

# Gemeinde Rosenow

## Öffentliche Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Rosenow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 26.06.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:15 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Freiwillige Feuerwehr Rosenow, Am Erlenbruch 1, 17091 Rosenow

---

#### **Anwesend**

##### **Vorsitz**

Norbert Stettin

##### **Mitglieder**

Ralf Hoffmann  
Norman Rauthe  
Dirk Stüber  
Sönke Andresen  
Adelheid Ritschel

#### **Abwesend**

##### **Mitglieder**

Dana Ahlgrimm	entschuldigt
Peter Laatz	entschuldigt

#### **Gäste:**

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Bekanntmachung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 05.06.2023
- 3 Informationen des Bürgermeisters
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beschlussvorlagen
  - 5.1 Verkauf Unimog LF 8 der Freiwilligen Feuerwehr Luplow 2023/GVRo/156
  - 5.2 Jahresabschluss der Landwerke Rosenow GmbH für das Geschäftsjahr 2022 2023/GVRo/157
  - 5.3 Einzahlung in das Eigenkapital der Landwerke Rosenow GmbH 2023/GVRo/160
  - 5.4 Zustimmung zur Errichtung einer Urnengemeinschaftsanlage 2023/GVRo/161
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter
- 7 Sonstiges

## Nichtöffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 05.06.2023
- 2 Information des Bürgermeisters
- 3 Anfragen der Gemeindevertreter
- 4 Beschlussvorlagen
  - 4.1 Vereinbarung zwischen den Landwerken Rosenow GmbH und der Gemeinde Rosenow Vorfinanzierung Rechnungen Kündigung zum 30.06.2023 2023/GVRo/158
  - 4.2 Neubau eines Gemeindezentrums in 17091 Rosenow Vergabe Planungsleistungen ggf. Tischvorlage 2023/GVRo/159

- 5 Sonstiges
- 6 Schließung der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Bekanntmachung sowie der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.

Es sind 6 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzende die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

---

### 2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 05.06.2023

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 05.06.2023

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	6	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

### 3 Informationen des Bürgermeisters

Nebenanlagen Schulstraße: sind fertig und abgenommen, ebenso Ablaufschächte, Gemeinde ist mit Arbeiten zufrieden

OVVD, Tag der offenen Tür: Dank an alle Aktiven, alle gemeindlichen Vereine haben mitgewirkt, das Gemeindezelt wird nun im Park aufgebaut

Parkbänke: 6 Bänke müssen neu beschafft werden, Aufstellen durch Gemeindearbeiter, Ankauf durch --> **Bauamt**

Jubiläum OT Schwandt: Vorbereitungen laufen

Spielplatz im Park Rosenow: Rutsche und Schaukel müssen noch aufgestellt werden

Spielplatz Luplow: Frau Wolkenhauer hat 3.500 € Eigenkapital eingeworben, 80 % Förderung, Restbetrag ist von Gemeinde zu übernehmen, Klärung --> **Kä**

---

Parkplatz neuen Dorfmitte: Vorhaben ist anzuschließen --> **BA**  
Grundstückstausch mit Eigentümer Herr Jabs ist anzuschließen --> **Kä**

Kredit Altschulden Wohnungen: Umschuldung ist unterschriftsreif --> **Kä**

Fahrtenbuch Bürgermeister: Nach Hinweis des Rechnungsprüfungsamtes hat der BGM nun ein Fahrtenbuch für gemeindliche Fahrten zu führen; Fahrten mit bis zu 5 verschiedenen Fahrzeugen, nur tatsächlich gefahrene Kilometer eintragen

Kosten Weihnachtsfeier 2022: bekommt BGM nicht voll erstattet, Diskussion dazu, Punkt wird vertagt in den Nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung

Dorfteich Karlshof: Teichbelüftungssystem auf Photovoltaikbasis beschaffen, damit Fische überleben und Bewuchs zurückgehalten wird. Kosten ca. 400,- €

Fundtier, freilaufender Hund: BGM berichtete von einem Vorfall der letzten Tage

Bericht Rechnungsprüfungsamt: verlesen und ausgewertet, Verkauf 30-WE-Block weiter betreiben?

---

#### 4 Einwohnerfragestunde

entfällt

---

#### 5 Beschlussvorlagen

---

##### 5.1 Verkauf Unimog LF 8 der Freiwilligen Feuerwehr Luplow

2023/GVRo/156

###### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Rosenow beschließt den Verkauf des Unimog LF 8 der Freiwilligen Feuerwehr Luplow an die Firma 4x4 Pistorius, Neuwieder Straße 15, 56269 Dierdorf zu einem Verkaufspreis in Höhe von 20.630,00 Euro.

###### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	6	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

## 5.2 Jahresabschluss der Landwerke Rosenow GmbH für das Geschäftsjahr 2022

2023/GVRo/157

Der Jahresabschluss liegt zur Einsichtnahme vor. Warum wurde der Gewinn in 2 Beträge aufgeteilt? --> Kä

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung ermächtigt den Bürgermeister der Gemeinde Rosenow in der Gesellschafterversammlung der Landwerke Rosenow GmbH folgenden Beschluss zu fassen:

1. Bestätigung des Jahresabschlusses und des Geschäftsberichtes der Landwerke Rosenow GmbH für das Geschäftsjahr vom 01.01.2022 bis zum 31.12.2022
2. Zustimmung zur Einstellung in die satzungsmäßige Gewinnrücklage nach § 15 Abs. 1 des Gesellschaftervertrages in Höhe von 6.853,02 € und in Höhe von 27.412,08 € erfolgt der Vortrag auf neue Rechnungen.  
Der Gewinn beträgt insgesamt 34.265,10 €.
3. Erteilung der Entlastung für den Geschäftsführer Herrn Steffen Oriwol für das Geschäftsjahr 2022.

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	6	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

## 5.3 Einzahlung in das Eigenkapital der Landwerke Rosenow GmbH

2023/GVRo/160

Arbeit der Wärmeversorgung wird lobend erwähnt.

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung ermächtigt den Bürgermeister in der Gesellschafterversammlung der Landwerke Rosenow GmbH folgenden Beschluss zu fassen:

„Es besteht seit 25.11.2015 eine Vereinbarung zur Rückzahlung der Vorfinanzierung von Rechnungen für die Landwerke Rosenow GmbH durch die Gemeinde Rosenow. Die Rückzahlungssumme betrug ursprünglich 146.590,56 EURO. Aktuell beträgt der Forderungsbetrag der Gemeinde Rosenow noch 80.423,52 EURO. Die Gemeinde Rosenow verzichtet auf die Rückzahlung des Betrages und belässt diesen in der Landwerke Rosenow GmbH unter der Maßgabe, diesen Betrag als Einzahlung der Gemeinde Rosenow in das Eigenkapital (hier nach § 272 Abs. 2 Nr. 4 als Einzahlung in die Kapitalrücklage) umzuwandeln. Der Betrag in Höhe von 80.423,52 EURO wird nur der Gemeinde Rosenow zugerechnet.“

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	6	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## 5.4 Zustimmung zur Errichtung einer Urnengemeinschaftsanlage 2023/GVRO/161

Diskussion zur Beschlussvorlage, Ist die Maßnahme im HP enthalten? Kalkulation?  
Beteiligung der Hinterbliebenen an Kosten? --> **OA**

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Rosenow beschließt die Errichtung einer neuen Urnengemeinschaftsanlage auf dem kommunalen Friedhof in Rosenow.

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	6	2	1	3

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## 6 Anfragen der Gemeindevertreter

### Herr Andresen:

- Park in Rosenow: Rasen zerstört nach Bagger- und Fällarbeiten  
Boden wurde aufgefüllt, noch glatt ziehen vor dem Sommerfest  
Herr Krätzschmar hat das ihm bewilligte Holz vor dem Sommerfest abzufahren
- Verkehrsberuhigungsschwelle Schulstraße: ist defekt, muss raus,  
Neue aufbringen, Angebote dazu einholen (Fa. Strehlow, Fa. Venner, Tarnower Landwaren)  
verkehrsrechtliche Anordnung einholen --> **OA**
- Friedhofsmauer Rosenow wurde neu aufgesetzt, Gefahr in Verzug, Rechnung folgt

### Herr Rauthe:

- Mähen in Schwandt vor Gemeindefest, in der 28. KW
- Dampfhaus Schwandt: Spülkasten defekt, viel Wasser weggelaufen

### Herr Stüber:

- FFW Luplow: defekter Schornstein muss saniert werden, Revisionsklappe einbauen --> **BA**

---

## 7 Sonstiges

**Vorsitz:**

---

*Norbert Stettin*

**Schriftführung:**

---

*Britta Sandberg*