

Beschlussauszug

aus der
Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen
vom 28.11.2024

Top 5.13 Festsetzung der Miete für Garagen auf städtischem Grund und Boden ab dem 01.03.2025

Herr Golisch ist befangen und nicht im Raum. Herr Hein gibt den Hinweis, Punkt 2 in folgende Formulierung umzuändern. Bis zum 28.02.2025 wird die Nutzung der Garage durch die bisherigen Mieter weiter geduldet. Er begründet es damit, dass ohne Terminfestsetzung keine Mietkosten erhoben werden können. Darüber wird abgestimmt. Herr Trautmann ist nicht im Raum und hat nicht an der Abstimmung darüber und an der Abstimmung über Punkt 2 teilgenommen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	11	10	0	1

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt:

1. Mit Wirkung ab 01.03.2025 ist eine monatliche Miete in Höhe von 10,00 EURO pro Garage auf städtischem Grund und Boden von den bisherigen Nutzern zu erheben.
2. Bis zum 28.02.2025 wird die Nutzung der Garage durch die bisherigen Mieter weiter geduldet.
3. Verlängerung des Kündigungsschutzes auf 5 Jahre ab dem 01.03.2025
4. Die Höchstgrenze der durch die Mieter zu erbringenden Reparaturen bzw. Instandhaltungsmaßnahmen wird auf jährlich 50,00 EURO festgelegt.
5. Bei Abschluss eines Mietvertrages ab/nach dem 01. 01. 2025 mit Personen, die bisher keine Nutzer einer Garage auf städtischem Grund und Boden waren, wird eine monatliche Miete in Höhe von 20,00 EURO pro Garage erhoben.

Abstimmungsergebnis:

Zu Punkt 1:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
-----------------------	-------------------------------	----------------	------------	--------------	--------------

14	1	12	12	0	0
----	---	----	----	---	---

Zu Punkt 2 (Ein Stadtvertreter war bei der Abstimmung nicht im Raum):

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	11	11	0	0

Zu Punkt 3:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	12	12	0	0

Zu Punkt 4:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	12	12	0	0

Zu Punkt 5:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	12	12	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV