

Gemeinde Rosenow

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Rosenow

Sitzungstermin:	Montag, 27.10.2025
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:10 Uhr
Ort, Raum:	Freiwillige Feuerwehr Rosenow, Am Erlenbruch 1, 17091 Rosenow

Anwesend

Vorsitz

Norbert Stettin

Mitglieder

Nico Christofzik
Gerhard Rudolf Johannes Frenz
Sven Hacker
Ralf Hoffmann
Norman Rauthe
Toni Scherbarth
Sebastian Woyda
Dana Ahlgrimm
Peter Laatz

Abwesend

Mitglieder

Dirk Stüber

entschuldigt

Gäste:

Ein Einwohner der Gemeinde

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Bekanntmachung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 08.09.2025
- 3 Informationen des Bürgermeisters
 - 3.1 Annahme einer Spende 2025/GVRo/052
 - 3.2 Annahme einer Spende 2025/GVRo/054
- 4 Anfragen der Gemeindevertreter
- 5 Sonstiges
- 6 Informationen des WZV Malchin Stavenhagen zur Gebührenkalkulation 2026/2027

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 08.09.2025
- 2 Information des Bürgermeisters
- 3 Anfragen der Gemeindevertreter
- 4 Beschlussvorlagen
 - 4.1 Genehmigung einer Vergabeentscheidung – Lieferung von elektrischer Energie im Zeitraum 01.01.2026 – 31.12.2028 2025/GVRo/050
 - 4.2 Genehmigung einer Vergabeentscheidung – Lieferung von Erdgas im Zeitraum 01.01.2026 – 31.12.2028 2025/GVRo/051
 - 4.3 Grundstücksangelegenheiten 2025/GVRo/053
Aufhebung des Beschlusses 2025/GVRo/031 vom 31.03.2025
"Veräußerung von 3 Teilflächen aus den Flurstücken 63, 64 und 65/1 aus der Flur 1 der Gemarkung Rosenow"
 - 4.4 Grundstücksangelegenheiten 2025/GVRo/055
Ausschreibung von 3 Teilflächen aus den Flurstücken 63, 64 und 65/1, jeweils aus der Flur 1 der Gemarkung Rosenow

- 5 Sonstiges
- 6 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Bekanntmachung sowie der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.

Es sind 10 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzenden die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 08.09.2025

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 08.09.2025

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	10	10	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

3 Informationen des Bürgermeisters

Veranstaltungen:

- Konzert Mecklenburger Festspiele in der Kirche leider sehr wenig Zuschauer
- Tag des offenen Denkmals in Luplow ist nicht durchgeführt worden
- Erntefest in Luplow, gut organisiert
- Peene Pokal – Feuerwehrausscheid und gleichzeitig Fahrzeugweihe: sehr gute Veranstaltung
- Kinderkleiderbörse in Tarnow
- Rocknacht in Luplow
- Geplante:
 - Halloween in Rosenow und in Schwandt am 31.10.2025
 - Karneval in Tarnow am 08.11.2025
 - Martinsumzug am 14.11.2025
 - Rosenower Wihnacht am 30.11.2025

- Bürgerempfang am 12.12.2025 in der FFW Rosenow

Trafostation in Rosenow

- Station wurde bereits mit Graffiti beschmiert, e.dis sagte zu, die Station 2026 mit regionalem Bezug gestalten zu lassen.
Danebenstehender Trafo der OVVD wird mitgestaltet, klärt OVVD direkt

Gehweg Rosenow

- Roter Netto – Eisdiele, Arbeiten haben begonnen, ausführende Firma: Eggebrecht, Teterow

Sportlerheim/Bürgerzentrum

- Alle Stellungnahmen liegen vor, Baugenehmigung wird in Kürze erwartet, Förderantrag muss gestellt werden

Gemeindearbeiter

- Im Moment kein Gemeindearbeiter im Dienst, dringende Rsp mit → **Hauptamt, Frau Lange** nötig

Radweg Kleeth – Rosenow

- Straßenmeisterei plant gegenwärtig, Radweg führt entlang der Bundesstraße von Schranken Kleeth bis Bushaltestelle Rosenow,
- Fläche der Bushaltestelle kann als Parkplatz mitgeplant werden,
- Dazu Eigenanteil der Gemeinde zu übernehmen, einplanen 2026, 75 % Förderung

Biogasanlage Rosenow

- Besorgniserregender Bericht im Nordkurier, viele Biogasanlagen gehen nach Auslaufen der Förderung in Konkurs.
- Trifft jedoch nicht auf Rosenow zu, Strom / Folgebetrieb Wärme Direktvermarktung im eigenen Nahwärmenetz

3.1 Annahme einer Spende

2025/GVRO/052

Beschluss:

Die Gemeinde Rosenow beschließt die Annahme einer Spende für das Haushaltsjahr 2025 in Höhe von

1.000,00 €
(eintausend 00/00 EURO)

von Müritz Agrar GmbH & Co. KG
17091 Luplow

für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr in Luplow gem. § 44 Abs. 4 der Kommunalverfassung M/V.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	10	10	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

3.2 Annahme einer Spende

2025/GVRo/054

Beschluss:

Die Gemeinde Rosenow beschließt die Annahme einer Spende für das Haushaltsjahr 2025 in Höhe von

400,00 €
(vierhundert 00/00 EURO)

von G.H. Transporte GmbH + CO. KG
17139 Malchin

für die Kameradschaftspflege der Freiwilligen Feuerwehr in Rosenow gem. § 44 Abs. 4 der Kommunalverfassung M/V.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
11	0	10	10	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

4 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Rauthe:

- Badesteg Schwandt vom Angelverein repariert, Materialkosten fallen für die Gemeinde an.
- Parkplatz am Schwandter See: Vorschlag: Beschilderung Behindertenparkplatz o.Ä → **Ordnungsamt**
- Bäume am Parkplatz Schwandter See brauchen neue Stützen → Gemeindearbeiter
- Kirchenverein hat 3 Linden in Schwandt gepflanzt
- 3 Bäume am Platz der Zukunft in Schwandt ausgeschnitten
- Stand Kontrolle Hundesteuer? → **Rsp Kämmerei**

Herr Hoffmann:

- Stand Aufstellen Paketboxen durch die Deutsche Post?
BGM dazu: ist beantragt aber noch keine Rückmeldung

Herr Haker:

- Kleidercontainer werden nicht mehr regelmäßig abgefahren, dadurch Verschmutzungen,
Diskussion dazu, kurzfristige Lösung nicht in Sicht, Pacht wird auch nicht mehr regelmäßig gezahlt
Frage an → OA: Kann der Vertrag unsererseits gekündigt werden? Container wegräumen? - **Ordnungsamt**
- Anfrage bei OVVD, ob diese Container am Eingangsbereich der Deponie stellen können, Annahme bei OVVD möglich, Klärung wie?

Herr Scherbarth:

- Defekte Fensterscheiben am Speicher Tarnow, Steinschlag?
Reparatur beauftragen
- Eine Straßenlampe Rosenow umgefahren, Stand? → **Bauamt Frau Nilles**
- 2 Straßenlampen defekt in Rosenow, Schulstraße
- 1 Straßenlampe defekt in Luplow

Herr Woyda:

- Vorhängeschloss für Löschteich (Schließenanlage) schon geliefert? → **Ordnungsamt**
- Stand Reparatur Fassade am FFW-Gerätehaus Rosenow – Schaden bei Hausanschluss Nahwärme verursacht

Anmerkung der Protokollantin: die Wärmeversorgung GmbH hat an ihren Subunternehmer Mängel gemeldet, dieser reagiert nicht, Wärmeversorgung wird den Schaden kurzfristig selbst beheben.

Herr Frenz:

- Weitere Nutzung der Container für Elektroräder? Sind unnütz geworden
BGM dazu: als Lademöglichkeit und Unterstellung für private Räder anbieten
- „Trampelpfad“ über privates Grundstück Jabs von Blumenstraße bis zum Roten Netto. Verhindern? Wie?
BGM dazu: ist Privatangelegenheit
- Lkw parken am Imbiss Rosenow, fahren über Gehweg → **Ordnungsamt Parkverbot durchsetzen**

Herr Christofzik:

- Park Rosenow, Stand Aufbau Rutsche?
Flächenpflege erforderlich, mähen, sonst ist der Rodelberg im Winter nicht nutzbar
BGM dazu: im Moment keine Möglichkeit, kein Gemeindearbeiter
Diskussion dazu, ggf. Gemeindetechnik zur Verfügung stellen, damit Ehrenamtliche mähen können, **Rsp → Hauptamt, Frau Lange**
OVVD um Hilfe bitten, Kameraden der FFW erklären sich zur Hilfe bereit

Frau Ahlgrimm:

- Stand Kalkulation Turnhalle?
→ **Rsp Kämmerei**

5 Sonstiges

Mieträume Karnevalsverein

BGM erläutert kurz die Mietkalkulation, Betriebskosten sind vom Verein zu tragen, keine Kaltmiete, Abschreibungen oder Verwaltungskosten.

Zuschuss an Verein kann erhöht werden

Herrn Scherbarth wird die Kalkulation übergeben, hält Rsp mit Verein.

Ehrenordnung

Es liegt keine Beschlussvorlage dazu vor.

Die Gemeinde wünscht:

- für Kameraden der FFw: 10,- € / Einsatz
 - Entschädigung für überörtliche Ausbildung einschl. Fahrtkosten
 - Kosten für Feuerwehreinsätze müssen erhöht werden
- ➔ **Hauptamt, Ordnungsamt**

Veränderung der FFw-Struktur

- gemeinsamen Termin am 17.11.2025 mit Gemeindevertretung, Wehrleiter und Stellvertreter, OA
- Kosten/ Gebühren für Einsätze müssen angepasst werden

6 Informationen des WZV Malchin Stavenhagen zur Gebührekalkulation 2026/2027

Erläuterungen des WZV in der Anlage

Vorsitz:

Norbert Stettin

Schriftführung:

Britta Sandberg