

Beschlussauszug

aus der
Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Rosenow
vom 20.12.2024

**Top 5.3 Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 8
"Sondergebiet Einzelhandel - Alte Molkerei"**

Herr Stettin erläutert die Notwendigkeit des Beschlusses.

Beschluss:

Beschluss über die Satzung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 8 „Sondergebiet Einzelhandel – Alte Molkerei“ der Gemeinde Rosenow

1. Auf Grundlage des § 13a BauGB in Verbindung mit § 12 BauGB beschließt die Gemeindevertretung den vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 8 "Sondergebiet Einzelhandel - Alte Molkerei", bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung.
2. Die Begründung zur Satzung des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 8 "Sondergebiet Einzelhandel - Alte Molkerei" wird gebilligt.
3. Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Rosenow ist im Wege der Berichtigung anzupassen. Die Fläche des Plangebietes ist als Sonstiges Sondergebiet Einzelhandel auszuweisen.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Satzung öffentlich bekannt zu machen. Gleichermaßen ist auf die Berichtigung des Flächennutzungsplanes zu verweisen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	11	11	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV