

Beschlussauszug

aus der
Sitzung des Bauausschusses der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen
vom 13.04.2026

Top 4 **Anfragen der Mitglieder**

Frau Gärtner spricht Schlaglöcher/Absackungen in der Malchiner Straße Richtung Netto-Markt Höhe Feuerwehr an. Herr Jirsch verweist auf die Glascontainer im Blaumenweg neben dem Spielplatz. Es liegen Scherben im Bereich der Containeraufstellfläche. Er schlägt vor, die Stabmatten mit geeigneten Mittel zu verschließen, damit keine Scherben auf den Spielplatz, insbesondere nicht in den direkt benachbarten Sandkasten fallen.

Herr Jirsch erkundigt sich nach dem Stand Nutzungsänderung Hotel Reutereiche in Seniorenwohnanlage. Bisher liegt kein Entwurf für die Änderung des Bebauungsplanes vor, mit dem die Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung durchgeführt werden könnte. Herr Dr. Golz strebt vermutlich an, die Baugenehmigung ohne Planänderung zu erwirken. Zwischenzeitlich wurde die durch Herrn Dr. Golz veranlasste anwaltliche Akteneinsicht gewährt. Seit dem Aufstellungsbeschluss sind keine planerischen Aktivitäten durch Herrn Dr. Golz oder ein von ihm beauftragtes Planungsbüro erfolgt, auch auf schriftliche Nachfrage des Bauamtes nicht.

Herr Jirsch spricht den LKW- und Traktorenverkehr der Fa. Müritz-Agrar-Lohn an. Es entwickelt sich eine rege Diskussion unter den Mitgliedern. Herr Koke meint, wo Erträge erwirtschaftet werden, müssten auch Gewerbesteuern gezahlt werden, mindestens anteilig. Er bittet, das für Stavenhagen zu überprüfen. Die Idee, von der Ortschaft Gülzow aus einen befahrbaren Ackerstreifen zur B 104 herzustellen, zerschlägt sich noch während der Sitzung, da die Flächen nicht in städtischer Hand liegen.

Herr Jirsch hat mit einem der Hausmeister der städtischen Schulen gesprochen, der weitere Vorschläge für Kosteneinsparungen hat. Frau Strobl bietet ein internes Gespräch zwischen dem Sachgebiet Gebäudeverwaltung und dem Hausmeister an. Die Ausschussmitglieder werden danach über das Ergebnis informiert.

Herr Rohwedel thematisiert wiederholt den Zustand der Bankette der Plattenstraße in Pribbenow und drängt auf Reparaturmaßnahmen. Außerdem kommt die Reparatur der zur Kreisstraße MSE 38 gehörenden 4 Durchlässe zur Sprache. Bezugnehmend auf das Schreiben des Bauamtes vom 20.01.2026 wurde der Stadt Stavenhagen per E-Mail am 19.03.2026 mitgeteilt, dass im Zuge des Abschnitts zwischen Pribbenow und Rottmannshagen im April 2026 die 4 Durchlässe erneuert werden. Die Absicherung finanzieller Mittel war erforderlich. Für den Ausbau der MSE 38 sind die Vermessung, Baugrunduntersuchung und die Objektplanung beauftragt. Der Zeitplan sieht vorbehaltlich des genehmigten HH 2026 vor, dass die Ausführungsplanung Anfang Herbst fertig ist. Ob dann noch in diesem Jahr angefangen werden kann oder erst mit Jahresbeginn 2027 steht noch nicht fest. Eine Fertigstellung vor Beginn des Ausbau B104 wird als denk- und machbar eingeschätzt.