Gemeinde Mölln

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mölln

Sitzungstermin: Mittwoch, 18.09.2024

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 21:55 Uhr

Ort, Raum: Bürgerhaus Mölln

Anwesend

Vorsitz

Johannes Krömer

Mitglieder

Jacqueline Antony

Thomas Engfer

Sascha Möller

Daniel Prodoehl

Andreas Scharping

Ronny Tessner

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.07.2024
- 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 23.05.2024
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Informationen des Bürgermeisters
- 5.1 Bekanntgabe der Beschlüsse nichtöffentlicher Teil der letzten Sitzung vom 17.07.2024 und 23.05.2024
- 6 Beschlussvorlagen
 - 6.1 Ermächtigung des Bürgermeisters "Errichtung eines Kinderspielplatzes 17091 Mölln - Lieferung von Spielgeräten" 2024/GVMö/004
 - 6.2 Anpassung der Aufwandsentschädigung der Freiwilligen Feuerwehr Mölln 2024/GVMö/005
 - 6.3 Grundschule Mölln - Lieferung von Laptops 2024/GVMö/006
 - 6.4 Garagen im Bereich der Gemeinde Mölln 2024/GVMö/007
 - 6.5 Festsetzung der Miete für Garagen auf fremden Grund und Boden ab dem 01.01.2025 2024/GVMö/008
 - 6.6 Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage der Gemeinde Mölln zum 31.12.2020 2024/GVMö/010
 - 6.7 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Mölln zum 31.12.2020 2024/GVMö/011
 - 6.8 Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Mölln für das Haushaltsjahr 2020 2024/GVMö/012
 - 6.9 Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage der Gemeinde Mölln zum 31.12.2021 2024/GVMö/013
 - 6.10 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Mölln zum 31.12.2021 2024/GVMö/014
 - 6.11 Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Mölln für das Haushaltsjahr 2021 2024/GVMö/015

6.12 Straßenunterhaltung in der Gemeinde

2024/GVMö/017

7 Anfragen der Gemeindevertreter

8 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 17.07.2024

2 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 23.05.2024

3 Beschlussvorlagen

4 Sonstiges

5 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.

Es sind 7 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzenden die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.07.2024

Frau Antony sagt, es fehlen im letzten Protokoll Informationen zu den einzelnen Diskussionen. Diese möchten mit aufgenommen werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 17.07.2024.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 23.05.2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 23.05.2024.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	4	0	3

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

4 Einwohnerfragestunde

Es wird keine Anfrage gestellt.

5 Informationen des Bürgermeisters

Herr Krömer bedankt sich bei allen, die bei der Einschulung mitgeholfen haben. Es wurden 13 Schüler eingeschult und somit sind insgesamt 59 Schüler in der Schule. Die neuen Tafeln sind installiert und die Gemeindevertreter sind gern eingeladen sich die neue Technik anzuschauen.

Zu größeren Festen und Feiern im Dorf muss, wenn Wasser benötigt wird, zukünftig mit dem WZV Malchin-Stavenhagen gesprochen werden. Die geben dann ein Standrohr für das Frischwasser raus, über welches das Fest dann mit Wasser versorgt werden kann.

Beim Spielplatz in Mölln ist das Fundament freigebagert. Bis Ende Oktober soll die Schalung fertig sein. Benötigt werden noch 150 Tonnen Spielsand, welcher ca. 2.500,00 € kostet.

Es stehen 18.000 € für den Spielplatz zur Verfügung. Diese werden aber nicht ganz reichen.

Frau Antony fragt an, ob man nicht bei der Sparkasse oder Raiffeisenbank um eine Spende für den Sand bitten könnte.

Wegen dem Zensus 2022 haben viele Gemeinden weniger Einwohner in der Statistik als die Zahlen der Meldeämter es aussagen. Daraus ergibt sich, dass es weniger Schlüsselzuweisungen vom Land und vom Kreis gibt. Viele Gemeinden / Städte wollen dagegen klagen. Herr Krömer fragt, ob sich die Gemeinde Mölln eventuell einer Klage anzuschließen soll. Es werden keine bzw. geringe Erfolgchancen gesehen.

Durch die Grundsteuerreform 2025 wird sich für viele die Grundsteuer ändern. Wenn die Bescheide für die Gemeinde Mölln da sind, muss noch über eine Festsetzung der Hebesätze entschieden werden. Frau Antony möchte dazu gerne eine Bürgerfragestunde. Erst die Hebesätze anpassen und dann in einer Bürgerfragestunde den Bürgern alles erklären.

In Wrodow und Groß Helle sind insgesamt 17 Straßenlampen defekt. Es kann sein, dass dieses im Zusammenhang mit dem Glasfaserausbau steht. In der 39. KW kommt Firma Wolff und will den Fehler suchen.

Herr Krömer spricht die Internetseite des Amtes an. Speziell den Teil der Gemeinde Mölln. Diese ist über die Zeit veraltet und sollte überarbeitet werden. Die Gemeindevertreter sollen bis zur nächsten Sitzung mithelfen die Seite zu überarbeiten und neue Fotos vorschlagen. Je Ort max. eine halbe Seite.

Vom Bund gab es eine Ablehnung zu einem Fördermittelantrag für die Sanierung des Gutshauses. Daraus folgt, dass auch das Land den gestellten Fördermittelantrag ablehnt. Nach kurzer Diskussion wurde entschieden noch einmal neue Fördermittelanträge zu stellen.

Herr Krömer gibt Informationen zur Schulsanierung über den Schulbaufond vom Landkreis.

Laut Planer ist für Mölln eine Grundsanierung erforderlich. Diese würde ca. 3 Mio. € kosten und würde vom Landkreis zu 50% gefördert. Der Antrag dafür ist bis zum 24.01.2025 zu stellen. Die Chancen stehen schlecht, da der Landkreis 30 Mio. € bis 2027 zur Verfügung stellt und schon 12 Mio. € verplant sind. Die restlichen 18 Mio. € müssen sich dann viele Schulen im Kreis „Teilen“. Einen Termin beim Landkreis gibt es im Oktober.

Zur Haushaltsplanung 2025 gibt Herr Krömer die Info die Planung erst zu machen, wenn es Antworten zu den gestellten Fördermitteln gibt.

Viele Bürger wünschen sich eine Büchertauschbox. Frau Antony sagt: der Schulförderverein soll einen Antrag stellen. Die Förderung beträgt dann 100%.

Die Straßenumbenennung in Mölln und den Ortsteilen soll schnellstmöglich beginnen. Einen genauen Termin gibt es noch nicht. Absprache mit dem Einwohnermeldeamt nötig.

5.1 Bekanntgabe der Beschlüsse nichtöffentlicher Teil der letzten Sitzung vom 17.07.2024 und 23.05.2024

17.07.2024

2024/GVMö/001 - Auftragsvergabe "Errichtung eines Kinderspielplatzes in 17091 Mölln - Lieferung von Spielgeräten"

23.05.2024

2024/GVMö/130 - Auftragsvergabe "Grundschule in 17091 Mölln - Installationsarbeiten und Lieferung von digitalen Tafeln"

2024/GVMö/131 - Grundstücksangelegenheiten Löschung einer Rückauflassungsvormerkung, die zulasten der Flurstücke 18/5, 24/2 und 25/1 aus der Flur 3 der Gemarkung Mölln besteht

6 Beschlussvorlagen

6.1 Ermächtigung des Bürgermeisters "Errichtung eines Kinderspielplatzes 17091 Mölln - Lieferung von Spielgeräten" 2024/GVMö/004

Frau Antony möchte, dass in Beschlussvorlagen (soweit möglich) immer die Folgekosten aufgeführt werden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mölln genehmigt die Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens des Vorhabens „Errichtung eines Kinderspielplatzes in 17091 Mölln

– Lieferung von Spielgeräten“ und die Zuschlagserteilung vom 09.07.2024 im Vergabeverfahren über die Wertgrenzen des § 7 Abs. 2 Nummer 4 der geltenden Hauptsatzung hinaus.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

**6.2 Anpassung der Aufwandsentschädigung der Freiwilligen
Feuerwehr Mölln**

2024/GVMö/005

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mölln stimmt der Entschädigung für die Funktionsträger der Feuerwehr Mölln entsprechend der neuen FwEntschVO M-V in Höhe von 70 % des Höchstsatzes ab 01.01.2024 wie folgt zu:

Wehrführer 175,00 € / Monat
 Stellvertreter 87,50 € / Monat
 Gerätewart 70,00 € / Monat

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.3 Grundschule Mölln - Lieferung von Laptops

2024/GVMö/006

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Mölln stimmt der Durchführung des Vergabeverfahrens “Grundschule Mölln – Lieferung von Laptops” zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.4 Garagen im Bereich der Gemeinde Mölln

2024/GVMö/007

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Mölln beschließt die Kündigung der privatrechtlichen Verträge und Vereinbarungen (Nutzungsverträge) zu den Garagen auf gemeindeeigenem Grund und Boden zum 31.12.2024.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	3	4	4	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.5 Festsetzung der Miete für Garagen auf fremden Grund und Boden ab dem 01.01.2025

2024/GVMö/008

Bauamt: Voraussetzung für eine weitere Nutzung ist eine Prüfung des baulichen Zustandes, insbesondere die Tragfähigkeit des Daches.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Mölln beschließt, mit Wirkung ab 01.01.2025 eine monatliche Miete in Höhe von 10,00 EURO pro Garage auf gemeindeeigenem Grund und Boden zu erheben.

Geänderter Beschluss:

Die Gemeindevertretung Mölln beschließt, mit Wirkung ab 01.01.2025 eine monatliche Miete in Höhe von 15,00 EURO pro Garage auf gemeindeeigenem Grund und Boden zu erheben.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	3	4	4	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.6 Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage der Gemeinde Mölln zum 31.12.2020

2024/GVMö/010

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Mölln stimmt der Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage in Höhe von 38.098,10 € zur Erhöhung des positiven Jahresergebnisses für das Jahresergebnis 2020 zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.7 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Mölln zum 31.12.2020

2024/GVMö/011

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Mölln stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss mit Prüfbericht vom 30.07.2024 geprüften und mit dem Prüfvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde vom 30.07.2024 versehenen Jahresabschluss der Gemeinde Mölln zum 31.12.2020 sowie den Schlussbericht über die erfolgte Prüfung für das Jahr 2020 fest.

Anlage: Prüfvermerk zum Jahresabschluss zum 31.12.2020 der Gemeinde Mölln

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.8 Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Mölln für das Haushaltsjahr 2020

2024/GVMö/012

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Mölln beschließt die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2020.

Der Bürgermeister nahm wegen Befangenheit nicht an der Abstimmung teil. Er verließ den Raum vor der Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	1	6	6	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.9 Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage der Gemeinde Mölln zum 31.12.2021**2024/GVMö/013****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Mölln stimmt der Entnahme aus der zweckgebundenen Kapitalrücklage in Höhe von 38.674,73 € zur Erhöhung des positiven Jahresergebnisses für das Jahresergebnis 2021 zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Mölln zum 31.12.2021**2024/GVMö/014****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Mölln stellt den vom Rechnungsprüfungsausschuss mit Prüfbericht vom 30.07.2024 geprüften und mit dem Prüfvermerk des

Rechnungsprüfungsausschusses der Gemeinde vom 30.07.2024 versehenen Jahresabschluss der Gemeinde Mölln zum 31.12.2021 sowie den Schlussbericht über die erfolgte Prüfung für das Jahr 2021 fest.

Anlage: Prüfvermerk zum Jahresabschluss zum 31.12.2021 der Gemeinde Mölln

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.1 Entlastung des Bürgermeisters der Gemeinde Mölln für das Haushaltsjahr 2021**2024/GVMö/015****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Mölln beschließt die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2021.

Der Bürgermeister nahm wegen Befangenheit nicht an der Abstimmung teil. Er verließ den Raum vor der Abstimmung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	1	6	6	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.1 Straßenunterhaltung in der Gemeinde

2024/GVMö/017

2

Beschluss:

Die Gemeinde Mölln stimmt der Durchführung des Vergabeverfahrens „Straßenunterhaltung in der Gemeinde“ zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Scharping bemängelt nochmal, dass an der Brücke in Mölln bei Regen das Wasser steht. Der Landkreis hat schon bauliche Mängel festgestellt. **Das Bauamt soll sich diesbezüglich noch einmal mit dem Landkreis in Verbindung setzen.**

Herr Prodoehl fragt, ob auf den Flächen neben dem Gutshaus noch Bauflächen frei sind. Herr Krömer sagt, dass der Großteil für die Feuerwehr zur Verfügung gehalten wird. Aktuell ist noch eine Fläche zur Bebauung frei. Für die Erweiterung der Parkanlage sind noch Abrissarbeiten nötig. Gärten werden nicht gekündigt. Bei einem Baum am Sportplatz fragt Herr Prodoehl, ob es möglich sei diesen auszudünnen.

Bauamt: Frau Blümel möchte sich diesen Baum anschauen und dann sagen wie es weitergeht.

Frau Antony legt ein Schreiben von Fam. Fricke-Wolff vor, in dem es um einen Grenzstein geht.

Kämmerei: Die Abteilung Liegenschaften soll in Abstimmung mit Herrn Krömer ein Schreiben erarbeiten, um Fam. Fricke-Wolff den aktuellen Stand diesbezüglich mitzuteilen.

Wegen der Raserei am Ortseingang von Klein Helle fragt Frau Antony, ob es möglich sei, dort durch die Polizei zu blitzen. Diese wurde schon geprüft, mit dem Ergebnis, dass 150m vor und hinter dem Ortseingangsschild nicht geblitzt werden darf. Ein Geschwindigkeitssmiley wird auch durch Frau Antony favorisiert. Dieser kostet ca. 2.500,00 € und benötigt als Folgekosten Strom. Ein öffentlicher Stromanschluss ist dort nicht vorhanden. Es soll nun ein Gespräch mit den Grundstückseigentümern

erfolgen, um gegebenenfalls eine Lösung zu finden.

Am 19.10.2024 ist Herbstfest in Wrodow. Frau Antony hat einen Graffitikünstler dann vor Ort.

Durch diesen könnten die grauen Kästen der EDIS / Telekom und WZV Malchin-Stavenhagen in der Gemeinde verschönert werden. Sie setzt sich mit den Unternehmen in Verbindung um die Einverständnisse dafür einzuholen.

8 Sonstiges

Herr Krömer gibt noch einige Informationen zu den Garagen.

Vorsitz:

Johannes Krömer

Schriftführung:

Frank Schumann