

Niederschrift der Sitzung des Bauausschusses der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen

öffentlicher Teil

Sitzungstermin:	Mittwoch, 29.04.2020, 18:15 Uhr
Raum, Ort:	Sitzungsraum der Verwaltungsstelle der Stadt Stavenhagen, Neue Straße 35, 17153 Stavenhagen
Sitzungsbeginn:	18:15 Uhr
Sitzungsende:	18:47 Uhr

Anwesenheit

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Herr Oliver Wickel

Mitglieder

Herr Olaf Rohwedel

Herr Gerhard Wolff

Herr Erhard Gäde

Herr Hans-Georg Kunisch

Herr Norbert Brunsendorf

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung , Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Wahl des 1. stellvertretenden Vorsitzenden des Bauausschusses Stavenhagen
- 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 26.02.2020
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Anfragen der Mitglieder
- 6 Sonstiges
- 7 Schließung des öffentlichen Teils

Niederschrift

Öffentlicher Teil:

Zu 1 Eröffnung der Sitzung , Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Herr Wickel eröffnete die Sitzung des Bauausschusses der Reuterstadt Stavenhagen und begrüßte die anwesenden Ausschussmitglieder. Danach stellte er die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Im Anschluss gab Herr Wickel die Tagesordnung bekannt und gab an, dass im TOP 2 des öffentlichen Teil der 1. stellvertretenden Vorsitzenden des Bauausschusses gewählt wird. Der 2. Stellvertreter bleibt weiterhin Hr. Gäde.

Zu 2 Wahl des 1. stellvertretenden Vorsitzenden des Bauausschusses Stavenhagen

Durch die Wahl des Vorsitzenden des Bauausschusses muss der Posten des 1. Stellvertreter neu besetzt werden. Von den anwesenden Mitgliedern hatte sich zuletzt keiner zur Wahl gestellt. Das Anliegen wurde auf die nächste Sitzung verschoben. Hr. Kunisch wurde vorgeschlagen und stellte sich zur Wahl.

Beschluss:

Zustimmung zur Wahl des 1.stellvertretenden Vorsitzenden des Bauausschusses - Herrn Hans-Georg Kunisch

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
davon Ja-Stimmen:	6
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0
Befangenheit:	0

Zu 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 26.02.2020

Zur Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Bauausschusses der Reuterstadt Stavenhagen gab es keine Änderungen bzw. Ergänzungen.

Beschluss:

Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils des Bauausschusses der Reuterstadt Stavenhagen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	6
davon anwesend:	6
davon Ja-Stimmen:	5
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit:	0

Zu 4 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Zu 5 Anfragen der Mitglieder

Hr. Wolff gab an, dass die großen LKW Tag und Nacht im Gülzower Damm fahren. Durch deren überhöhten Geschwindigkeit und den „Ballonreifen“ sind sehr laut und stören viele Anwohner. Fr. Jakel erläuterte, dass das Staatliche Amt für Umwelt und Landwirtschaft MS dafür zuständig sei und der Agrarfirma Sonderrechte vergeben haben. Das Ordnungsamt wird trotzdem Rücksprache mit der Polizei halten.

Hr. Rohwedel hinterfragte den aktuellen Stand zum zuletzt angesprochenen Regenwasserproblem bei der Fam. Sedlak in Pribbenow. Fr. Buchmann hatte bereits Rücksprache mit Frau Michael und dem Bauhof gehalten. Die ersten Lösungsansätze werden mit der Familie in Kürze besprochen.

Hr. Rohwedel bemängelte den Zustand der Löschteiche in Pribbenow. Fr. Jakel gab an, dass dafür Gelder eingeplant sind und die Bestätigung des Haushaltes abzuwarten sei.

Hr. Wickel bat als Vorsitzender die Ausschussmitglieder sowie die Verwaltung sich bei Problemen gleich an ihm zu wenden. Oft sind Probleme schnell und einfach auf dem kurzen Weg zu lösen.

Hr. Wickel fragte ob die Bauausschusssitzung zukünftig wieder um 18.00 Uhr beginnen kann. Der Grund weshalb man das um 15 Minuten nach hinten verschoben hatte, ist mit dem Austritt von Hr. Kaminski nicht mehr vorhanden. Die Bauausschussmitglieder stimmten dem einstimmig zu.

Hr. Wickel hinterfragte den aktuellen Stand zum Ausbau der Goethestraße. Fr. Buchmann erläuterte, dass die Finanzierung aufgrund abgesagter Fördertöpfe sehr schwierig wird. Hr. Guzu wird sich dafür persönlich in Schwerin für eine Ko-Finanzierung zur Städtebauförderung einsetzen. Nach abschließender Klärung kann der Bau beginnen.

Hr. Wickel gab zu bedenken, dass in dem Zusammenhang mit der möglichen Errichtung der Klärschlammverbrennungsanlage von EEW die Umgehungsstraße (von Malchin kommend in Ri. Basepohl) wieder ein Thema sein könnte. Durch die erhöhte Verkehrsbelastung für EEW oder nur zum Beispiel Holzbau Potts sind die anliegenden Bürger durch Abgase und Lärm stärker belastet. Als Lösung wäre eine solche Umgehungsstraße eine sinnvolle Alternative. Fr. Buchmann nahm die Idee auf und wird in der Verwaltung beraten.

Hr. Rohwedel wollte wissen, ob der abgesackte und defekte Straßendamm auf der Kreisstraße MSE 38 Instand gesetzt wird und die Straße weiter nach Rottmannshagen weiter ausgebaut wird. Das Bauamt wird sich beim Landkreis Meckl. Seenplatte erkundigen.

Zu 6 Sonstiges

6.1. Bebauungsplan Nr. 1 „Mühlenfeld“ Malchin Interkommunales Abstimmungsgebot § 2 Abs. 2 BauGB

Der B-Plan Nr. 1 „Mühlenfeld“ in Malchin wurde 1990 / 1991 aufgestellt, aber bis heute nicht rechtskräftig geworden. Mit der Neuaufstellung sollen die zukünftigen Nutzungen neu geregelt. Gemäß des interkommunalen Abstimmungsgebotes ist die Stadt Stavenhagen um Stellungnahme gebeten worden. Etwaige Einflüsse und Auswirkungen liegen nicht vor. Frau Buchmann erläuterte den B-Plan.

6.2. 1. Änderung des Flächennutzungsplanes Malchin Interkommunales Abstimmungsgebot § 2 Abs. 2 BauGB

Mit der Anpassung und Neuregelung des B-Planes Nr. 1 „Mühlenfeld“ in Malchin muss gleichzeitig der vorhandene Flächennutzungsplan angeglichen werden. Die Veränderungen haben keine Einflüsse und Auswirkungen für die Stadt Stavenhagen. Frau Buchmann erläuterte den Flächennutzungsplan.

Zu 7 Schließung des öffentlichen Teils

Herr Wickel schloss den öffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses der Reuterstadt Stavenhagen.

Herr Oliver Wickel
Vorsitz

Herr Sascha Gloße
Protokollführung