

# Gemeinde Jürgenstorf

## Öffentliche Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Jürgenstorf

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 17.12.2025
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Raum, Hofweg 10, 17153 Jürgenstorf

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Mathias Writschan

##### Mitglieder

Ronny Grabosch  
Jeannette Krüger  
Cindy Pohl  
Dr. Benjamin Schäfer  
Peter Schäfer

#### Abwesend

##### Mitglieder

Bettina Krämer	entschuldigt
Markus Roscher	entschuldigt
Tobias Schlie	entschuldigt

#### Gäste:

Herr Matthias Straub  
Herr Ralf Köster

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.11.2025
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Informationen des Bürgermeisters
- 5 Beschlussvorlagen
  - 5.1 Annahme einer Spende 2025/GVJü/062
  - 5.2 Einleitung und Zustimmung eines Vergabeverfahrens hier: Sanitärarbeiten in der Grundschule Jürgenstorf 2025/GVJü/063
  - 5.3 Einleitung und Zustimmung eines Vergabeverfahrens hier: Tischlerarbeiten in der Grundschule Jürgenstorf 2025/GVJü/064
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter
- 7 Sonstiges

## Nichtöffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 19.11.2025
- 2 Beschlussvorlagen
  - 2.1 Information Gemeindewohnungen 2025/GVJü/065
- 3 Sonstiges
- 4 Schließung der Sitzung

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.

Es sind 6 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzenden die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

---

### 2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.11.2025

#### Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 19.11.2025.

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	6	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

### 3 Einwohnerfragestunde

Gibt es neue Informationen zur Entwicklung des Preises bei der Wärmeversorgung? Die Jahresrechnungen sind derweil verschickt worden und die Preise sind nicht mehr lange tragbar. Gleichzeitig wurde bemängelt, dass bei der Abrechnung nicht erkennbar ist, wie viel für Warmwasser und Heizkosten verbraucht worden ist.

- ➔ es wird im 1. Quartal 2026 eine Einwohnerversammlung durchgeführt, bei der alle offenen Fragen gestellt werden können

Ebenfalls wurde angeregt, bei der bevorstehenden Einwohnerversammlung der Wärmeversorgung über das Wärmesystem zu informieren.

Ist ein Straßen- und Wegebau für die Straße zum Gut Jürgenstorf geplant?

- ➔ nein – aktuell sind keine Baumaßnahmen geplant.

---

## 4 Informationen des Bürgermeisters

Bericht Bürgermeister – Zeitraum 19.11.2025 -17.12.2025)

### Termine

- 29.11.2025 Weihnachtsmarkt  
rundum gelungene Veranstaltung – viele Besucher
- 01.12.2025 Verbandsversammlung WZV
- 06.12.2025 Weihnachtsbasar Oldtimer Pflegedienst
- 11.12.2025 Senioren-Weihnachtsfeier (59 Besucher)
- 18.12.2025 Weihnachtsprogramm Schule

### Situation Schule

Die Bauberatung fand am 17.12.2025 statt.

Derzeit wird die Erneuerung der Elektroanlage durchgeführt, diese Arbeiten sollen bis Weihnachten abgeschlossen sein. Prüfungen werden im nächsten Jahr stattfinden. Mit den Malerarbeiten wurde ebenfalls begonnen. Ziel ist es nach wie vor, dass die Schüler nach den Winterferien wieder die Räumlichkeiten nutzen können.

---

## 5 Beschlussvorlagen

---

### 5.1 Annahme einer Spende

2025/GVJü/062

#### **Beschluss:**

Die Gemeinde Jürgenstorf beschließt die Annahme einer Spende für das Haushaltsjahr 2025 in Höhe von

1.139,00 €  
(eintausendeinhundertneununddreißig 00/00 EURO)

von Physiotherapiepraxis Salvare  
Inh. Matthias Mosch  
17219 Möllenhagen / OT Lehsten  
(1.000,00 €)

Cindy Normann  
17153 Stavenhagen  
(139,00 €)

für die Kita „Rappelkiste“ in Jürgenstorf gem. § 44 Abs. 4 der Kommunalverfassung M/V

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	6	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## 5.2 Einleitung und Zustimmung eines Vergabeverfahrens hier: Sanitärarbeiten in der Grundschule Jürgenstorf

2025/GVJü/063

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Jürgenstorf stimmt der Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens zum Bauauftrag „Sanitärarbeiten in der Grundschule Jürgenstorf“ sowie der anschließenden Zuschlagserteilung durch den Bürgermeister zu.

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	6	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## 5.3 Einleitung und Zustimmung eines Vergabeverfahrens hier: Tischlerarbeiten in der Grundschule Jürgenstorf

2025/GVJü/064

### Beschluss:

Die Gemeindevertretung Jürgenstorf stimmt der Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens zum Bauauftrag „Tischlerarbeiten in der Grundschule Jürgenstorf“ sowie der anschließenden Zuschlagserteilung durch den Bürgermeister zu.

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	6	6	0	0

\*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

---

## 6 Anfragen der Gemeindevertreter

Es liegen keine Anfragen vor.

---

## 7 Sonstiges

Das gemeindliche Einvernehmen zum Änderungsantrag des Bauantrages von Herrn Dirk Schröder wurde erteilt.

- **Bauamt** – die Rückmeldung, ob die Errichtung einer Baustraße zum o.g. Bauprojekt im Nachhinein noch in die Baugenehmigung aufgenommen werden kann, fehlt. Die Gemeindevertretung bittet um Zuarbeit.

**Vorsitz:**

---

*Mathias Writschan*

**Schriftführung:**

---

*Kristin Jakel*