

Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 28.11.2024
Sitzungsbeginn:	17:30 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	Bürger- und Verwaltungszentrum, Schloss 1, 17153 Stavenhagen

Anwesend

Vorsitz

Klaus Reißer

Mitglieder

Christian Baumgarte
Doreen Gärtner
Michael Jirsch
Alexander Krafzik
Michael Kokel

nur im
Nichtöffentlichen
Teil

Uwe Nagel
Oliver Wickel
Gerhard Wolff
Edgar Golisch

nur im
Öffentlichen Teil

Peter Ritter
Marita Gropp
Lutz Trautmann
Detlef Hein

Verwaltung

Stefan Guzu
Yves Gänslar
Grit Lüders
Christiane Strobl
Berit Neumann

Anja Vonthien

Gäste:	Herr Schumacher	Landesforstanstalt M-V
	Frau Hofmann	Landesforstanstalt M-V

Tagesordnung

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Eröffnung des nichtöffentlichen Teils der Sitzung
- 2 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 17.10.2024
- 3 Anfragen der Stadtvertreter
- 4 Beschlussvorlagen/Anträge
- 5 Informationen/Anfragen
- 6 Schließung des nichtöffentlichen Teils

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.10.2024
- 4 Mitteilungen und Anfragen
 - 4.1 Mitteilungen des Präsidenten der Stadtvertretung
 - 4.2 Mitteilungen des Bürgermeisters
 - 4.3 Anfragen der Stadtvertreter
- 5 Beschlussvorlagen/Anträge
 - 5.1 "FritzArt Festival 2025" - Das Streetart-Festival der Mecklenburgischen Schweiz in der Reuterstadt Stavenhagen 2024/SVS/034
 - 5.2 Regionalfördervertrag FritzArt Festival 2025 2024/SVS/048
 - 5.3 Annahme einer Spende FritzArt 2025 2024/SVS/028
 - 5.4 Wirtschaftsplan 2025- 2029 der Wärmeversorgung Stavenhagen GmbH 2024/SVS/045
 - 5.5 Wirtschaftsplan Stadtwald Forstwirtschaftsjahr vom 01.10.2024 bis 30.09.2025 2024/SVS/047

5.6	Annahme von Spenden Benefizkonzert 2024	2024/SVS/052
5.7	Annahme von Spenden Konzertflügel	2024/SVS/049
5.8	Grundsatzbeschluss zum Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit integrierter Rettungswache und Polizeistation am Standort Ivenacker Tor	2024/SVS/046
5.9	Einleitung eines Vergabeverfahren zur Beschaffung einer Schließanlage - Feuerwehrgebäude Stavenhagen und Pribbenow sowie Verwaltungsgebäude Schloss 1 und Neue Straße 35	2024/SVS/051
5.10	Rückholrecht gemäß § 22 Abs. 2 Satz 3 Kommunalverfassung M - V	2024/SVS/036
5.11	Reuterstädter Schulcampus - Anschaffung Audioanlage Zweifeldsporthalle	2024/SVS/025
5.12	Festsetzung der Miete für Garagen auf fremdem Grund und Boden ab dem 01.01.2025 Aufhebung des Beschlusses 2024/SVS/018	2024/SVS/055
5.13	Festsetzung der Miete für Garagen auf städtischem Grund und Boden ab dem 01.03.2025	2024/SVS/056
5.14	Übertragung von Befugnissen auf den Hauptausschuss Kreditaufnahmen Kassenkredit/ Investitionskredit	2024/SVS/057
5.15	Dienstaufsichtbeschwerde gegen den Bürgermeister der Stadt Stavenhagen Herrn Stefan Guzu	2024/SVS/037
5.16	Antrag der CDU-Fraktion zur Aufnahme von Kosten für die Untersuchung zur Errichtung eines Kunstrasenplatzes in den Haushaltsplan 2025	
6	Schließung des öffentlichen Teils	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Herr Rißer eröffnet die Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen und begrüßt die anwesenden Stadtvertreter, Gäste sowie den Vertreter des "Nordkurier". Danach stellt er die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Von 14 Stadtvertretern sind 13 anwesend, 1 Stadtvertreter fehlt entschuldigt. Im Anschluss gibt Herr Rißer die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung bekannt.

2 Einwohnerfragestunde

Herr Baldeweg spricht eine Machbarkeitsstudie für Straßenbeleuchtung an. Er fragt, ob die Stadt soviel Geld hat, um auch kleine Wege zu beleuchten (wie beispielsweise den Driftweg). Herr Rißer erklärt ihm, dass es erst untersucht werden soll, ob es möglich ist und was es kosten würde.

3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.10.2024

Zur Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen vom 17.10.2024 gibt es keine Änderungen bzw. Ergänzungen.

Beschluss:

Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen vom 17.10.2024

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	10	0	3

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

4 Mitteilungen und Anfragen

4.1 Mitteilungen des Präsidenten der Stadtvertretung

Herr Rißer informiert über die gefassten Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung wie folgt:

2024-SVS-029:

Auftragsvergabe für den Anbau eines Aufzuges am Haus I des Reuterstädter Schulcampus in Stavenhagen, Los 01 Rohbauarbeiten

4.2 Mitteilungen des Bürgermeisters

Herr Guzu verliest den Bericht der Verwaltung, der von den anwesenden Stadtvertretern zustimmend zur Kenntnis genommen wird.

4.3 Anfragen der Stadtvertreter

Herr Ritter bedankt sich für die gute Organisation bei der Literaturpreisverleihung.

Ebenfalls wurde Herr Ritter von Bürgern angesprochen, dass die Ampelphasen für Fußgänger im Stadtgebiet zu kurz sind. Ältere oder gehbehinderte Menschen schaffen es kaum, rechtzeitig über die Straße zu kommen. Er schlägt eine Begehung vor. Zu dieser sollte man auch die angesprochene Zielgruppe mit einladen.

Herr Trautmann lobt, dass es ein sehr gutes Reuterjahr war und auch die Kulturnacht gefiel ihm gut. In der Synagoge haben in diesem Monat zwei Veranstaltungen stattgefunden, die ebenfalls sehr gut ankamen (6.11. zum Thema Progromnacht und ein Schülerkonzert). Herrn Trautmann interessiert, wie weit der Anbau an Haus II im Reuterstädter Schulcampus ist.

Frau Strobl erläutert, dass man sich in der Vorbereitung für den Bauantrag befindet, welcher vom Planungsbüro erstellt wird. Mit den Fördergeldern in Höhe von 7 Mio. EUR kann man in die nächste Planungsrunde gehen. Sie schätzt, dass der Baubeginn 2026 erfolgen wird.

Herr Golisch fragt, wie der Stand der Wärmesatzung ist. Frau Lüders informiert, dass das Anwaltsbüro noch Änderungen hat, die nun bis Jahresende angepasst und eingepflegt werden. Im Januar ist die Satzung dann zur Beschlussfassung fertig und kann in die Stadtvertretung gehen.

Herr Krafzik dankt dem Bauhof für die Aufstellung des Weihnachtsbaumes in Pribbenow.

5 Beschlussvorlagen/Anträge

5.1 "FritzArt Festival 2025" - Das Streetart-Festival der Mecklenburgischen Schweiz in der Reuterstadt Stavenhagen

2024/SVS/034

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen beschließt die Durchführung des „FritzArt Festivals 2025“.

Im Haushalt 2025 erfolgt folgende Einstellung zur Finanzierung:

Gesamtkosten	120.000 EUR
davon Eigenanteil	20.000 EUR
davon Zuwendungen aus Fördermitteln	45.000 EUR
davon Zuschüsse/ Spenden / Sponsoring	55.000 EUR

Die Stadtverwaltung Stavenhagen wird beauftragt die angegebene Gesamtfinanzierung sicherzustellen indem sie die noch fehlenden schriftlichen Zusagen zu Fördermitteln und Spenden einholt. Bis zur abschließenden Deckung der Gesamtfinanzierung kann nur über die bereits zugesicherten Fördermittel, Zuschüssen, Spenden und Sponsorengelder, die sich auf dem Konto der Stadt Stavenhagen befinden, verfügt werden.

Der Eigenanteil wird in den Nachtragshaushalt für 2024 eingestellt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	12	1	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.2 Regionalfördervertrag FritzArt Festival 2025

2024/SVS/048

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt den anliegenden Regionalfördervertrag zwischen
der E.DIS Netz GmbH
Langewahler Straße 60
15517 Fürstenwalde/Spree

und der
Reuterstadt Stavenhagen
Schloss 1
17153 Reuterstadt Stavenhagen

zur Förderung des FritzArt Festivals vom 06.06.2025 bis 08.06.2025 mit einem Betrag von 5.000,00 EUR zzgl. gesetzlicher Umsatzsteuer.

Anlage: Regionalfördervertrag vom 30.10.2024.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	12	1	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

**5.3 Annahme einer Spende
FritzArt 2025**

2024/SVS/028

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die Annahme einer Spende in Höhe von

5.000,00 EURO
(fünftausend 00/00 EURO)

von der
OVVD- Ostmecklenburgisch-Vorpommersche Verwertungs- und Deponie GmbH
17091 Rosenow
für das FritzArt Festival 2025.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	12	1	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.4 Wirtschaftsplan 2025- 2029 der Wärmeversorgung

2024/SVS/045

Stavenhagen GmbH

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt den anliegenden Wirtschaftsplan der
Wärmeversorgung Stavenhagen GmbH
Gülzower Damm 23
17153 Reuterstadt Stavenhagen

für den Zeitraum vom 01.01.2025 bis zum 31.12.2029.

Anlage: Wirtschaftsplan vom 01.01.2025 bis zum 31.12.2029 der Wärmeversorgung
Stavenhagen GmbH

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	13	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.5 Wirtschaftsplan Stadtwald

2024/SVS/047

Forstwirtschaftsjahr vom 01.10.2024 bis 30.09.2025

Herr Krafzik gibt den Hinweis, dass wieder ein Rehbock im Aufforstungsgebiet in Pribbenow gesichtet wurde. Herr Schumacher von der Landesforst sagt, dass man das Reh nicht einfangen könne. Dann müsse man es erschießen. Ist es jedoch nur ein einzelnes Tier, würde sich der Fraßschaden an Jungbäumen in Grenzen halten.

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt den anliegenden Wirtschaftsplan für den Stadtwald für das Jahr 2025 mit folgenden
Aufwendungen in Höhe von 4.254,98 €
und
Erträgen in Höhe von 13.299,00 €.

Anlage: Wirtschaftsplan 2025 für den Stadtwald Stavenhagen

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	13	0	0

5.6 Annahme von Spenden

2024/SVS/052

Benefizkonzert 2024

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die Annahme von Spenden für das Benefizkonzert 2024 in Höhe von insgesamt

2.440,00 EUR
(zweitausendvierhundertvierzig 00/00 EURO)

davon

200,00 EUR Christian Thamm, Stavenhagen
1.000,00 EUR Das Lohnbüro GmbH
200,00 EUR Provinzial Nord /Heike Krause
400,00 EUR DACHSER SE, Schönefeld
100,00 EUR Robert Erdmann, Stavenhagen
200,00 EUR LCP LKW-Center-Petersen, Stavenhagen
200,00 EUR KP Logistik Stavenhagen GmbH
100,00 EUR Raumgestaltung Zender, Stavenhagen
40,00 EUR Heiko und Jana Wöldecke, Stavenhagen OT Pribbenow.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	13	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.7 Annahme von Spenden

2024/SVS/049

Konzertflügel

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die Annahme von Spenden in Höhe von insgesamt

2.839,63 EUR
(zweitausendachthundertneununddreißig 63/00 EURO)

für die Anschaffung eines Konzertflügels.

Von folgenden Spendern sind im Zeitraum vom 08.02.2024 bis zum 29.10.2024 Beträge auf dem Spendenkonto der Stadtkasse Stavenhagen eingegangen:

50,00 EUR	Klaus und Anita Wegner, Greifswald
50,00 EUR	Torsten Jahn, Schwerin
30,00 EUR	Lutz und Brigitte Scholz, Reuterstadt Stavenhagen/ OT Klockow

20,00 EUR	Heinz Schwoch, Rostock
874,35 EUR	Petra Kokel, Fritz-Reuter-Apotheke, Reuterstadt Stavenhagen
20,00 EUR	Heidi Bartelt
200,00 EUR	Klaus und Manuela Rißer, Reuterstadt Stavenhagen/ OT Klockow
300,00 EUR	Oliver Wickel, Reuterstadt Stavenhagen
67,28 EUR	Michael Kokel, Modemarkt 17, Reuterstadt Stavenhagen
1.228,00 EUR	Michael und Petra Kokel, Reuterstadt Stavenhagen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	13	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.8 Grundsatzbeschluss zum Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit integrierter Rettungswache und Polizeistation am Standort Ivenacker Tor

2024/SVS/046

Herr Ritter fragt, ob die Bedenken, die Herr Skalla zum Feuerwehrgerätehaus am Standort Ivenacker Tor geäußert hat, mit in die Bewertung zum Standort eingeflossen sind. Außerdem möchte er wissen, ob dann mit dieser Beschlussfassung andere Standorte nicht mehr infrage kommen. Er hätte sich gewünscht, dass bei der Vorstellung der Machbarkeitsstudie auch die Rettungswache und Polizei mit dabei gewesen wären.

Frau Strobl antwortet, dass ihr die Bedenken von Herrn Skalla nicht gegenwärtig sind. Auf das im Bauausschuss vom Architekturbüro matrix vorgestellte Ergebnis der Machbarkeitsstudie wurde im Rahmen von vier Arbeitsgruppentreffen hingearbeitet. Dort waren die drei künftigen Nutzergruppen, d.h. Vertreter von Feuerwehr, Polizei und Rettungsdienst und Vertreterinnen von Bau- und Ordnungsamt präsent. Die Machbarkeitsstudie ist auf den Standort Ivenacker Tor zugeschnitten. Die Planungsergebnisse der Machbarkeitsstudie sind aus verschiedenen Gründen nicht auf den Standort „Immergut-Gelände“ übertragbar.

Frau Vonthien kennt die Bedenken von Herrn Skalla. Das Immergut-Gelände wäre hinsichtlich Größe und Zuschnitt nicht passend für das Vorhaben gewesen.

Laut Herrn Krafzik wurde das Projekt den Feuerwehrkameraden vorgestellt.

Herr Wickel bittet darum, von der Polizei und Rettungswache eine schriftliche Bindung einzufordern, dass sie dann nach dem Bau auch in das Gebäude mit einziehen. Diese Schreiben sollen dem Bauausschuss und den Fraktionen vorgelegt werden.

Beschluss:

Der Bürgermeister wird beauftragt, vorbereitende Maßnahmen zum Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit integrierter Rettungswache und Polizeistation am Standort Ivenacker Tor auf der Grundlage der in der diesbezüglichen Machbarkeitsstudie ermittelten Abschlussvariante einzuleiten.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	13	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.9 Einleitung eines Vergabeverfahren zur Beschaffung einer Schließanlage - Feuerwehrgebäude Stavenhagen und Pribbenow sowie Verwaltungsgebäude Schloss 1 und Neue Straße 35

2024/SVS/051

Herr Rißer gibt den Hinweis, dass mit der Anschaffung auch eine Schlüsselversicherung abgeschlossen werden sollte. Herr Guzu antwortet, dass die Türen über Chips geöffnet werden, die jederzeit bei Verlust gesperrt werden können. Damit erübrigt sich diese Versicherung.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen beschließt die Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens zur Beschaffung einer Schließanlage – für die Feuerwehrgebäude Stavenhagen und Pribbenow sowie der Verwaltungsgebäude Schloss 1 und Neue Straße 35 und stimmt der anschließenden Zuschlagserteilung durch den Bürgermeister der Stadt Stavenhagen zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	13	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.1 Rückholrecht gemäß § 22 Abs. 2 Satz 3 0 Kommunalverfassung M - V

2024/SVS/036

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen zieht gemäß § 22 Abs. 2 Satz 3 Kommunalverfassung M-V die durch Hauptsatzung übertragene Angelegenheit – hier: 2024/SVS/025 - Reuterstädter Schulcampus - Anschaffung Audioanlage Zweifeldsporthalle – an sich.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	13	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.1 Reuterstädter Schulcampus - Anschaffung Audioanlage

1 Zweifeldsporthalle

2024/SVS/025

Herr Wickel sagt, dass seine Fraktion sich mit der Audioanlage beschäftigt hat. Sie würden diese gern zusätzlich mit Boxen und einem Pult ausstatten, um sie transportabel zu machen. Laut Herrn Krafzik wurde die Stadtverwaltung damit beauftragt, dies zu prüfen. Herr Ritter schlägt vor, die Beschlussvorlage entsprechend zu ändern und im Sachverhalt den Punkt, dass auf eine mobile Audioanlage verzichtet wird, zu streichen. Stattdessen sollte eingefügt werden, dass man zusätzlich Module anschafft, um die Audioanlage mobil zu verwenden. Die Stadtvertreter stimmen den Änderungen zu.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen stimmt der Durchführung des Vergabeverfahrens "Reuterstädter Schulcampus - Anschaffung Audioanlage Zweifeldsporthalle" und der Zuschlagserteilung durch den Bürgermeister zu.

(Im Sachverhalt wird der Punkt, dass auf eine mobile Audioanlage verzichtet wird, gestrichen. Stattdessen wird eingefügt, dass man zusätzlich Module anschafft, um die Audioanlage mobil zu verwenden.)

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	13	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.1 Festsetzung der Miete für Garagen auf fremdem Grund und Boden ab dem 01.01.2025

2024/SVS/055

Aufhebung des Beschlusses 2024/SVS/018

Herr Golisch ist befangen und verlässt den Raum.

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die Aufhebung des Beschlusses 2024/SVS/018:

1. Die Stadtvertretung beschließt, mit Wirkung ab 01.01.2025 eine monatliche Miete in Höhe von 10,00 EURO pro Garage auf städtischem Grund und Boden von den bisherigen

Nutzern zu erheben.

2. Bei Abschluss eines Mietvertrages ab/nach dem 01.01.2025 mit Personen, die bisher keine Nutzer einer Garage auf städtischem Grund und Boden waren, wird eine monatliche Miete in Höhe von 20,00 EURO pro Garage erhoben.

Abstimmungsergebnis:

Zu Punkt 1:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	12	12	0	0

Zu Punkt 2:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	12	12	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.1 Festsetzung der Miete für Garagen auf städtischem Grund und Boden ab dem 01.03.2025

2024/SVS/056

Herr Golisch ist befangen und nicht im Raum. Herr Hein gibt den Hinweis, Punkt 2 in folgende Formulierung umzuändern. Bis zum 28.02.2025 wird die Nutzung der Garage durch die bisherigen Mieter weiter geduldet. Er begründet es damit, dass ohne Terminfestsetzung keine Mietkosten erhoben werden können. Darüber wird abgestimmt. Herr Trautmann ist nicht im Raum und hat nicht an der Abstimmung darüber und an der Abstimmung über Punkt 2 teilgenommen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	11	10	0	1

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt:

1. Mit Wirkung ab 01.03.2025 ist eine monatliche Miete in Höhe von 10,00 EURO pro Garage auf städtischem Grund und Boden von den bisherigen Nutzern zu erheben.
2. Bis zum 28.02.2025 wird die Nutzung der Garage durch die bisherigen Mieter weiter geduldet.

3. Verlängerung des Kündigungsschutzes auf 5 Jahre ab dem 01.03.2025
4. Die Höchstgrenze der durch die Mieter zu erbringenden Reparaturen bzw. Instandhaltungsmaßnahmen wird auf jährlich 50,00 EURO festgelegt.
5. Bei Abschluss eines Mietvertrages ab/nach dem 01. 01. 2025 mit Personen, die bisher keine Nutzer einer Garage auf städtischem Grund und Boden waren, wird eine monatliche Miete in Höhe von 20,00 EURO pro Garage erhoben.

Abstimmungsergebnis:

Zu Punkt 1:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	12	12	0	0

Zu Punkt 2 (Ein Stadtvertreter war bei der Abstimmung nicht im Raum):

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	11	11	0	0

Zu Punkt 3:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	12	12	0	0

Zu Punkt 4:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	12	12	0	0

Zu Punkt 5:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	1	12	12	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.1 Übertragung von Befugnissen auf den Hauptausschuss

4 Kreditaufnahmen Kassenkredit/ Investitionskredit

2024/SVS/057

Herr Golisch ist bei der Abstimmung wieder anwesend.

Beschluss:

Die Stadtvertretung überträgt die Befugnis zur Aufnahme von Krediten im Rahmen der genehmigten Höhe in der Haushaltssatzung 2023 für Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen bzw. der Haushaltssatzung 2024 für Kassenkredite über die in der Hauptsatzung der Reuterstadt Stavenhagen im § 5 Absatz 3 Ziffer 8 festgelegten Höhe hinaus, auf den Hauptausschuss.
Diese Befugnis gilt bis zum 31.12.2024.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	13	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.1 Dienstaufsichtbeschwerde gegen den 5 Bürgermeister der Stadt Stavenhagen Herrn Stefan Guzu

2024/SVS/037

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen weist die Dienstaufsichtsbeschwerde

gegen den

Bürgermeister der Stadt Stavenhagen Herrn Stefan Guzu

vom 24.09.2024 zurück.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	13	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.1 Antrag der CDU-Fraktion zur Aufnahme von Kosten für die 6 Untersuchung zur Errichtung eines Kunstrasenplatzes in den Haushaltsplan 2025

Herr Ritter bittet die CDU-Fraktion, dass bei Einbringung solcher Anträge auch die

Finanzierung der Mittel geklärt ist. Ebenfalls sollen die Nachfolgekosten, die mit einem Kunstrasen einhergehen, bedacht werden. Herr Wolff äußert sich auch dazu, dass Instandhaltung und Pflege eines Kunstrasenplatzes teuer sind. Herr Krafzik stimmt mit seiner Fraktion dem Antrag zu, bittet aber darum, zu prüfen, wo Kosten eingespart werden könnten (z. B. für Baugrunduntersuchungen). Ebenfalls solle man darüber nachdenken, mit dem Verein Kickers JUS einen Pachtvertrag abzuschließen, um die Kosten, die durch einen Kunstrasenplatz entstehen, aufzufangen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen beauftragt die Verwaltung, Untersuchungen für die Errichtung eines Kunstrasenplatzes und eines Parkplatzes im Bereich des Stadtholzes in Stavenhagen durchzuführen. Im Rahmen der Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie sollen auch die planungsrechtliche Zulässigkeit und die erforderliche Finanzierung dargestellt werden.

Für die Erarbeitung einer Studie sind Kosten in Höhe von 25.000 EUR für die Beauftragung eines freiberuflich Tätigen sowie für erforderliche Baugrunduntersuchungen im Haushaltsjahr 2025 vorzusehen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
14	0	13	12	0	1

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6 Schließung des öffentlichen Teils

Herr Reißer und Herr Guzu verabschieden Herrn Schumacher von der Landesforst in den Ruhestand. Frau Hofmann als Nachfolgerin wird von ihm und den Stadtvertretern begrüßt.

Der Vorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21.00 Uhr.

Vorsitz:

Klaus Reißer

Schriftführung:

Silke Wrobel