

# Gemeinde Jürgenstorf

## Öffentliche Niederschrift

---

### **Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Jürgenstorf**

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 09.11.2022  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:15 Uhr  
**Ort, Raum:** Raum, Hofweg 10, 17153 Jürgenstorf

---

#### **Anwesend**

##### **Vorsitz**

Norbert Köhler

##### **Mitglieder**

Doreen Roscher  
Dirk Schröder  
Peter Schäfer  
Birgit Köster  
Mathias Writschan

#### **Abwesend**

##### **Mitglieder**

Ronny Grabosch	entschuldigt
René Streuling	entschuldigt

#### **Gäste:**

Herr Oriwol  
Herr Dr. Schäfer

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Vorstellung der Solar Provider Group zum Solarpark Krummsee
- 3 Vorstellung Dr. Benjamin Schäfer - Notwendigkeit eines Notstromaggregates für das Feuerwehrgerätehaus
- 4 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 05.10.2022
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Informationen des Bürgermeisters
- 7 Beschlussvorlagen
- 7.1 Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes "Solarpark Krummsee" 2022/GVJü/099
- 7.2 Haushaltssicherungskonzept der Gemeinde Jürgenstorf für das Haushaltsjahr 2022 2022/GVJü/098
- 7.3 2. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der Wärmeversorgung Jürgenstorf GmbH für das Geschäftsjahr 2022 2022/GVJü/101
- 8 Anfragen der Gemeindevertreter
- 9 Sonstiges

## Nichtöffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 05.10.2022
- 2 Beschlussvorlagen
- 3 Sonstiges
- 4 Schließung der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.

Es sind 6 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzenden die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

Die Tagesordnung wird wie folgt, durch einstimmigen Beschluss der Gemeindevertreter, geändert.

TOP 2 - wird zurückgestellt und in der nächsten GV-Sitzung am 07.12.2022 vorgestellt

TOP 3 - wird hinzugefügt

TOP 7.1. - wird zurückgestellt und in der nächsten GV-Sitzung am 07.12.2022 beraten

TOP 7.3. - wird hinzugefügt

---

### 2 Vorstellung der Solar Provider Group zum Solarpark Krummsee

#### **Beschluss:**

Die Vorstellung der Solar Provider Group zum Solarpark Krummsee wird zurückgestellt und in der nächsten Gemeindevertreterversammlung am 07.12.2022 dargestellt.

---

### 3 Vorstellung Dr. Benjamin Schäfer - Notwendigkeit eines Notstromaggregates für das Feuerwehrgerätehaus

Herr Dr. Benjamin Schäfer informiert über die Notwendigkeit eines Notstromaggregates für das Feuerwehrgerätehaus Jürgenstorf.

#### **Beschluss:**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0	0	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

#### 4 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 05.10.2022

##### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 05.10.2022.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	6	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

#### 5 Einwohnerfragestunde

Ein Anwohner aus der Zetteminer Straße 16 merkte an, dass die vorhandenen Restmülltonnen oft von fremden Haushalten genutzt werden. Dadurch sind die Restmülltonnen sehr schnell voll.

Hier soll geprüft werden, ob eine Einfriedung aufgestellt oder ob ein Schließsystem an den Restmülltonnen angebracht werden kann.

Gleichzeitig erkundigt der Anwohner sich, ob alle Maßnahmen des Ortsteilbegehungsprotokolls umgesetzt worden sind? Das bereits angesprochene Straßenloch am Birkenweg, wurde nach wie vor noch nicht beseitigt.

---

#### 6 Informationen des Bürgermeisters

**Der Bericht bezieht sich auf den Zeitraum 06.10.2022 bis 09.11.2022.**

**Essenversorgung in der Kita**

Der Essenversorger in Kita und Grundschule „Die Mahlzeit“ aus Neubrandenburg hat die Preise deutlich erhöht. In der Kita werden jetzt für die Vollverpflegung bestehend aus Frühstück, Mittag und Vesper über 8 € verlangt. Das ist für viele Eltern deutlich zu teuer. Es wird gegenwärtig an einer kostengünstigeren Lösung gearbeitet. Diese Lösung wird noch einige Zeit in Anspruch nehmen, da eine Ausschreibung notwendig ist.

### **Straßenbeleuchtung**

In Jürgenstorf ist die Straßenbeleuchtung Warener Str. und im Wiesengrund in Regie der Gemeinde. Die restlichen Straßen, einschließlich der Ortsteile, sind in Regie der Edis über sogenannte Dienstleistungsverträge „Licht“ mit festen Kosten. Wenn es dort im Bereich der Edis Probleme gibt, werden die Probleme gemeldet und jetzt auch wieder zügig abgearbeitet. Die Schaltzeiten werden durch die Edis reguliert. Die Warener Str. ist bereits auf LED umgerüstet, was sich sehr positiv auf den Haushalt ausgewirkt hat. Für diese wichtige Hauptstraße erachtet Herr Köhler es als notwendig, dass die Straßenbeleuchtung durchgehend an ist. Für den Wiesengrund ist vorgesehen, die Umrüstung auf LED im kommenden Jahr in dem Haushalt zu nehmen, um auch dort Kosten zu sparen. Gegenwärtig fühlen sich die Bewohner des Wiesengrundes benachteiligt gegenüber dem Rest des Dorfes.

### **Personalsituation in der Kita**

Im Amtsblatt befand sich eine Ausschreibung für zwei unbefristete Stellen in unserer Kita. Insgesamt gab es neun Bewerbungen. Fünf Bewerber kamen in die engere Auswahl und wurden zum Vorstellungsgespräch eingeladen. Eine Bewerberin hat kurzfristig abgesagt. Mit vier Bewerberinnen wurden dann die Vorstellungsgespräche geführt. Im Ergebnis wurden zwei Bewerberinnen für jeweils 35 Stunden ausgewählt, die auch ihr Kommen zum 01.01.2023 zugesagt haben. Damit haben wir dann hoffentlich eine bestandsfähige Lösung für die Kita. Zwischenzeitlich gibt es eine weitere Kündigung zum 31.12.2022. Es wird an einer Lösung gearbeitet, ohne ein erneutes Ausschreibungsverfahren durchzuführen.

### **Bauplatz Schwimmbadgelände**

Auf dem Gelände des ersten Bauplatzes befindet sich ein Schacht. Nachdem nun endlich durch die Eigeninitiative von Ronny Grabosch der Schacht „genebelt“ wurde hat sich herausgestellt, dass es einen Ablauf oder Zufluss in Richtung Gelände CC gibt. Damit ist dieser Schacht nicht mehr in Betrieb. Gestern erfolgte nun das Verpressen, so dass jetzt endlich der Verkauf der Fläche vonstatten gehen kann.

### **Weihnachtsmarkt**

Am 03.11.2022 fand die Vorbereitungszusammenkunft für den diesjährigen Weihnachtsmarkt statt. Noch liegen nicht alle Rückmeldungen vor aber die Vorbereitungen laufen auf Hochtouren.

---

## **7 Beschlussvorlagen**

---

**7.1 Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes "Solarpark Krummsee" 2022/GVJü/099**

**Der Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes "Solarpark Krummsee" wird zurückgestellt und in der nächsten Gemeindevertretersitzung am 07.12.2022 beraten.**

**Beschluss:**

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0	0	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

**7.2 Haushaltssicherungskonzept der Gemeinde Jürgenstorf für das Haushaltsjahr 2022 2022/GVJü/098**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt das anliegende Haushaltssicherungskonzept der Gemeinde Jürgenstorf für das Haushaltsjahr 2022 und Folgejahre.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	6	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

**7.3 2. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der Wärmeversorgung Jürgenstorf GmbH für das Geschäftsjahr 2022 2022/GVJü/101**

## **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt den anliegenden 2. Nachtrag zum Wirtschaftsplan der Wärmeversorgung Jürgenstorf GmbH für das Geschäftsjahr 2022.

## **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	6	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## **8 Anfragen der Gemeindevertreter**

Herr Writschan zeigt an, dass in Rottmannshagen, Höhe Familie Srock (Dorfstraße 45) eine große Eiche steht, in der sich sehr viel Totholz befindet. Er bittet um Begutachtung des Baumes.

Gleichzeitig bittet er um Prüfung, ob die bereits gekürzte Linde (Gehweg - Dorfstraße) nicht komplett abgenommen werden kann. Momentan befindet sie sich auf einer ungünstigen Höhe - gerade bei Dämmerung kann es hier zu prekären Situationen kommen.

Herr Writschan bemängelt den Gehweg am Spielplatz - hier sind dringend Ausbesserungsarbeiten notwendig.

---

## **9 Sonstiges**

Wärmeversorgung Jürgenstorf

Herr Ronny Grabosch hat seine Mitgliedschaft im Gesellschaftsrat der Wärmeversorgung Jürgenstorf aus privaten Gründen niedergelegt. Herr Schäfer wird die Nachfolge übernehmen.

**Vorsitz:**

\_\_\_\_\_  
*Norbert Köhler*

**Schriftführung:**

\_\_\_\_\_  
*Kristin Jakel*