

# Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen

## Öffentliche Niederschrift

---

### **Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 27.10.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:25 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Bürger- und Verwaltungszentrum, Schloss 1, 17153 Stavenhagen

---

#### **Anwesend**

##### **Vorsitz**

Klaus Salewski

##### **Mitglieder**

Alexander Krafzik  
Uwe Nagel  
Oliver Wickel  
Gerhard Wolff  
Dietmar Dumjahn  
Edgar Golisch  
Angelika Ritter  
Peter Ritter  
Klaus Rißer  
Olaf Rohwedel  
Lutz Trautmann  
Klaus Bläß  
Detlef Hein  
Klaus Raddatz

##### **Verwaltung**

Eberhard Hoth  
Grit Lüders  
Jens Reichert  
Berit Neumann  
Anja Vonthien

## **Abwesend**

## **Mitglieder**

Michael Kokel  
Marita Gropp

entschuldigt  
entschuldigt

## **Verwaltung**

Stefan Guzu

entschuldigt

## **Gäste:**

Herr Jahn - Museumsleiter

Herr Kokel - Wohnungsverwaltung Stavenhagen

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung ,  
Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und  
Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils  
der Sitzung vom 08.09.2022
- 4 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils  
der Sitzung vom 01.09.2022
- 5 Mitteilungen und Anfragen
  - 5.1 Mitteilungen des Präsidenten der Stadtvertretung
  - 5.2 Mitteilungen des Bürgermeisters
  - 5.3 Anfragen der Stadtvertreter
  - 5.4 Vorstellung des neuen Museumsleiters, Herrn Jahn
- 6 Beschlussvorlagen/Anträge
  - 6.1 Wirtschaftsplan Stadtwald 2023 2022/SVS/321
  - 6.2 Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2023  
Wohnungsverwaltung GmbH Stavenhagen 2022/SVS/325
  - 6.3 Beteiligungsbericht 2021 der Reuterstadt  
Stavenhagen 2022/SVS/328
  - 6.4 Leistung einer außerplanmäßigen Auszahlung-  
Sanierung Kita „Grünschnabel“ in Stavenhagen  
Aufhebung des Beschlusses vom 16.12.2021 2022/SVS/332
  - 6.5 Leistung einer außerplanmäßigen Auszahlung  
Sanierung Kita „Grünschnabel“ in Stavenhagen 2022/SVS/333
- 7 Schließung des öffentlichen Teils

## Nichtöffentlicher Teil

- 1 Eröffnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung

- 2 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 08.09.2022
- 3 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 01.09.2022
- 4 Anfragen der Stadtvertreter
- 5 Beschlussvorlagen/Anträge
  - 5.1 Gemarkung Stavenhagen, Flur 3, Flurstück 233/9 2022/SVS/322
  - 5.2 Wohnungsverwaltung GmbH Stavenhagen Abschluss eines Bausparvertrages 2022/SVS/326
  - 5.3 Beauftragung der Genehmigungsplanung für den An- und Umbau des "Reuterstädter Schulcampus Stavenhagen" 2022/SVS/327
  - 5.4 Auftragsvergabe "Ausstattung Reuterstädter Schulcampus Klassenzimmer - Lieferung und Installation IT-Technik und Digitale Tafeln" 2022/SVS/329
  - 5.5 Auftragsvergabe " Ersatzbeschaffung Multicar - Lieferung eines Multicars" 2022/SVS/330
- 6 Informationen/Anfragen
- 7 Schließung des nichtöffentlichen Teils

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung , Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Herr Salewski eröffnet die Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen und begrüßt die anwesenden Stadtvertreter, Gäste sowie den Vertreter des "Nordkurier".

Danach stellt er die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Von 17 Stadtvertretern sind 15 anwesend, 2 Stadtvertreter fehlen entschuldigt. Im Anschluss gibt Herr Salewski die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung bekannt.

Er bittet um eine 15-minütige Beratungspause vor Beschlussfassung der Tagesordnungspunkte 6.4 und 6.5.

---

### 2 Einwohnerfragestunde

Es wird keine Anfrage gestellt.

---

### 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 08.09.2022

Zur Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen vom 08.09.2022 gibt es keine Änderungen bzw. Ergänzungen.

#### Beschluss:

Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen vom 08.09.2022.

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	15	10	0	5

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

---

#### **4 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 01.09.2022**

Zur Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen vom 01.09.2022 gibt es keine Änderungen bzw. Ergänzungen.

##### **Beschluss:**

Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen vom 01.09.2022.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	15	12	0	3

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

#### **5 Mitteilungen und Anfragen**

---

##### **5.1 Mitteilungen des Präsidenten der Stadtvertretung**

Herr Salewski informiert über den gefassten Beschluss des nichtöffentlichen Teils der Sitzung wie folgt:

- Grundstücksangelegenheiten Grünlandpacht

---

##### **5.2 Mitteilungen des Bürgermeisters**

Der Bericht der Verwaltung wurde den Stadtvertretern mit der Einladung verschickt. Ergänzungen zum Bericht wurden heute vor der Sitzung per E-Mail an die Stadtvertreter versendet.

---

##### **5.3 Anfragen der Stadtvertreter**

Herr Krafzik bittet um die Reparatur von 3 Lampen am alten Sportplatz in Pribbenow.

Herr Wickel regt an, den Verwaltungsbericht während der Sitzung vorzulesen, damit auch Gäste der Stadtvertretung die Informationen erhalten.

Er hat am Unternehmertag teilgenommen und bemängelt, dass nur 13 Firmen da waren. Seiner Meinung nach zeigt es Defizite des Bürgermeisters auf, welcher mehr Wirtschaftspflege betreiben soll.

Ebenso erkundigt er sich nach dem Zahnärztetreffen, welches am 29.10.22 stattfinden sollte.

Dieses wurde abgesagt, so Herr Salewski, da die Beteiligung zu gering war.

Herr Ritter sieht in der geringen Teilnehmerzahl beim Unternehmertag nicht nur die Verantwortung des Bürgermeisters. Er sagt, auch Herrn Wickels Unternehmerkollegen sind in der Pflicht. Es ist ein Geben und Nehmen und die Stadtverwaltung hat eingeladen, da hätte er sich als Unternehmer auf den Weg gemacht.

Die Stadtverwaltung hat die Fraktionen gebeten, sich zu der Gründung eines Kleingartenbeirates zu verständigen. Herr Ritter unterstützt das Vorhaben und bietet die Unterstützung der Fraktion Die Linke an.

Herr Ritter möchte in die Arbeit der Tourismus AG mit einbezogen werden und bittet um Information, wann die Tagungen erfolgen. Dann hätten die Fraktionen die Möglichkeit, teilzunehmen.

Herr Krafzik geht noch einmal auf den Unternehmertag ein. Er denkt, dass die Beteiligung deshalb so gering war, da der Unternehmertag bereits um 16.00 Uhr stattgefunden hat.

Herr Trautmann fragt, warum die Schulleiterstelle für die Grundschule noch nicht ausgeschrieben wurde. Frau Lüders sagt, dass die Stadtverwaltung die Schulrätin, Frau Rehn, kontaktiert hat. Laut Frau Rehn würde die Ausschreibung sofort erfolgen. Frau Lüders wird aber noch einmal nachfragen.

Herr Ritter regt an, die Sitzungsunterlagen sowie den Verwaltungsbericht auf den im Sitzungssaal vorhandenen Monitor zu projizieren. Somit hätten auch die Gäste die Möglichkeit, den Verwaltungsbericht zu lesen.

---

## **5.4 Vorstellung des neuen Museumsleiters, Herrn Jahn**

Herr Jahn stellt sich vor und gibt einen Überblick über seine bisher geleistete Arbeit.

Herr Salewski wünscht im Namen aller Stadtvertreter viel Erfolg bei der Arbeit und versichert ihm, dass sowohl die Stadtvertreter als auch die Stadtverwaltung um die Bedeutung des Museums für die Stadt wissen.

---

## 6 Beschlussvorlagen/Anträge

---

### 6.1 Wirtschaftsplan Stadtwald 2023

2022/SVS/321

Herr Bläß fragt, ob man die Erträge mit dem Verkauf von mehr Holz noch erhöhen kann.

Frau Neumann kann es sich nicht vorstellen, da es kein Industrieholz ist und nur abgeholzt wird, was notwendig ist.

#### Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt den anliegenden Wirtschaftsplan für den Stadtwald für das Jahr 2023 mit folgenden

Aufwendungen in Höhe von 13.842,98 € (netto)  
und  
Erträgen in Höhe von 23.916,28 €.

Anlage: Wirtschaftsplan 2023 für den Stadtwald Stavenhagen

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	15	15	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

### 6.2 Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2023

2022/SVS/325

#### Wohnungsverwaltung GmbH Stavenhagen

#### Beschluss:

Die Stadtvertretung stimmt dem anliegenden Wirtschaftsplan der

Wohnungsverwaltung GmbH Stavenhagen  
Malchiner Straße 59  
in 17153 Reuterstadt Stavenhagen

für das Geschäftsjahr vom 01.01.2023 bis zum 31.12.2023 zu.

Anlage: Wirtschaftsplan 2023 der Wohnungsverwaltung GmbH Stavenhagen

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	15	15	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## **6.3 Beteiligungsbericht 2021 der Reuterstadt Stavenhagen**

**2022/SVS/328**

### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung nimmt den anliegenden Beteiligungsbericht der Reuterstadt Stavenhagen für das Jahr 2021 zur Kenntnis.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	15	15	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## **6.4 Leistung einer außerplanmäßigen Auszahlung-Sanierung Kita „Grünschnabel“ in Stavenhagen**

**2022/SVS/332**

### **Aufhebung des Beschlusses vom 16.12.2021**

Vor Beschlussfassung beraten sich die Stadtvertreter im kleinen Sitzungssaal über die Beschlüsse zur Kita „Grünschnabel“.

### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die Aufhebung des Beschlusses 2021/SVS/259 vom 16.12.2021 mit folgendem Wortlaut:

„Die Stadtvertretung beschließt die Leistung einer außerplanmäßigen Auszahlung in Höhe von

800.000,00 EURO  
(achthunderttausend 00/00 EURO)

Produktsachkonto 36100.0130000 Förderung von Kindern in Tageseinrichtungen.  
Investitionszuschuss  
als Kofinanzierungsanteil der Stadt Stavenhagen für die Sanierung der Kindertagesstätte „Grünschnabel“ (Träger AWO- Cura gGmbH Stavenhagen)

gem. Richtlinie zur Förderung devastierter Flächen und Rekultivierung von Deponien (LEFDRL M-V).

Die Deckung dieser außerplanmäßigen Auszahlung erfolgt in Höhe von 600.000,00 EURO über eine Zuweisung des Landes M-V gem. Richtlinie für die Gewährung von Kofinanzierungshilfen (KofiRL M-V) Produktsachkonto 36100.23316201 Förderung von Kindern in Tageseinrichtungen.

Kofinanzierungsprogramm M-V

und in Höhe von 200.000,00 EURO aus liquiden Mitteln der Stadt Stavenhagen.

Die Leistung der außerplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 800.000,00 EURO erfolgt nur bei Bewilligung der beantragten Kofinanzierungshilfe.

Eine dingliche Sicherung des Eigenanteils der Stadt Stavenhagen über die Dauer der Zweckbindung der bewilligten Fördermittel erfolgt über eine Eintragung in das Grundbuch der Eigentümerin bzw. durch selbstschuldnerische Bürgschaft.“

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	15	15	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## **6.5 Leistung einer außerplanmäßigen Auszahlung Sanierung Kita „Grünschnabel“ in Stavenhagen**

**2022/SVS/333**

### **Beschluss:**

1. Die Stadtvertretung beschließt die anliegende Vereinbarung zwischen der

Reuterstadt Stavenhagen  
Schloss 1  
17153 Stavenhagen

und der

AWO Sozialdienst gGmbH  
Malchiner Straße 28  
17153 Stavenhagen

zur Übernahme des nationalen Kofinanzierungsanteils nach der LEFDRL M-V in Höhe von

800.000,00 EURO  
(achthunderttausend 00/00 EURO)

durch die Stadt Stavenhagen für das Vorhaben „Sanierung /Revitalisierung Haus Grünschnabel“ in Stavenhagen.

2. Die Stadtvertretung beschließt die Leistung einer außerplanmäßigen Auszahlung in Höhe von

800.000,00 EURO  
(achthunderttausend 00/00 EURO)

Produktsachkonto 36100.0130000 Förderung von Kindern in Tageseinrichtungen.

Investitionszuschuss

als Kofinanzierungsanteil der Stadt Stavenhagen für die Sanierung der Kindertagesstätte „Grünschnabel“ (Träger AWO Sozialdienst gGmbH Stavenhagen) gem. Richtlinie zur Förderung der nachhaltigen Entwicklung, Wiedernutzbarmachung devastierter Flächen und Rekultivierung von Deponien (LEFDRL M-V).

Die Deckung der außerplanmäßigen Auszahlung erfolgt in voller Höhe über eine zweckgebundene Zuwendung der AWO Sozialdienst gGmbH an die Stadt Stavenhagen.

### **Abstimmungsergebnis:**

1. Die Stadtvertretung beschließt die anliegende Vereinbarung

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	15	14	0	1

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

2. Die Stadtvertretung beschließt die Leistung einer außerplanmäßigen Auszahlung

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	0	15	14	0	1

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## **7 Schließung des öffentlichen Teils**

Der Vorsitz schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19.55 Uhr.

**Vorsitz:**

---

*Klaus Salewski*

**Schriftführung:**

---

*Silke Wrobel*