

Gemeinde Rosenow

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Rosenow

Sitzungstermin:	Montag, 16.06.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:08 Uhr
Ort, Raum:	Torhaus Luplow, Lindenallee 8, 17091 Luplow

Anwesend

Vorsitz

Norbert Stettin

Mitglieder

Nico Christofzik
Gerhard Rudolf Johannes Frenz
Sven Hacker
Norman Rauthe
Toni Scherbarth
Sebastian Woyda
Dana Ahlgrimm
Peter Laatz

Abwesend

Mitglieder

Ralf Hoffmann	entschuldigt
Dirk Stüber	entschuldigt

Gäste:

3 Einwohner der Gemeinde

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Bekanntmachung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Wahl des ersten Stellvertreters des Bürgermeisters
- 3 Ernennung des ersten stellvertretenden Bürgermeisters (Aushändigung der Ernennungsurkunden und Vereidigung)
- 4 Wahl eines weiteren Mitglieds des Amtsausschusses
- 5 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 05.05.2025
- 6 Informationen des Bürgermeisters
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Beschlussvorlagen
- 8.1 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Rosenow über die Festsetzung der Hebesätze für Realsteuern 2025/GVRo/040
- 8.2 Einleitung eines Vergabeverfahrens - Gehweg an der B104 2025/GVRo/041
- 8.3 Erstellung einer Lärmimmissionsprognose für das neu zu bauende Gemeindezentrum. 2025/GVRo/043
- 8.4 Einleitung und Zustimmung eines Vergabeverfahrens, hier: Schallschutzarbeiten im kleinen Saal des Speicher Tarnow 2025/GVRo/044
- 9 Anfragen der Gemeindevertreter
- 10 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 05.05.2025
- 2 Information des Bürgermeisters
- 3 Anfragen der Gemeindevertreter

- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 Personalangelegenheiten 2025/GVRo/042
- 4.2 Genehmigung zum Kauf eines Toilettenwagens für die
Gemeinde Rosenow 2025/GVRo/045
- 5 Sonstiges
- 6 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Bekanntmachung sowie der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.

Es sind 9 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzenden die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

2 Wahl des ersten Stellvertreters des Bürgermeisters

Klärung der Frage nach einer offenen oder geheimen Wahl für die Stellvertreter des Bürgermeisters.

Vorschlag für 1. Stellvertreter des Bürgermeisters - Sven Hacker

Vorschlag für 2. Stellvertreter des Bürgermeisters - Norman Rauthe

Einstimmig (9 Stimmen) wurde der Beschluss gefasst, das offen gewählt werden soll.

1. Stellvertreter des Bürgermeisters - Sven Hacker wird mit 8 Stimmen und einer Enthaltung gewählt

2. Stellvertreter des Bürgermeisters - Norman Rauthe wird mit 8 Stimmen und einer Enthaltung gewählt

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	9	8	0	1

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

3 Ernennung des ersten stellvertretenden Bürgermeisters (Aushändigung der Ernennungsurkunden und Vereidigung)

Herr Stettin verliest die Verpflichtungserklärung

Sven Hacker spricht die Vereidigungsformel und wird vereidigt.

Norman Rauthe spricht die Vereidigungsformel und wird vereidigt.

Urkunden werden nach Siegelung und Unterschrift nachgereicht.

4 Wahl eines weiteren Mitglieds des Amtsausschusses

Vorschlag: Sven Hacker

Sven Hacker wird mit 8 Stimmen und einer Enthaltung als Mitglied in den Amtsausschuss gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	9	8	0	1

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 05.05.2025

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 05.05.2025.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6 Informationen des Bürgermeisters

Herr Stettin informiert über die feierliche Orgeleinweihung am 13.06.2025 und dankt dem Drei-Kirchen-Verein für die Arbeit.

Er informiert über das Familiensportfest.

Herr Stettin dankt allen Wahlhelfern welche an der Durchführung der beiden Termine zur Landratswahl dabei waren.

Hundezählung: Der BGM teilt mit, bittet die Gemeindevertreter in ihren jeweiligen Ortsteilen aufmerksam zu sein, ob alle Hunde angemeldet sind. Die Liste zum Abgleich zu den gemeldeten Hunden wurde noch nicht vorgelegt. >> Abgleich mit Steuerliste **Liste ist dem BGM vorzulegen von Kämmerei**

Sportlerheim: Baugenehmigung liegt noch nicht vor.

Straßenreparaturen: sind noch nicht vollständig durchgeführt

Baumaßnahme Gewerbegebiet Ost/Fernwärmeleitung: hier muss Schutt beräumt werden.
>> **Info an Ordnungsamt**

Gewerbegebiet Ost sind Kalkhaufen und ein Container zu entfernen. – Rücksprache mit Landwirt nötig

Grünschnitthaufen: sind beräumt und auch schon wieder erneut zu beräumen.

Wohnhaus Str. d. Freundschaft: Parkplatzbeschilderung entfällt.

Feuerwehrgebäude: Loch in Fassade, bei Anschluss Nahwärme passiert, Reparatur klären mit Wärmeversorgung Stavenhagen >> **Info an Bauamt**

Spielplatz Rosenow: Platten fehlen noch. – Bestellt, Fa. Gurr

Straßenlaternen: Im Gewerbegebiet sind diese zu erneuern. – Angebot wird eingeholt

Nahkauf soll zum 06/2025 zumachen.

„roter Netto“: Eröffnung zum 29.07.2025

Künftige Poststelle: noch nicht geklärt wer diese übernehmen wird. – Nach Lösung suchen

7 Einwohnerfragestunde

Herr Zafke (OT Karlshof) fragt an, ob Kastanien nachgepflanzt werden können.

Info Herr Stettin: Bäume werden nachgepflanzt, ob es Kastanien sein werden ist noch nicht bestimmt.

In Karlshof am Dorfteich muss das Gras gemäht werden.

Beschwerde über Arbeitsweise Gemeindearbeiter.

8 Beschlussvorlagen

8.1 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Rosenow über die Festsetzung der Hebesätze für Realsteuern

2025/GVRo/040

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die angefügte 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für Realsteuern der Gemeinde Rosenow.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	9	2	5	2

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

8.2 Einleitung eines Vergabeverfahrens - Gehweg an der B104 **2025/GVRo/041**

Frage an Frau Pohl: Kann die Blechabtrennung an der B104 entfernt werden (bessere Einsicht beim Abbiegen)?

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Rosenow stimmt der Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens „Gehweg an der B104“ sowie der anschließenden Zuschlagserteilung durch den Bürgermeister zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

8.3 Erstellung einer Lärmimmissionsprognose für das neu zu bauende Gemeindezentrum. **2025/GVRo/043****Beschluss:**

Die Gemeinde Rosenow stimmt über die Einleitung und Ausgestaltung eines Vergabeverfahrens zur Erstellung einer Lärmimmissionsprognose für das neu zu bauende Gemeindezentrum sowie über die anschließende Zuschlagserteilung durch den Bürgermeister zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

8.4 Einleitung und Zustimmung eines Vergabeverfahrens,

hier: Schallschutzarbeiten im kleinen Saal des Speicher Tarnow

2025/GVRo/044

Nachfrage, ob die Brandschutzverordnung eingehalten wurde? – Bitte mit in die Ausschreibung aufnehmen

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Rosenow stimmt der Durchführung des Vergabeverfahrens zum Bauauftrag „Schallschutzarbeiten – Einbau Akustiksegel im kleinen Saal des Speicher Tarnow“ sowie der anschließenden Zuschlagserteilung durch den Bürgermeister zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

9 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Hacker:

- Der Park in Rosenow wird zu wenig gemäht, gerade im Frühjahr. Er schlägt vor, dass ein Entwicklungskonzept erstellt wird, so dass zumindest die Wege so regelmäßig gemäht werden, damit der Park genutzt werden kann. Eventuell soll zu einer öffentlichen Fragestunde aufgerufen werden um Ideen zu finden und freiwillige Helfer zu bekommen. Ein Angebot für Instandsetzung und Pflege soll eingeholt werden für Park und/ oder Friedhof.
- Wo ist die Liste für das Aufstellen der Bänke in der Gemeinde? – aktuell nehmen die Bänke Platz weg und können nicht genutzt werden.
- Weg am Sportplatz: die Tannen sind zu niedrig und müssen zurückgeschnitten werden – Anfrage bei den Anwohnern
- Straßenlaternen ausschalten bis zur Einschulung – Info an Gemeindearbeiter?
- An vielen Straßenlaternen sind offenen Klappen, hier herrscht Verärgerung, da diese Info schon oft weitergegeben wurde und es auch gefährlich ist, es hängen Kabel ungesichert raus – **Info an Frau Nilles**
- Zufahrt zwischen Schulteich und Schule/Kita, der Weg ist nicht nutzbar. Der Weg ist ein Fußweg und wird zugeparkt. Schilder „Halte-/ Parkverbot“, „Feuerwehzufahrt“, „Löschwasserentnahmestelle“ anbringen und dann könnte verwahrt und abgestraft werden.
- Straßenschäden - Reparatur mit Rollsplitt – für alle Straßen welche mit Bitumen befestigt sind. >> Rechnung von den Arbeiten für die Reparatur der Straßenschäden bitte dem BGM vorlegen. – Dokumentation mit Aufmaß

Norman Rauthe:

- Tarnower Str. in Rosenow ist das Straßenschild „Einfahrtsverbot für LKW“ eingewachsen, hier muss die Weide beschnitten werden.

Sebastian Woyda:

- Alarmanlage FFW Rosenow: bitte Ausschreibung/ Angebot für eine Alarmanlage über Elektro Wolff einholen – Mildebrath Neubrandenburg

Toni Scherbarth:

- Garageninhaber wollen einen Stromanschluss haben: Info von Herr Stettin: dann muss eine Garagen-/Interessengemeinschaft gegründet werden, dann kann der Anschluss gelegt werden und dann wird das auf die einzelnen Garagen umgelegt, auch müsste es dann einen Verantwortlichen für die Ablesung/Abrechnung geben.

- Am Fettloch 5 sind Weiden abgeknickt und müssen beschnitten werden – Gemeindearbeiter hinschicken.

- Bekanntmachungskästen aktualisieren, es sind viele alte Infos immer noch drin. Vorschlag, das auf die aufzuhängenden Informationen die Vermerke „aufgehängt am ... und abzunehmen am ...“ mit raufkommen, damit diese dann von den Gemeindearbeitern entsprechende aktualisiert werden können.

- Sitzungsgelder sollen regelmäßig alle 3 Monate ausgezahlt werden, das klappt aktuell gar nicht. >> **Info an Frau Wortha**

10 Sonstiges

Vorsitz:

Norbert Stettin

Schriftführung:

Anke Korthase