

# Beschlussvorlage

2025/SVS/082

öffentlich

# Stadtvertretung der Reuterstadt

# Stavenhagen

## Leistung einer überplanmäßigen Auszahlung Neubau FFW Stavenhagen/ Löschgruppe Pribbenow

<i>Organisationseinheit:</i> Kämmerei <i>Bearbeiter:</i> Berit Neumann	<i>Datum</i> 15.01.2025 <i>Einreicher:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Hauptausschuss (Vorberatung)	22.01.2025	N
Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen (Entscheidung)	30.01.2025	Ö

### Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung stimmt der Leistung einer überplanmäßigen Auszahlung Produktsachkonto 12605. 09600010 Freiwillige Feuerwehr. Garage FFW Stavenhagen / Löschgruppe Pribbenow

in Höhe von

188.400,00 EUR

für den Neubau des Gebäudes in Pribbenow zu.

Die Deckung dieser überplanmäßigen Auszahlung erfolgt in Höhe von

188.400,00 EUR durch das Produktsachkonto 51103.019000 Städtebauliche Sondervermögen. Geleistete Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände.

Dieser Betrag ist eine Ermächtigung aus dem Haushaltsjahr 2024 und wird in das Haushaltsjahr 2025 vorgetragen.

### Sachverhalt

Für die Fertigstellung des Neubaus der Garage / Fahrzeughalle der Freiwilligen Feuerwehr in Pribbenow werden weitere 188.600,00 EUR benötigt.

Die Gesamtkosten für diese Investition belaufen sich voraussichtlich auf 531.200,00 EUR.

Ein Zuwendungsbescheid in Höhe von 83.776,00 EUR liegt vor.

Folgende Auszahlungen in den Haushaltsjahren 2022 bis 2024 wurden bereits getätigt:

Abriss Haus	37.826,53 EUR	Halle	123.197,13 EUR
Vermessung	714,00 EUR	Gebühren	480,55 EUR
Elektro	13.694,88 EUR	Fundament	38.383,45 EUR
Baugrund	2.200,00 EUR	<u>TB und Erdbau</u>	<u>64.198,68 EUR</u>
Ausschreibung	226,10 EUR	Ausgaben gesamt	323.055,01 EUR
ibn	21.034,16 EUR		
Brandschutznachweis	2.988,05 EUR		
TGA Planer	12.948,80 EUR		
LK Statik	2.106,53 EUR		
Hausanschluss WZV	2.318,05 EUR		
Baustellentoilette	517,95 EUR		
Inbetriebnahme Tor	220,15 EUR		

Weitere Kosten für das Haushaltsjahr 2025:

Innenausbau Potts	25.000,00 EUR
Heizung und Sanitär	15.000,00 EUR
Elektro	15.000,00 EUR
Sirenenanbau	20.000,00 EUR
Schlussrechnung Erdbau	131.600,00 EUR
Schlussrechnung ibn	2.000,00 EUR
Summe	208.600,00 EUR

Gesamtausgaben 2022 bis 2025: 531.174,46 EUR

Planansätze 2022 bis 2024:	343.300,00 EUR
davon:	
Anlagen im Bau	333.300,00 EUR
Planungsleistungen	10.000,00 EUR

Planansätze 2022-2024	343.300,00 EUR
<u>Ausgaben bis 31.12.2024</u>	<u>323.055,01 EUR</u>
Differenz	20.244,99 EUR

Vortrag ins HHJ 2025

Kosten HHJ 2025:	208.600,00 EUR
<u>Vortrag Ermächtigung:</u>	<u>20.244,99 EUR</u>
Differenz	188.355,01 EUR

In der Sitzung der Stadtvertretung am 07.03.2024 wurde der Beschluss zur Leistung einer überplanmäßigen Auszahlung (2024/SVS/476) in Höhe von 100.000,00 EUR gefasst.

Als Deckungsmöglichkeit waren die Produktsachkonten

12605. 09610000 Freiwillige Feuerwehr. Planungsleistungen (10.000,00 EUR)

12605. 09601011 Freiwillige Feuerwehr. Löschteiche (90.000,00 EUR)

beschlossen worden.

In Anbetracht der dringenden Sanierung bzw. dem Ausbau der Löschteiche wird nicht auf die 90.000,00 EUR als Deckungsmöglichkeit zurückgegriffen. Diese Mittel können somit für den geplanten Zweck verwendet werden und stehen sofort im Haushaltsjahr 2025 (ohne neuen Planansatz) zur Verfügung.

Als neue Deckungsmöglichkeit wird auf eine Ermächtigung aus dem Vorjahr zurückgegriffen, welche zur Absicherung der an das Städtebauliche Sondervermögen zu zahlenden Eigenanteile und nicht förderfähigen Kosten in Höhe von 802.859,83 EUR gebildet worden war.

Per 31.12.2024 stehen davon 628.337,37 EUR noch zur Verfügung und werden in das Haushaltsjahr 2025 vorgetragen, da die Endabrechnung des Städtebaulichen Sanierungsvermögens „Historische Altstadt“ noch nicht abgeschlossen ist.

Als Deckungsmöglichkeit werden davon 188.400,00 EUR für den Neubau der Garage/ Feuerwehrgebäude in Pribbenow verwendet. Demzufolge verbleiben noch 439.937,37 EUR für Städtebauliche Zwecke.

Dieser Betrag ermöglicht die weitere Handlungsfähigkeit in der Städtebauförderung und wird zum gegenwärtigen Zeitpunkt als auskömmlich angesehen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

	Ja	Nein	
1. Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/ Herstellungskosten)		2. Jährliche Folgekosten/ -lasten	3. Finanzierung/ Eigenanteil (i.d.R. = Kreditbedarf)
			4. Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung (Mittelabfluss,

188.400,00 EUR	€	€	Kapitaldienst, Folgekosten ohne kalkulatorische Kosten) €
Veranschlagung im Ergebnishaushalt im HH-Jahr: Sachkonto:	Veranschlagung im Finanzhaushalt im HH-Jahr: 2025 Finanzkonto:		Keine Veranschlagung  X

**Anlage/n**  
Keine