

Gemeinde Mölln

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mölln

Sitzungstermin: Mittwoch, 05.03.2025

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 22:30 Uhr

Ort, Raum: Bürgerhaus Mölln

Anwesend

Vorsitz

Johannes Krömer

Mitglieder

Jacqueline Antony

Thomas Engfer

Sascha Möller

Daniel Prodoehl

Andreas Scharping

Ronny Tessner

Gäste:

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Vorstellung Projektentwicklung "PV-Anlage" Groß Helle
- 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 18.12.2024
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Informationen des Bürgermeisters
- 6 Beschlussvorlagen
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 7.1 Antrag einer Gemeindevertreterin: Sanierung und Instandhaltung der Gemeindeverbindungsstraße Lapitz-Wrodow
- 8 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 18.12.2024
- 2 Beschlussvorlagen
- 3 Sonstiges
- 4 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.

Es sind 7 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzenden die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

2 Vorstellung Projektentwicklung "PV-Anlage" Groß Helle

Herr Wiebensohn stellte zuerst die Firma PWS Energie GmbH vor. Es handelt sich dabei um einen Projektentwickler für u.a. PV-Anlagen. Der Betrieb der Anlagen wird grundsätzlich von einer anderen Firma übernommen, es gibt dazu bereits Interessenten.

Die „PV-Anlage Groß Helle“ umfasst ca. 98 ha zwischen Groß Helle und Wrodow. Herr Wiebensohn erläutert technische Einzelheiten, einen möglichen zeitlichen Ablauf sowie die Vorteile für die Gemeinde.

In einem zweiten Teil stellte er ein mögliches Wärmekonzept für die Gemeinde Wrodow vor. Dabei bietet sich eine Kombination von Holzpellettheizung – Photovoltaik – Speichertechnik an.

Von den Bürgern wurden im Zusammenhang mit der PV-Anlage Bedenken zum Vogelschutz, zum Landschaftsbild und zu möglichen Kosten für die Gemeinde geäußert.

Herr Wiebensohn erläuterte, dass dem Vogelschutz nach den gesetzlichen Vorgaben Rechnung getragen wird, es ist u.a. ein mehrmonatiges Monitoring vorgeschrieben. Eine Beeinträchtigung des Landschaftsbildes ist nicht zu vermeiden, Kosten für die Gemeinde entstehen in der Projektierungsphase nicht.

Herr Engfer erläuterte seine Sicht als Landwirt und wies auf zunehmende Probleme bei der landwirtschaftlichen Nutzung der vorgesehenen Flächen hin. Photovoltaik wäre eine, aus seiner Sicht, mögliche Alternative.

Abschließend bestand Einigkeit darüber, dass der heutige Vortrag nur eine erste Idee von dem Projekt ist, bei deren Umsetzung Projektentwickler und Gemeinde zusammenarbeiten müssen.

Als nächstes soll ein Vororttermin, voraussichtlich am 23.04.2025, stattfinden, um sich ein genaueres Bild von der Situation zu machen.

Die Gemeindevertreter bekräftigten, dass die Bürger in den weiteren Entscheidungsprozess eingebunden werden. Dazu sind die Bürger aufgefordert, bis zum obigen Termin, Fragen und Meinungen an die Gemeindevertreter heranzutragen, gerne per E-Mail.

Herr Krömer erläuterte den aktuellen Stand des bereits seit 2022 laufenden Projektes einer PV-Anlage der Firma MaxSolar an der Bahnlinie. Hierfür waren ursprünglich 38 ha vorgesehen, die sich eventuell auf 25 ha verringern. Die Firma hat beim Ministerium eine

Präzisierung vorzulegen und ist damit in Verzug. Falls dieses Projekt scheitert, hat das negative Auswirkungen auf das geplante Nahwärmenetz für Mölln.

Frau Antony schlug vor, Kontakt mit Gemeinden aufzunehmen, die bereits Erfahrungen mit derartigen Projekten haben.

Beschluss:

3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 18.12.2024

Da Herr Engfer den Raum kurz verlassen hatte, stimmten nur sechs Gemeindevertreter ab.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 18.12.2024

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	6	6	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

4 Einwohnerfragestunde

Herr Jeromin legte einen Antrag auf Unterstützung durch die Gemeinde für die Feier zum 666-jährigen Jubiläum von Klein Helle am 28.06.2025 vor. Die Gemeindevertreter sagten Prüfung zu.

Weiterhin sprach er das Problem von zu schnellem Fahren in der Dorfstraße in Klein Helle an und regte eine erneute Verkehrsüberwachung durch Blitzer an.

Es kam zusätzlich der Hinweis auf Raser in der Schulstraße.

Herr Krömer wird das Thema mit dem Ordnungsamt besprechen.

Herr Antony wies auf die Straßenschäden hin, die bei den jüngsten Baumaßnahmen in Wrodow verursacht wurden. Es stehen auch noch die alten Strommasten, wann kommen diese weg?

Herr Krömer ist morgen (06.03.25) zur Bauabnahme vor Ort, dort wird er dies mit der Firma klären.

Der weiterhin schlechte Zustand der Ortsverbindung Wrodow – Lapitz wurde besprochen.

Herr Krömer hatte heute (05.03.25) einen Termin mit dem Bürgermeister und einem Bauamtsmitarbeiter von Penzlin. Es soll ein Antrag auf Ausbau der Straße auf 4,5 m beim Straßenbauamt Neustrelitz gestellt werden.

Vorerst, bis 31.05.25, werden die Schlaglöcher aufgefüllt und die Oberflächen durch eine Firma saniert.

Herr Prodoehl regte an, die ansässigen Landwirte bei der Ausbesserung der Bankette hinzuzuziehen.

Auch in der Seestraße sind große Schlaglöcher, die ausgebessert werden müssen.

In Groß Helle sind die Gehwege in schlechtem Zustand.

Herr Krömer erläuterte, dass dies im Zuge der Straßenbaumaßnahmen des Landkreises behoben werden soll.

Es wurde die Anschaffung eines Defibrillators angeregt, dazu gab es breite Zustimmung. Herr Prodoel hat entsprechende Kontakte und kümmert sich um ein Angebot.

Am 29.03.2025 soll bei der Kita der Baubeginn für eine Bobbycar-Strecke sein, Unterstützung durch die Gemeinde wird erbeten.

Herr Bensemam, Vorsitzender des BSV Mölln, sprach einen Zeitungsartikel an, in dem die Trainer des BSV angegriffen wurden. Dies darf nicht hingenommen werden!

Herr Krömer unterbrach eine aufkommende Diskussion, dies sei kein Thema für die Gemeindevertretersitzung.

5 Informationen des Bürgermeisters

Herr Krömer bedankte sich bei allen Wahlhelfern der Bundestagswahl. Die Wahl des Landrates steht am 11.05.2025 an, auch hier wird wieder Unterstützung benötigt.

Er informierte über einen, zum Glück erfolglosen, Einbruchversuch in der Kita.

Die Heizung in der Schule macht Probleme, die Reparatur wird teuer sein.

Für den Spielplatz in Klein Helle wird das Bauamt beauftragt, einen erneuten

Förderungsantrag zu stellen. - **Bauamt**

Am 17.03.2025 ist die Denkmalschutzbehörde in der Gemeinde, es geht u.a. um das Bürgerhaus Mölln.

6 Beschlussvorlagen

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Prodoehl wies auf den am 28.06.2025 stattfindenden Allianz-Cup des BSV hin, am gleichen Tag soll auch die Jubiläumsfeier 666 Jahre Klein Helle (s. Pkt 4) stattfinden.

Die Sitzbänke am Sportplatz sollen erneuert werden, Kostenvoranschläge liegen bereits vor.

Weiterhin sprach er das Thema Umgang mit Fundtieren an, er wünscht sich hierzu Erläuterungen für die Bürger.

Auf entsprechende Anfrage erläuterte Herr Krömer, dass der Baumschnitt in Klein und Groß Helle durch eine Firma durchgeführt werden soll.

7.1 Antrag einer Gemeindevertreterin: Sanierung und Instandhaltung der Gemeindeverbindungsstraße Lapitz-Wrodow

Das Thema wurde unter Pkt 4 bereits umfangreich besprochen, es bleibt aber weiterhin hoch aktuell und wird weiterverfolgt.

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0	0	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

8 Sonstiges

Herr Krömer regte an, dass in der Gemeinde ein Bürgersteigkonzept erstellt werden muss. Wenn der Landkreis mit der Straßensanierung beginnt, kann dieses Konzept umgesetzt werden.

Vorsitz:

Johannes Krömer

Schriftführung:

Bodo Erasmus