

Gemeinde Jürgenstorf

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Jürgenstorf

Sitzungstermin:	Montag, 23.03.2026
Sitzungsbeginn:	18:05 Uhr
Sitzungsende:	19:45 Uhr
Ort, Raum:	Vereinshaus, Birkenweg, 17153 Jürgenstorf

Anwesend

Vorsitz

Mathias Writschan

Mitglieder

Ronny Grabosch
Bettina Krämer
Cindy Pohl
Markus Roscher
Tobias Schlie
Dr. Benjamin Schäfer

Abwesend

Mitglieder

Jeannette Krüger	entschuldigt
Peter Schäfer	entschuldigt

Gäste:

Herr Viergutz

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.02.2026
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Informationen des Bürgermeisters
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Beteiligung der Gemeinde Jürgenstorf am Bauleitplanverfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 "Agri-PV-Anlage Kittendorf" der Gemeinde Kittendorf 2026/GVJü/069
- 5.2 4. Änderungssatzung der Gemeinde Jürgenstorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung des Verbandsbeitrages des Wasser und Bodenverbandes „Obere Peene“ Neukalen und des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ Jarmen 2026/GVJü/070
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter
- 7 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 25.02.2026
- 2 Beschlussvorlagen
- 3 Sonstiges
- 4 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet um 18:05 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.

Es sind 7 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzenden die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.02.2026

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 25.02.2026.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

3 Einwohnerfragestunde

Ein Anwohner erkundigt sich, ob die Möglichkeit besteht, eine Blitzersäule am Ortseingang Jürgenstorf aus Richtung Stavenhagen kommend aufzustellen? Die Geschwindigkeiten am Ortseingang werden oft nicht eingehalten. Gerade für die anliegende Oldtimer-Pflegeeinrichtung sowie für den Schülerverkehr an der Buswendeschleife ist dies eine Gefahrenquelle.

→ Ordnungsamt

Antrag auf eine Blitzersäule soll beim Straßenbauamt Neustrelitz gestellt werden.

4 Informationen des Bürgermeisters

Der Bericht bezieht sich auf den Zeitraum 25.02.2026 – 23.03.2026

Termine

05.03.2026	Austausch mit dem Landeszentrum für erneuerbare Energie Neustrelitz (Leea)
07.03.2026	Jahreshauptversammlung der Feuerwehr
09.03.2026	Termin zum Thema Bauturbo – Minister für Inneres und Bau Herr Pegel
11.03.2026	Dienstberatung Kita
	- Jubiläum 60 Jahre (01.06.-05.06.2026)
	- Stand Schule (Schließenanlage)
	- Konzeption wurde vorgestellt – Landkita
	- Stimmungsbild und Auswertung Super Vision
	- Zufriedenheit Eltern
	- Entwicklung der Kinderzahlen
11.03.2026	Webex Termin Minister Geue und Pegel (Vergaberecht)
28.03.2026	Frühjahrsputz
30.03.2026	Haushaltsgespräch Kämmerei

Situation Schule

Die Innentüren sollen ab dem 23.03.2026 eingebaut werden. Alle Gewerke und die Schule sowie die Kita sind informiert, sodass der Umzug zum Ende April geplant ist. Die Grundreinigung der Schule soll beim Frühjahrsputz am 28.03. durchgeführt werden.

Info zum gemeindlichen Einvernehmen

Das gemeindliche Einvernehmen wurde für den Bau eines neuen Stalles am Gut Jürgenstorf erteilt.

Haushaltsplanung 2026

Die Beratung zum Haushalt 2026 findet am 30.03.2026 in der Kämmerei statt. Geplant ist es, dass am 22.04.2026 über den Haushalt beschlossen wird. Sicher ist, dass im Ergebnishaushalt ein Defizit stehen wird.

Vermietung Gemeindehaus

Die Landtagswahl findet am 20.09.2026 statt. Kurze Abstimmung, ob das Gemeindehaus am 19.09.2026 vermietet werden soll.

- ➔ Ja die Vermietung kann erfolgen – vorherige Absprache in Bezug auf das Aufräumen am Wahltag.

Kommunale Wärmeplanung

Haushaltsrest aus 2024 ca. 50.000€ wurden aufgelöst - HH Rest 2025 ca.6.000€, somit müssten neue Mittel eingestellt werden.

➔ **Bauamt**

Der Fördermittelantrag ist unverzüglich zu stellen. Wenn die Antragstellung in 2-3 Wochen nicht realisierbar ist, bitte eine Info an den BGM.

Wohnblöcke Rottmannshagen

Baumaßnahme bei den Blöcken in Rottmannshagen schreiten voran. Ein beauftragtes Architekturbüro wird die Entwürfe als Vorschläge für eine spätere Nutzung erarbeiten. In ca. 2 Monaten werden der Gemeinde Planungsvorschläge als Diskussionsgrundlage vorgelegt.

Ausbesserungsarbeiten Wendeschleife

Begehung hat stattgefunden. Es müssten Ausbesserungsarbeiten vorgenommen werden.

Edis – Stromkabelverlegung

Die Edis plant in der Zetteminer Straße, Gartenweg und Birkenweg, eine Stromleitung sowie eine Leitung zur Datenübertragung bzw. Kommunikation im Seitenbereich zu verlegen. Derzeit befindet sich das Vorhaben noch im Genehmigungsverfahren, sodass bislang keine Angaben zum Zeitraum der Bauausführung gemacht werden konnten. Nach Abschluss der

Planungsphase werden wir erneut um eine Stellungnahme gebeten. In diesem Zusammenhang können wir entsprechende Bedingungen bzw. Auflagen für die Umsetzung formulieren, beispielsweise eine Abnahme nach Fertigstellung.

5 Beschlussvorlagen

5.1 Beteiligung der Gemeinde Jürgenstorf am Bauleitplanverfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 "Agri-PV-Anlage Kittendorf" der Gemeinde Kittendorf

2026/GVJü/069

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung Jürgenstorf nimmt die Planunterlagen der Gemeinde Kittendorf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 für die „Agri-PV-Anlage Kittendorf“ inhaltlich zur Kenntnis.
2. Eine Betroffenheit der Gemeinde Jürgenstorf als Nachbargemeinde hinsichtlich ihrer durch Ziele der Raumordnung zugewiesenen Funktion sowie auf Auswirkungen auf zentrale Versorgungsbereiche im Sinne des § 2 Abs. 2 BauGB ist nicht gegeben.
3. Die Gemeindevertretung Jürgenstorf beschließt, der Gemeinde Kittendorf über die Amtsverwaltung schriftlich mitzuteilen, dass Belange, die die Gemeinde Jürgenstorf zu vertreten hat, von der Planung der Gemeinde Kittendorf unberührt bleiben.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5.2 4. Änderungssatzung der Gemeinde Jürgenstorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung des Verbandsbeitrages des Wasser und Bodenverbandes „Obere Peene“ Neukalen und des Wasser- und Bodenverbandes „Untere Tollense/Mittlere Peene“ Jarmen

2026/GVJü/070

Bei der Ermittlung der Verwaltungskosten ist darauf zu achten, den aktuellen Bericht der Kommunalen Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsvereinfachung (KGSt) anzuwenden. Der

angegebene Bericht 9/2024 ist veraltet.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung Jürgenstorf beschließt die vorliegende Kalkulation zur Erhebung der Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände „Obere Peene“ Neukalen und „UntereTollense/Mittlere Peene“ Jarmen für den Zeitraum vom 01.01.2026 bis 31.12.2026.

2. Die Gemeindevertretung Jürgenstorf beschließt die anliegende 4. Änderungssatzung mit den Anlage 1 und 2 der Gemeinde Jürgenstorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände „Obere Peene“ Neukalen und „UntereTollense/Mittlere Peene“ Jarmen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	7	7	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

6 Anfragen der Gemeindevertreter

Frau Pohl bittet um Verständigung bzw. Abstimmung, wie mit Verbrennen von Gartenabfällen auf Gemeindeland umgegangen wird. Hier gab es einen Vorfall im Wohngebiet Wiesengrund. Die Familie pflegt seit Jahren eine Hecke zwischen ihrem Wohnhaus und dem ehemaligen Sportplatz. Diese Hecke befindet sich auf Gemeindeland. In den zurückliegenden Jahren wurde der Familie, durch die Gemeinde genehmigt, das vorhandene Strauchwerk der Hecke auf dem ehemaligen Sportplatz zu verbrennen.

➔ Herr Writschan ist keiner Absprache zwischen der Familie und der Gemeinde bekannt. Er wird ein Gespräch mit der Familie führen.

Herr Schäfer verwies auf den Artikel aus dem Nordkurier 21.03.2026, in dem es um das Personalentwicklungskonzept und um Einsparmaßnahmen der Verwaltung geht. Er verdeutlichte nochmal das die Einsparmaßnahme auf keinen Fall beim Personal angewandt werden sollten.

➔ Herr Writschan erläuterte, dass die Haushaltsstelle des Personals immer eine große Summe beansprucht und deswegen die Kommunen angehalten sind, auch in diesem Bereich Prüfungen nach Einsparmaßnahmen vorzunehmen.

7 Sonstiges

Frühjahrsputz – 28.03.2026

Treffpunkt: Schule

Das Hauptaugenmerk wird die Schule sein, hier ist nach den Umbauarbeiten dringend eine Reinigung (Fenster und Sanitäranlagen) notwendig.

Nach dem Subotnik-Einsatz ist ein kleiner Imbiss geplant.

Vorsitz:

Mathias Writschan

Schriftführung:

Kristin Jakel