

# Gemeinde Jürgenstorf

## Öffentliche Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Jürgenstorf

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 19.07.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:50 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Raum, Hofweg 10, 17153 Jürgenstorf

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Norbert Köhler

##### Mitglieder

Ronny Grabosch  
Doreen Roscher  
Peter Schäfer  
Birgit Köster  
René Streuling  
Mathias Writschan

#### Gäste:

**Frau Strobl – Bauamtsleiterin**

**Herr Oriwol – Geschäftsführer der Wärmeversorgung**

**3 Einwohner aus Krummsee**

**1 Einwohner aus Jürgenstorf**

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.07.2023
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Informationen des Bürgermeisters
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Kommunale Wärmeplanung für die Gemeinde Jürgenstorf 2023/GVJü/133
- 5.2 Haushaltssicherungskonzept der Gemeinde Jürgenstorf für das Haushaltsjahr 2023 2023/GVJü/136
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter
- 7 Sonstiges
- 7.1 Sitzungstermine II. Halbjahr 2023

## Nichtöffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.07.2023
- 2 Beschlussvorlagen
- 2.1 Grundstücksangelegenheiten 2023/GVJü/134  
Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 99/2 aus der Flur 1 der Gemarkung Jürgenstorf
- 2.2 Zusatzvereinbarung zum Liefervertrag Abwärme mit der 2023/GVJü/135  
Biogasanlage Jürgenstorf GmbH
- 3 Sonstiges
- 4 Schließung der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.

Es sind 7 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzenden die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

---

### 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.07.2023

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift – öffentlicher Teil- der Sitzung vom 05.07.2023.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

### 3 Einwohnerfragestunde

Es werden folgende Anfragen gestellt bzw. Hinweise gegeben:

- Die Straßenbeleuchtung im Birkenweg funktioniert nicht. > Bauamt
- Zur geplanten PV-Anlage im Ortsteil Krummsee sprechen die anwesenden Einwohner ihren Unmut aus. Sie äußern Bedenken zur Berechnung der Bodenpunkte, zu den Abstandsflächen ihrer Grundstücksgrenzen und bezüglich der Nähe des Waldes in Hinblick auf das Wild. Außerdem verändern sich die Außentemperaturen nachweislich in der unmittelbaren Umgebung zu einer solchen PV-Anlage.  
Die Bauamtsleiterin macht diverse Ausführungen zum laufenden Planungsverfahren. Es wird während des Verfahrens die Möglichkeit geben, dass Bürger ihre Einwände schriftlich einbringen können.
- Warum ist der Kinderspielplatz in Krummsee gesperrt?  
Das große Spielgerät mit Schaukel und Rutsche hat keine Zulassung für den öffentlichen Bereich. Die Überprüfung der DEKRA hat nun zur Sperrung dessen geführt. Ein entsprechender Umbau des Gerätes ist aus verschiedenen Gründen nicht möglich. Über das Leader-Förderprogramm könnte eine Förderung möglich sein. Diese müsste über eine Initiative der Eltern oder über den Dorfclub

eingeworben werden.

---

## 4 Informationen des Bürgermeisters

In der Grundschule beginnen in der 29. KW die Arbeiten zum Digitalpakt.

Über den Schulförderverein wurden Spenden für eine „Roller-Garage“ eingeworben. Diese Garage für die Roller wird ab Schuljahresanfang den Schulkindern zur Verfügung stehen.

Die Fassade der Grundschule wurde in der 28. KW durch die Gemeindearbeiter gereinigt.

---

## 5 Beschlussvorlagen

---

### 5.1 Kommunale Wärmeplanung für die Gemeinde Jürgenstorf

2023/GVJü/133

Die Bauamtsleiterin macht ein paar Ausführungen zur kommunalen Wärmeplanung. Ein Gemeindevertreter erklärt, dass für ihn keine konkreten Vorteile für die Gemeinde Jürgenstorf bei Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zu erkennen sind und erwägt eine geänderte Beschlussfassung.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Jürgenstorf beschließt die Durchführung und Finanzierung einer Kommunalen Wärmeplanung gemäß 4.1.11 der Richtlinie zur Förderung von Klimaschutzprojekten im kommunalen Umfeld „Kommunalrichtlinie“ (KRL) vom 22.November 2021 mit Änderung vom 18.Oktober 2022.

Zur Finanzierung des Vorhabens wird eine Förderung gem. Vorgaben und Bedingungen der Kommunalrichtlinie (KRL) beantragt. Einem Zusammenschluss von Antragstellern (Akteuren), hier mit Gemeinden des Amts Stavenhagen und der Reuterstadt Stavenhagen, mit Abschluss einer Kooperationsvereinbarung zwischen den Akteuren wird zugestimmt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	0	7	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

#### **geänderter Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Jürgenstorf beschließt die Durchführung und Finanzierung einer Kommunalen Wärmeplanung gemäß 4.1.11 der Richtlinie zur Förderung von Klimaschutzprojekten im kommunalen Umfeld „Kommunalrichtlinie“ (KRL) vom 22.November

2021 mit Änderung vom 18. Oktober 2022.

Zur Finanzierung des Vorhabens wird eine Förderung gem. Vorgaben und Bedingungen der Kommunalrichtlinie (KRL) unverzüglich beantragt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## **5.2 Haushaltssicherungskonzept der Gemeinde Jürgenstorf für das Haushaltsjahr 2023**

**2023/GVJü/136**

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die anliegende Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes der Gemeinde Jürgenstorf für das Haushaltsjahr 2023 und Folgejahre.

Anlage: Haushaltssicherungskonzept der Gemeinde Jürgenstorf 2023 2026

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	6	1	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## **6 Anfragen der Gemeindevertreter**

Es liegen keine Anfragen vor.

---

## **7 Sonstiges**

---

### **7.1 Sitzungstermine II. Halbjahr 2023**

13.09.2023	19:00 Uhr	Gaststätte „Radhaus“, Jürgenstorf
18.10.2023	19:00 Uhr	Vereinshaus in Rottmannshagen
13.12.2023	19:00 Uhr	Gaststätte „Radhaus“, Jürgenstorf

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet alle Gäste. Die Gemeindevertreter sprechen sich einstimmig dafür aus, dass Herr Oriwol im nichtöffentlichen Teil anwesend bleibt.

**Vorsitz:**

---

*Norbert Köhler*

**Schriftführung:**

---

*Beatrice Wortha*