

Beschlussauszug

aus der
Sitzung des Bauausschusses der Stadtvertretung der Reuterstadt Sta-
venhagen
vom 28.06.2023

Top 3 Vorstellung Planung 2. BA Straßenausbau Reutersiedlung / Hanne-Nüte-Strat und Dörchläuchtingstrat zwischen Blaumenweg und Hanne-Nüte-Strat

Herr Tom Knoche vom Ingenieurbüro Neukalen erläutert die Planung des 2. BA zum Ausbau der Reutersiedlung. Insbesondere handelt es sich um die Hanne-Nüte-Strat und den 2. BA Dörchläuchtingstrat zwischen Blaumenweg und Hanne-Nüte-Strat. Die Realisierung ist für 2024 geplant.

Dörchläuchtingstrat zwischen Blaumenweg und Hanne-Nüte-Strat

- Fortsetzung des Regelquerschnittes aus dem 1.BA
- Herstellung einer zweispurigen Fahrbahn mit einer Breite von 3,85 m und einem einseitigen überfahrbaren Gehweg mit einer Breite von 1,5 m.
- Anordnung von drei Querparkplätzen an der nördlichen Fahrbahnseite, unmittelbar neben dem Grundstück Hanne-Nüte-Str. 20
- Erneuerung der Straßenbeleuchtung mit LED.

Hanne-Nüte-Strat

- Herstellung einer Fahrbahn mit 5,14 m Breite mit einem einseitigen nicht befahrbaren Gehweg von 1,5 m Breite.
- Lediglich der Gehweg im Kreuzungsbereich Hanne-Nüte-Strat und Dörchläuchtingstrat wird so ausgestaltet, dass dieser im Begegnungsfall befahrbar ist.
- Erneuerung der Straßenbeleuchtung mit LED.
- Anordnung von drei Pflanzinseln zur Verkehrsberuhigung.
- Herstellung von acht Längsparkplätzen.
- Der Stichweg zwischen der Hanne-Nüte-Strat und der Unkel-Bräsig-Strat wird bis zur Mitte als Gehweg ausgebaut. Die Zufahrt zum Grundstück Unkel-Bräsig-Strat Nr. 10 bleibt erhalten.

Breitbandausbau Telekom

Im 2. BA zum Ausbau der Reuter Siedlung befinden sich Grundstücke, die nicht Bestandteil eines Fördergebietes für den Breitbandausbau des Landkreises sind. Insbesondere handelt es sich um die Hanne-Nüte Str. 1 bis 9, 11 und 13. Für diese Grundstücke liegen beim Landkreis Informationen vor, dass hier bereits eine Versorgung mit mindestens 30 Mbit/s gesichert ist. Für die restlichen Grundstücke im 2.BA hat die Telekom den Zuschlag für den Glasfaserausbau bekommen. Die Telekom wird spätestens im Zuge des Ausbaues des 2.BA auch die entsprechenden Leitungen verlegen und Hausanschlüsse herstellen.

Das Bauamt empfiehlt den Eigentümern der Hanne-Nüte- Str. 1 bis 9, 11 und 13 bei der Telekom einen entsprechenden Antrag auf Herstellung eines Hausanschlusses für Telekommunika-

tion zu stellen. Da die Telekom ein sehr großer Konzern ist, hat das Bauamt mit den Verantwortlichen abgestimmt, die Anträge sollen an die Telekom adressiert, aber beim Bauamt in der Neuen Straße abgegeben werden. Hier ist Frau Michael die Ansprechpartnerin. Sie wird dann die Anträge gebündelt direkt der Telekom übergeben. In den Anträgen sollte auch eine Telefonnummer angegeben werden, da die Telekom versuchen wird anschließend mit den Antragstellern telefonisch Kontakt aufzunehmen.

Grunderwerb

Die Anwohner der nordöstlichen Seite der Hanne-Nüte-Strat können die genutzten Vorgarten-Grundstücke von der Stadt Stavenhagen zum Bodenrichtwert kaufen. Vermessungs- sowie Notarkosten sind vom Käufer zu tragen. Die Stadtverwaltung wird die betreffenden Anwohner anschreiben.

E-Ladesäulen

Aufgrund vorangegangener Förderprogramme für privat genutzte Ladestationen und einem deutlich höheren Kostenfaktor für öffentliche Ladevorgänge ist nicht davon auszugehen, dass Anwohner regelmäßig die Ladepunkte nutzen werden. Wirtschaftlich betrachtet gibt es im Stadtgebiet geeignetere Standorte für öffentliche Ladepunkte.

Abstimmung BA: Planung von E-Ladesäulen in der Reutersieglung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	5	0	5	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Es ist geplant im Spätherbst 2023 zusammen mit dem WZV Malchin-Stavenhagen eine Einwohnerversammlung durchzuführen. Hierzu wird es dann persönliche Einladungen für die Grundstückseigentümer geben.