

Gemeinde Mölln

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mölln

Sitzungstermin: Mittwoch, 25.06.2025

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 21:25 Uhr

Ort, Raum: Bürgerhaus Mölln

Anwesend

Vorsitz

Johannes Krömer

Mitglieder

Jacqueline Antony

Sascha Möller

Daniel Prodoehl

Ronny Tessner

Abwesend

Mitglieder

Thomas Engfer

Andreas Scharping

entschuldigt

entschuldigt

Gäste:

Frau Ott – Agentur der Wirtschaft

8 Einwohner der Gemeinde

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Informationen zu Förderungsmöglichkeiten im ländlichen Raum für Senioren
- 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 23.04.2025
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Informationen des Bürgermeisters
- 6 Beschlussvorlagen
 - 6.1 Aufgabenübertragung nach § 127 Abs. 4 KV M-V
Anlagerichtlinie 2025/GVMö/025
 - 6.2 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Mölln
über die Festsetzung der Hebesätze für Realsteuern 2025/GVMö/026
 - 6.3 Satzung für die Kindertageseinrichtung "Am Storchennest"
Mölln
(Betrieb gewerblicher Art von juristischen Personen des
öffentlichen Rechts) 2025/GVMö/027
 - 6.4 Erneuerung Fahrgastunterstände in Buchholz und Lüdershof 2025/GVMö/028
 - 6.5 Reparatur Gehweg in Buchholz 2025/GVMö/029
- 7 Anfragen der Gemeindevertreter
- 8 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 23.04.2025
- 2 Beschlussvorlagen
- 3 Sonstiges
- 4 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet um 18:30 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder und Gäste.

Es sind 5 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzenden die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit. Er gibt die Tagesordnung bekannt und beantragt gleichzeitig die Erweiterung um die BV 028 und BV 029, als Punkt 6.4 und 6.5. der Tagesordnung. Die Gemeindevertreter sprechen sich einstimmig für die Erweiterung aus.

2 Informationen zu Förderungsmöglichkeiten im ländlichen Raum für Senioren

Der Vorsitzende übergibt Frau Ott von der Firma „Agentur der Wirtschaft“ das Wort. Mit Hilfe einer Powerpoint-Präsentation stellt sie verschiedene Bildungsmöglichkeiten für ältere Menschen im ländlichen Raum vor. Die Agentur bietet Kurse zu verschiedenen Themen an (zum Beispiel: Zuverdienst, Bildung und Sprache im Alltag, Umgang mit e-Rezepten). Individuelle Absprachen zu den Schwerpunkten sind erwünscht. Die Teilnahme an den Kursen ist kostenfrei, mindestens 10 Teilnehmer sind notwendig. Kontakt: ott@adwi.de

3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 23.04.2025

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 23.04.2025.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	5	5	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

4 Einwohnerfragestunde

Es gibt folgende Anfragen:

Straßenbeleuchtung – viele Laternen sind nicht mehr standsicher, teilweise leuchten diese nicht mehr > das Problem ist bekannt, die meisten Mängel wurden bereits behoben

Straßenausbau (K 69) Groß Helle/ Schwandt > wird erst im Jahr 2026 erfolgen

Kauf von Grundstücken in der Seestraße/ B-Plan > die Erschließung der Grundstücke ist noch nicht erfolgt und zusätzlich ist eine Satzungsänderung notwendig, es liegen Kaufanträge vor; aktuell ist der Kauf der Grundstücke dort nicht möglich, BA – Problem Mölln B-Plan West - bitte Lösungsmöglichkeiten abstimmen

5 Informationen des Bürgermeisters

Der Vorsitzende informiert zu folgenden Themen:

- Straßenausbau/ -reparaturen innerhalb der Gemeinde; Splitt wurde aufgetragen
- Ausbau der Straße Richtung Lapitz > Gespräche mit Nachbargemeinde geplant und beim Bürgermeister Penzlin beantragt
- Straßenreinigung; betroffene Grundstückseigentümer wurden durch das Ordnungsamt angeschrieben und zur Reinigung aufgefordert; ggü. der Deutschen Bahn wird die Verordnung eines Zwangsgeldes geprüft
- 28.05.2025 Spielplatzeröffnung in Mölln; KITA, Schule und FFW waren beteiligt, Schule hat „Matschküche“ durch den Rotariclub gesponsert bekommen - zukünftig bessere Kommunikation im Vorfeld
- 11.07.2025 Schulfest, organisiert durch den Schulförderverein
- Geschwindigkeitskontrolle in Klein Helle, Auswertung fehlt noch > Ordnungsamt - bitte Ergebnis erfragen
- erstmals Maibaum aufgestellt durch Förderverein in Mölln
- im Juli wird durch den WZV entschieden, ob Pumpwerke farblich gestaltet werden dürfen
- die Umbenennung der Straßennamen aller Ortsteile wird in den kommenden Wochen erfolgen, die Hausnummern sollen in diesem Zusammenhang ebenfalls korrigiert werden
- 11.06.2025 Termin beim Städte- und Gemeindetag
- Solarpark „Alter Postweg“ > der Abschluss der Maßnahme ist noch offen, der aktuelle Stand unklar
- neue gesetzliche Regelungen zur Ganztagsbetreuung (Hort) ab 2026; es wird weitere Termine mit dem Jugendamt geben, Betreuungskapazitäten werden geprüft

6 Beschlussvorlagen

6.1 Aufgabenübertragung nach § 127 Abs. 4 KV M-V Anlagerichtlinie

2025/GVMö/025

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 127 Abs. 4 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Übertragung der Aufgabe zum Erlass einer Anlagerichtlinie nach § 56 Abs. 2 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern auf das Amt Stavenhagen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	5	2	0	3

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.2 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Mölln über die Festsetzung der Hebesätze für Realsteuern

2025/GVMö/026

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die angefügte 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für Realsteuern der Gemeinde Mölln.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	5	3	2	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.3 Satzung für die Kindertageseinrichtung "Am Storchennest" Mölln

2025/GVMö/027

(Betrieb gewerblicher Art von juristischen Personen des öffentlichen Rechts)

Es ist darauf zu achten, dass die Veröffentlichung der Satzung zeitnah erfolgt.

Beschluss:

Die Gemeinde Mölln, als Trägerin der Kindertageseinrichtung „Am Storchennest“, beschließt die Satzung für den Betrieb gewerblicher Art von juristischen Personen des öffentlichen Rechts.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	5	5	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.4 Erneuerung Fahrgastunterstände in Buchholz und Lüdershof

2025/GVMö/028

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt der Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens „Erneuerung Fahrgastunterstände in Buchholz und Lüdershof“ sowie der anschließenden Zuschlagserteilung durch den Bürgermeister zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	5	5	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6.5 Reparatur Gehweg in Buchholz

2025/GVMö/029

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt der Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens „Reparatur Gehweg in Buchholz“ sowie der anschließenden Zuschlagserteilung durch den Bürgermeister zu.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	0	5	5	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

7 Anfragen der Gemeindevertreter

Es gibt folgenden Anfragen:

- Mäharbeiten der Reit- und Wanderwege, viele Wege verlaufen über Privatgrundstücke, die öffentlichen Wege innerhalb der Gemeinde werden zeitnah gemäht
- Ausbau weiterer Radwege > Klein Helle zur B104 angedacht, weitere Wege aktuell nicht geplant
- Blühwiese Mölln Richtung Wald wurde neu angesät
- Abriss der unbenutzten Gärten am Gutshaus Mölln >keine neuen Erkenntnisse
- „Gehwegekonzept“; Vorberatung dazu soll in der Gemeindevertretung erfolgen – auch die Begutachtung der Bushaltestellen soll in diesem Zusammenhang stattfinden
- Verkauf Neubau Groß Helle; ist weiterhin angedacht

- e-Bikes, die Aufbewahrungsboxen könnten zurückgebaut werden, die 5 Bikes stehen im Bürgerhaus und können gemietet werden
- Garagen in Mölln, 5 davon sind nicht mehr nutzbar, Sanierung oder Abriss finanziell nicht möglich für die Gemeinde; aktuell noch keine weiteren Lösungen
- Wasserloch (Überlauf der Straßenentwässerung Ringstraße) in der Ringstraße in Mölln - Sicherung notwendig?! > Aktuell geht keine Gefahr von dem Wasserloch aus.
- zu verkaufende Grundstücke in Mölln > Werbung anbringen, wird in Eigeninitiative der Gemeindevertreter erledigt
- Es besteht weiterhin der Wunsch der Gemeindevertretung die leerstehenden Wohnungen auf der Internetseite des Amtes zu inserieren. > Bauamt, Frau Grube – bitte Inserate veröffentlichen.
- der Schaukasten in Wrodow hat eine neue Glasscheibe > es soll für jeden Ortsteil ein Verantwortlicher bestimmt werden, der die Pflege der Kästen übernimmt
- Spielplatz in Klein Helle; mögliche Förderung für Instandhaltung prüfen > zunächst wird Sand (Fallschutz) aufgefüllt, Überprüfung durch TÜV erfolgt zeitnah
- die Bücherzelle wird am kommenden Wochenende gestaltet und dann umgehend aufgestellt
- Mietanpassungen für die gemeindlichen Wohnungen sollten erfolgen, bei Neuvermietungen werden zunächst Instandhaltungsmaßnahmen durchgeführt > bei Leerstand möchten die Gemeindevertreter informiert werden (Aktuell sind 10 Wohnungen in Klein Helle und 2 Wohnungen in Mölln frei)
- Paketstation in Mölln? Die Postfiliale in Rosenow schließt zum 14.07.; die Gemeindevertretung wird sich schnellstmöglich zu dem Thema beraten. Hauptamt > bitte prüfen ob es Bewerber in der Region gibt und wenn ja, welche
- Defibrillator im Gemeindehaus; Angebot wird durch Herrn Prodoehl eingeholt
- am 08.07.2025, 11:00 Uhr wird ein Termin mit Herrn Rautmann (LK MSE) zum Thema Sanierung der Schule stattfinden
- die Bäume Richtung Lapitz werden noch in diesem Jahr ausgeschnitten

8 Sonstiges

- entfällt -

Vorsitz:

Johannes Krömer

Schriftführung:

Beatrice Wortha