

Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Bauausschusses der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen

Sitzungstermin: Montag, 27.11.2023

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 20:10 Uhr

Ort, Raum:

Anwesend

Vorsitz

Oliver Wickel

Mitglieder

Dietmar Dumjahn

Olaf Rohwedel

Gerhard Wolff

Erhard Gäde

Hans-Georg Kunisch

Verwaltung

Kristin Jakel

Christina Michael

Anja Vonthien

Protokollant

Stephanie Stoll

Abwesend

Mitglieder

Norbert Brunsendorf

Gäste: keine

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung Ausschuss
- 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.10.2023
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Anfragen der Mitglieder
- 5 Sonstiges
- 6 Schließung des öffentlichen Teils

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Eröffnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.10.2023
- 3 Anfragen der Mitglieder
- 4 Anträge
- 5 Sonstiges
- 6 Schließung des nichtöffentlichen Teils

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung Ausschuss

Der/Die Vorsitz/ende eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung des Ausschusses der Reuterstadt Stavenhagen und begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder.

Es waren 6 Ausschussmitglieder anwesend. Herr Brunsendorf war entschuldigt.

Im Anschluss erfolgt durch den/die Vorsitz/ende die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

Es wurde festgestellt, dass der Tagesordnungspunkt Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung auf der Tagesordnung sowohl im öffentlichen Teil, als auch im Nichtöffentlichen Teil fehlt.

Beschluss: Aufnahme dieser Tagesordnungspunkte jeweils als Punkt 2 im Protokoll.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	6	6	0	0

2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.10.2023

Beschluss: Zustimmung zur Niederschrift

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	6	4	0	2

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

3 Einwohnerfragestunde

Es wird keine Anfrage gestellt.

4 Anfragen der Mitglieder

4.1. Herr Wolff gibt den Hinweis, dass am Amtsbrink 23 das Fallrohr auf den Gehweg an der B104 entwässert. Es besteht Unfallgefahr, wenn das Wasser hier gefriert.

Frau Michael: Das Bauamt wird den Eigentümer schriftlich auffordern, die Entwässerung ordnungsgemäß an seinen Regenwasserhausanschluss anzuschließen.

4.2. Herr Rohwedel informiert, dass bei der letzten Baumaßnahme der E.DIS in Pribbenow noch Abfallhaufen mit Beton- und Asphalt hinterlassen wurden. Weiterhin wurden die Anlieger nicht informiert, dass die Arbeiten wieder aufgenommen wurden und ihre Zufahrten zu den Grundstücken zwischenzeitlich nicht nutzbar sind. Außerdem wurde mündlich mitgeteilt, dass die Schlitze in den Auffahrten nicht wieder asphaltiert werden, sondern nur zugepflastert. Hat das Bauamt die Aufgrabung so genehmigt?

Frau Michael: Frau Fibelkorn hat diese Baustelle betreut. Die Informationen werden weitergeben.

4.3. Herr Rohwedel: Bei der Ortsteilbegehung wurde besprochen, dass der Bauhof an der Feuerwehr einmal den Aufwuchs runtermähen soll. Dies ist leider noch nicht passiert.

Frau Michael: Die Info wird an den Bauhof gegeben, dass dies nachzuholen ist.

4.4. Herr Rohwedel: Bei der Aufforstung des Pribbenower Waldes wurde der Wildzaun durch umgefallene/ gefällte Bäume beschädigt. Auch Rehe sind in dem Gehege. Der Zaun müsste wieder aufgestellt werden.

Frau Michael: Die Info wird an die Forst gegeben.

4.5. Herr Wickel fragt nach, ob es einen neuen Stand zur Lieferung der Tribüne gibt.

Frau Michael: Leider noch nicht.

4.6. Herr Wickel erklärt, dass der Baustart für die Baumaßnahmen am Markt zu spät erfolgt ist. Nun haben wir Frost und die Gewerbetreibenden müssen im Weihnachtsgeschäft mit den Beeinträchtigungen leben.

Frau Stoll: Der Auftrag wurde rechtzeitig erteilt, so dass der Bau im Oktober/ November erfolgen sollte. Zwischenzeitlich wurde das für diese Maßnahme in der Ausschreibungsphase bei der Firma Nordstein reservierte Natursteinpflaster an einen anderen Kunden verkauft. Der Lieferant hat Alternativen am 12.10.23 zur Bemusterung vorgelegt, die aber unter dem Denkmalaspekt nicht genehmigt werden konnten. Es wurde festgelegt, dass der Aufbruch erst beginnen soll, wenn auch passendes Material zum Schließen der Fläche bereitsteht. Der Lieferant konnte bis dato kein weiteres Pflaster anbieten. Mit viel Einsatz hat das Planungsbüro verschiedene Kleinpflasterchargen in Gessin ausfindig machen können, die nach Vorgabe eines Mischungsverhältnisses eine geeignete Farbmischung Mecklenburger rot-bunt ergab, festgestellt bei Bemusterung am 23.10.2023. Am 03.11.2023 wurde dies durch die Denkmalbehörde bestätigt. Am 06.11.2023 begann der Aufbruch. Die Leerrohre wurden als passive Netzinfrastruktur verlegt und die TW-Leitung wurde für den neuen Standort des Hydranten verlängert. Diese Arbeiten wurden auf Forderung der Denkmalbehörde archäologisch betreut. Der Beginn der Pflasterarbeiten verschob sich durch anhaltende Regenfälle vom 20.11. auf den 23.11.2023. Am 24.11. konnte auf Grund des Frostes schon nicht mehr gearbeitet werden. Für die Pflasterarbeiten waren 3 Wochen mit Puffer eingeplant, so dass die Fertigstellung am 17.12.23 möglich gewesen wäre. Das Verschieben des Baustartes auf das Frühjahr hätte Konflikte mit den geplanten Veranstaltungen auf dem Marktplatz nach sich ziehen können. Zudem sind die zur Verfügung stehenden Städtebaufördermitteln noch im Jahr 2023 in Einsatz zu bringen.

Wenn die Witterung ein Weiterarbeiten möglich macht, wird zuerst entlang der Fahrbahn gepflastert, damit die Einbahnstraßenregelung wieder aufgehoben werden kann.

4.7. Herr Gäde: Wem gehört die Waldfläche in der Treptower Straße. Dort müsste durchgeforstet werden.

Frau Michael: Das Grundstück gehört der Stadt. Wir halten Rücksprache mit dem Bauhof.

5 Sonstiges

Bei den zugesandten Sitzungstermin der städtischen Ausschüsse für 2024 ändert sich ein Termin. Die Festsitzung findet am 12.07.2024 statt.

6 Schließung des öffentlichen Teils

Der Vorsitz schließt den öffentlichen Teils der Sitzung.

Vorsitz:

Oliver Wickel

Schriftführung:

Stephanie Stoll