

Beschlussvorlage

2026/SVS/309

öffentlich

Stadtvertretung der Reuterstadt

Stavenhagen

Jahresabschluss zum 31.12.2025 der Wohnungsverwaltung GmbH Stavenhagen

<i>Organisationseinheit:</i> Kämmerei <i>Bearbeiter:</i> Berit Neumann	<i>Datum</i> 02.06.2026 <i>Einreicher:</i>
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Finanzausschuss (Vorberatung)	09.06.2026	Ö
Hauptausschuss (Vorberatung)	17.06.2026	N
Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen (Entscheidung)	25.06.2026	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung ermächtigt den Bürgermeister der Reuterstadt Stavenhagen in der Gesellschafterversammlung der Wohnungsverwaltung GmbH Stavenhagen folgenden Beschluss zu fassen:

- Bestätigung des Jahresabschlusses und des Geschäftsberichtes der Wohnungsverwaltung GmbH Stavenhagen für das Geschäftsjahr vom 01.01.2025 bis zum 31.12.2025
- Zustimmung zum Vortrag des Jahresüberschusses in Höhe von 441.664,40 EURO auf neue Rechnung und lt. § 17 Gesellschaftsvertrages zur Einstellung in die satzungsmäßige Gewinnrücklage in Höhe von 49.073,82 EURO.
Der Jahresgewinn beläuft sich insgesamt auf 490.738,22 EURO.
- Erteilung der Entlastung für den Geschäftsführer Herrn Paul Kokel für das Geschäftsjahr 2025.

Sachverhalt

Der aufgestellte Jahresabschluss für das Geschäftsjahr vom 01.01.2025 bis zum 31.12.2025 wurde durch die DanRevision GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft geprüft und dem Aufsichtsrat in der Sitzung am 02.06.2026 ausführlich erläutert und alle Fragen zum Jahresabschluss wurden dem Aufsichtsrat beantwortet.

Für den Jahresabschluss wurde der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt.

Der Aufsichtsrat stimmte in seiner Sitzung am 02.06.2026 einstimmig dem o.g. Beschlussvorschlag zu.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja	X	Nein		
1. Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs-/Herstellungskosten)	2. Jährliche Folgekosten/-lasten	3. Finanzierung/Eigenanteil (i.d.R.=Kreditbedarf)	4. Einmalige oder jährliche laufende Haushaltsbelastung (Mittelabfluss, Kapitaldienst, Folgekosten ohne kalkulatorische	
€	€	€		

			Kosten) €
Veranschlagung im Ergebnishaushalt mit: HH-Jahr: Sachkonto:	Veranschlagung im Finanzhaushalt mit: HH-Jahr: Finanzkonto:		Keine Veranschlagung

Anlage/n

1	JA 2025 Präsentation Aufsichtsrat (öffentlich)
2	JA 2025 Unterlagen SB AR 02.06.2026 (öffentlich)
3	JA 2025 Testatbericht Wohnungsverwaltung GmbH (öffentlich)