzung der Stadtvertretung Film- und Tonaufnahmen machen darf. Alle anwesenden Stadtvertreter sind einverstanden. Der NDR darf im öffentlichen Teil der Stadtvertreterversammlung am 08.09.2022 Film- und Tonmaterial anfertigen.

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	11	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Herr Ritter stellt zur Tagesordnung die Frage, ob die BV 324 an diesem Tag zwingend beschlossen werden muss. Da sie am Tag der Sitzung erst verschickt wurde und umfangreiche Anlagen enthält, würde er es vorziehen, diese in einer nächsten Sitzung zu beschließen.

Herr Guzu erklärt dazu, dass der Tourismusverband bis 30.09.22 einen Antrag auf Fördermittel stellen muss. Der Vertrag wurde auch durch einen Anwalt geprüft.

Herr Salewski gibt die Möglichkeit zu bedenken, noch eine Stadtvertreterversammlung vor dem 30.09.22 einzuberufen, um die Fördermittelfrist zu wahren.

---

### 2 Einwohnerfragestunde

Herr Baldeweg äußert sich zur letzten Sitzung lobend über die Petition. Er findet die Politik, die in der Stadtvertretung gemacht wird viel besser als die derzeitige Politik der Regierung.

---

### **3 Mitteilungen und Anfragen**

---

#### **3.1 Mitteilungen des Präsidenten der Stadtvertretung**

Herr Salewski informiert über die gefassten Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung vom 01.09.2022 wie folgt:

- Vergabe von Städtebaufördermitteln als Zuschuss für die Sanierung und Revitalisierung des Gebäudes KITA Grünschnabel, Str. des Friedens 3 in Stavenhagen, Flur 3, Flurstücke 334, 335, 336/1 und 336/2
- Vergabe von Bauleistungen für den Ausbau des Parkplatzes Wallstraße, Los 1 – Verkehrslage
- Verkauf Gemarkung Basepohl, Flur 1, Flurstücke 13/25 und 14/39
- Auftragsvergabe Beschaffung Mannschaftstransportwagen Freiwillige Feuerwehr Stavenhagen, Löschgruppe Pribbenow – „Lieferung eines Mannschaftstransportwagens“.

---

#### **3.2 Mitteilungen des Bürgermeisters**

Der Bericht der Verwaltung wurde an die Stadtvertreter mit der Einladung verschickt. Es gibt keine Ergänzungen dazu.

---

#### **3.3 Anfragen der Stadtvertreter**

Herr Hein regt an, zum Ärztetreffen anzufragen, ob für den Bahnhof bei den Ärzten Interesse an einem Ärztehaus besteht. Parkmöglichkeiten etc. wären vorhanden und es müsse auch nicht zwingend mitten in der Stadt sein.

Herr Guzu wird nachfragen.

---

#### **4 Vorstellung der Entwurfsplanung für den geplanten An- und Umbau der Gesamtschule**

##### **durch Herrn Dipl.-Ing. Kubetschek, Matrix Architektur Rostock**

Herr Trautmann gibt im Vorfeld der Vorstellung des geplanten An- und Umbaus der Schule allgemeine Informationen und Daten zur Schule bekannt. Über die Leistungsphasen des Schulan- und -umbaus spricht Herr Reichert, Bauamtsleiter.

Danach erläutert Herr Kubetschek ausführlich das Projekt anhand einer Präsentation und beantwortet im Nachgang die Fragen der Stadtvertreter.

---

#### **5 Beschlussvorlagen/Anträge**

---

##### **5.1 Abschluss eines Kooperations- und Dienstleistungsvertrages mit dem Tourismusverband Mecklenburgische Seenplatte e.V.**

**2022/SVS/324**

Herr Rißer hat sich den Vertrag angeschaut. Als Vertragspartner ist das Amt Stavenhagen eingetragen. Er möchte wissen, warum die Stadtvertretung das beschließen muss, da sie mit dem Amt nichts zu tun hat. Frau Lüders erklärt, dass kurzfristig im Originalvertrag vom Tourismusverband noch Änderungen vorgenommen wurden. Es wurde vergessen, den Vertragspartner in Stadt umzuschreiben. Das muss noch geändert werden. Sie erläutert auch, dass die Stadt Vertragspartner wird und die amtsangehörigen Gemeinden Untermantanten werden können. Das ist finanziell günstiger. Außerdem kann man Fördermöglichkeiten nur als Tourismusregion beantragen. Die Stadt allein bekäme keine Förderung.

Herr Ritter fragt, was passiert, wenn die Technik teurer wird als gedacht. Frau Lüders sagt, dass die Kosten noch nicht genau feststehen. Der Tourismusverband hat aber im Vorfeld eine Markterkundung durchgeführt.

Herr Krafzik möchte wissen, wie sicher die Fördermittelvergabe ist. Herr Guzu sagt, diese liegt bei 100 %. Frau Lüders erläutert, dass bereits ein Fördermittelbescheid beim Tourismusverband vorliegt. Aus diesem Grund muss eine Beschlussfassung bis 30.09.2022 erfolgen, so dass bis November 2022 eine Planung erfolgen kann.

Herr Salewski möchte wissen, ob man mit Abschluss des Vertrages mit dem Tourismusverband eine Bindung eingeht, da ja die Option in der Stadtvertretung besprochen wurde, nach einem Jahr eventuell wieder auszutreten. Laut Frau Lüders ist das nicht der Fall. Dieser Vertrag wird separat behandelt.

Herr Hein hat Fragen zur 1-jähr. Vertragslaufzeit, zu den Anschlusskosten, den Lizenzgebühren und zur Anschaffung der Technik und wie die Nutzung durch die Touristen erfolgt.

Frau Lüders erklärt, dass es von den in der Präsentation auf Seite 12 erwähnten Anschaffungskosten (21.050) 80 % Förderung gibt. Die Technik wird vom Verband angeschafft und an uns übergeben. Das betrifft auch die Folgejahre. Die Touristen nutzen die Gästekarte mit dem Smartphone.

Herr Ritter bemängelt, dass es zur Beschlussvorlage viele Fragen zu klären gibt und man dafür nun keine Zeit mehr hat. Er geht mit einem unguuten Gefühl in die Abstimmung.

### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt den Abschluss des anliegenden Kooperations- und Dienstleistungsvertrages mit dem Tourismusverband Mecklenburgische Seenplatte e.V. aus Röbel/Müritz. Die Kosten werden im Haushalt 2023 eingeplant.

Herr Salewski eröffnet die Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen und begrüßt die anwesenden Stadtvertreter, Gäste sowie den Vertreter des "Nordkurier".

Danach stellt er die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Von 17 Stadtvertretern sind 11 anwesend, 6 Stadtvertreter fehlen.

Im Anschluss gibt Herr Salewski die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung bekannt.

Herr Salewski lässt durch die Stadtvertreter in geheimer Wahl abstimmen, ob der NDR während der Sitzung der Stadtvertretung Film- und Tonaufnahmen machen darf. Alle anwesenden Stadtvertreter sind einverstanden. Der NDR darf im öffentlichen Teil der Stadtvertreter Sitzung am 08.09.2022 Film- und Tonmaterial anfertigen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	11	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Herr Ritter stellt zur Tagesordnung die Frage, ob die BV 324 an diesem Tag zwingend beschlossen werden muss. Da sie am Tag der Sitzung erst verschickt wurde und umfangreiche Anlagen enthält, würde er es vorziehen, diese in einer nächsten Sitzung zu beschließen.

Herr Guzu erklärt dazu, dass der Tourismusverband bis 30.09.22 einen Antrag auf Fördermittel stellen muss. Der Vertrag wurde auch durch einen Anwalt geprüft.

Herr Salewski gibt die Möglichkeit zu bedenken, noch eine Stadtvertreterversammlung vor dem 30.09.22 einzuberufen, um die Fördermittelfrist zu wahren.

---

## 5.2 Beschluss zur Beantragung von Fördermitteln zur energetischen Sanierung der Zweifeldhalle

2022/SVS/323

Herr Krafzik findet es wichtig, Schul- und Vereinssport aufrecht zu erhalten.  
Herr Reißer gibt die Erfüllung der energetischen Anforderungen zu bedenken.  
Herr Ritter sagt, dass man zustimmen sollte, um ins Förderprogramm aufgenommen zu werden, zurückziehen kann man den Antrag dann immer noch.  
Herr Reichert versucht, bis zur nächsten Sitzung der Stadtvertretung Antworten auf die Ausführung der energetischen Sanierung zu finden. Evtl. kann er dann dazu schon etwas sagen.

### Beschluss:

Die Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen beauftragt die Verwaltung mit der Teilnahme am Projektaufruf für das Förderprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ 2022. Eingereicht werden soll die energetische Sanierung der Zweifeldturnhalle.

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	11	11	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## 6 Schließung des öffentlichen Teils

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20.30 Uhr.

**Vorsitz:**

**Schriftführung:**

---

*Klaus Salewski*

---

*Silke Wrobel*